

13997454

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. वडगांव-
मावळ-२

24-01-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

दस्त क्रमांक : 13997/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वडगांव

(1)विलेखाचा प्रकार	असाईनमेंट डीड
(2)मोबदला	3600000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2527636.5
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणेइतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौजे वडगाव ता. मावळ,जि. पुणे येथील सर्व्हे नं 126 /2,133,134 /4 सी,134 /4 अ /2 येथील ला - मोन्टाना मधील बिल्डिंग नं सी-2,मधील जुना सदनिका नं -एच-031 नवीन सदनिका नं . सी 2 - 302 तिसरा मजला कार्पेट क्षेत्र 735 चौ फूट,सेलेबल क्षेत्र 974 चौ फूट तसेच एक कव्हर्ड कार पार्किंग नं. बी2-483 सह((Survey Number : 126 /2 ,133 , 134 /4 सी , 134 /4 अ /2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	735 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-भोजराज मनोराज बोथरा वय:-83 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: नालंदा बिल्डिंग नं 1, फ्लॅट नं 51, रायन इंटरनॅशनल स्कूल जवळ , एव्हरशार्इन नगर , मालाड , वेस्ट मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-AADPB6280E 2): नाव:-चेतन भोजराज बोथरा वय:-81 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: नालंदा बिल्डिंग नं 1, फ्लॅट नं 51, रायन इंटरनॅशनल स्कूल जवळ , एव्हरशार्इन नगर , मालाड , वेस्ट मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-AADPB6451H
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दीपक दशरथ गायकवाड वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: उर्से कामशेत रोड , गावठाण ओझार्डे, मावळ , पुणे ., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-410506 पॅन नं:-BGWPG5176N 2): नाव:-मेघना दीपक गायकवाड वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: उर्से कामशेत रोड , गावठाण ओझार्डे, मावळ , पुणे ., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-410506 पॅन नं:-DBTPG6818P
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	08/11/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/11/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13997/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	216000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other

Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.