

15237454	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. वडगांव-मावळ-२
24-01-2024		दस्त क्रमांक : 15237/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : वडगांव		
(1)विलेखाचा प्रकार	असाईनमेंट डीड	
(2)मोबदला	3100000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2201456.565	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणेइतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौजे वडगांव,ता. मावळ,जि. पुणे येथील सर्व्हे नं. 126/2,133,134/4सी,134/4अ/2,येथील ला-मोन्टाना ह्या प्रकल्पा मधील ला-मोन्टाना को ऑप हौसिंग सोसायटी ली मधील बिल्डिंग नं.डी2 मधील(जुना सदनिका क्र. इ-105),नवीन सदनिका क्र.डी2-1006,दहावा मजला,क्षेत्रफळ 635 चौ. फु. कारपेट,म्हणजेच 844 चौ. फु. सेलेबल क्षेत्र तसेच एक ओपन कार पार्किंग((Survey Number : 126/2 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	635 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-दाल्टोन अॅथोनी मारीओ डिसोजा वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: बी ३०५ राजेश पार्क व्यू वाकोला पार्सिप लाइन सांताक्रूझ मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400055 पॅन नं:-AHDPO120E 2): नाव:-जेन्निफेर फ्लोरेंस डिसोजा वय:-51 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: बी ३०५ राजेश पार्क व्यू वाकोला पार्सिप लाइन सांताक्रूझ मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400055 पॅन नं:-ACSPB2444D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-खुश्रु नादिर पारडीवाला वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: बी ब्लॉक २२० टारदेव रोड मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400007 पॅन नं:-AGSPP0807E 2): नाव:-झेनोबिया खुश्रु पारडीवाला वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: बी ब्लॉक २२० टारदेव रोड मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400007 पॅन नं:-AOIPP7731B	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	12/12/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/12/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15237/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	186000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other	

Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.