

210454

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. वडगांव-
मावळ-२

24-01-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

दस्त क्रमांक : 210/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वडगांव

(1)विलेखाचा प्रकार	असाईनमेंट डीड
(2)मोबदला	5500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3589902.75
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणेइतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौजे वडगाव ता. मावळ,जि. पुणे येथील सर्व्हे नं. 126/2,133,134/4 सी,134/4 ए/2 यावरील ला-मोन्टाना ” व ला - मोन्टाना सेक्टर -1 को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड यामधील इ 1 या इमारतीमधील चौथ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. इ 1 -403 यासी कारपेट क्षेत्र 1057 चौ. फूट यासी सेलेबल क्षेत्र 1427 चौ. फूट +एक कव्हर्ड कर पार्किंग सह हि मिळकत.((Survey Number : 126/2, 133, 134/4 सी ;))
(5) क्षेत्रफळ	1057 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-बालसुब्रमनियन एस . मेलरकोडे वय:-75 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ला-मोन्टाना ,वडगाव ता. मावळ, जि. पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412106 पॅन नं:-BBSPM1043H 2): नाव:-गीता बालसुब्रमनियन - वय:-69 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ला-मोन्टाना ,वडगाव ता. मावळ, जि. पुणे, महाराष्ट्र, . पिन कोड:-412106 पॅन नं:-HQFPB1817N
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जयश्री शंकर सुरवसे वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: एफ 195, सेक्टर - 3, बेलापूर रोड , ऐरोली , नवी मुंबई , ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400708 पॅन नं:-APGPN0799E
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	05/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	210/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	275000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.