

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 6
156389		दस्त क्रमांक : 156/2024
06-01-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : पोयसर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	36444364	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	22688068.68	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: बी-1703, माळा नं: 17 वा मजला, इमारतीचे नाव: टी डब्ल्यु गार्डन टॉवर बी, ब्लॉक नं: ठाकुर पब्लिक स्कुल जवळ,ठाकुर व्हिलेज, रोड : कांदिवली पूर्व,मुंबई 400101., इतर माहिती: मौजे पोयसर,सदनिकेचे क्षेत्रफळ 99.68 चौ.मी. रेरा कारपेट व डेक क्षेत्र 3.72 चौ.मी,सोबत 1 टेंडम कार पार्किंग स्पेस सहित,इतर दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे((C.T.S. Number : 809-A/1/19-A/1/5 AND 809-A/1/19-A/1/6 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	113.74 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वासुदेव सी. वाधवा कंस्ट्रक्शन तर्फे प्राधिकृत व्यक्ती मनोहर छाब्रिया तर्फे मुखत्यार जितेंद्र गायकवाड वय:-30 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस-301, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्लॉटिना, ब्लॉक नं: सी 59, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, रोड नं: बांद्रा पूर्व, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400098 पॅन नं:-AADFV6239P 2): नाव:-मेसर्स ठाकूर ब्रदर्स अॅग्रिकलचरल फार्म चे भागीदार श्री जितेंद्र आर.सिंह तर्फे मुखत्यार अलोक सिंह वय:-36 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ठाकूर हाऊस, ब्लॉक नं: अशोक नगर, रोड नं: कांदिवली पूर्व, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400101 पॅन नं:- AAAFT0124E	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मोहन बी खांडेकर वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: एफ-503, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गोकुळ होरायझन, ब्लॉक नं: ठाकूर व्हिलेज, कांदिवली पूर्व, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-AAFPK1139F 2): नाव:-संगीता मोहन खांडेकर वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: एफ-503, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गोकुळ होरायझन, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ठाकूर व्हिलेज, कांदिवली पूर्व, मुंबई., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-AVVPK8991N	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/12/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/01/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	156/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2187000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.