मालमत्ता कराचे बिल – सन 2023-2024

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - 411 018.

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची ड प्रकरण ८ नियम ३९ प्रमाणे)

झोन क्रमांक : 8 गट क्रमांक : 5 मालमत्ता क्रमांक : 1080503748.00 बिल क्रमांक : 2324080503111 दिनांक : 01/04/2023

मालकाचे नाव : मे.पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

भोगवटादाराचे नाव मे.पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

मालमत्तेचा पत्ता : सर्व्हे नं. 150/152/153, कावेरी, विंग बी, फ्लॅट नं 1104, सेक्टर 7, मोरवाडी, पिंपरी-18-411018

मालमत्ता वर्णन : निवासी आर.सी.सी 854 चौ. फुट

Scan & Pay

मोबाईल नं.:	निवासी	बिगरनिवासी		मोकळी जमीन	एकूण
		व्यावसायिक	औद्योगिक		
क्षेत्रफळ (चौरस फुट)	854.0	0.0	0.0	0.0	854.0
करयोग्य मुल्य	25569.0	0.0	0.0	0.0	25569.00
कराचे नाव	दर %	मागील थकबाकी	पहिली सहामाही	दुसरी सहामाही	एकूण
शासकीय सेवा शुल्क	10.0	55	10.0	0.0	65
सामान्य कर	27.0,0.0	34691	3452.0	3452.0	41595
वृक्ष उपकर	1.0 ,	1287	128.0	128.0	1543
मलप्रवाह सुविधा लाभकर	5.0	6422	639.0	639.0	7700
पाणीपुरवठा लाभकर	4.0	5141	512.0	511.0	6164
रस्ता कर	2.0	2568	256.0	255.0	3079
विशेष साफसफाई कर					
शिक्षण कर	6.0,0.0	7708	767.0	767.0	9242
रोजगार हमी कर					
फ्लोअरेज कर					
जमी वॉरंट फी					
मनपा कर विलंब दंड (दरमहा 2%)	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0
शिक्षण कर विलंब दंड (दरमहा 2%)	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0
रोजगार हमी कर विलंब दंड (दरमहा 2%)					
फ्लोअरेज कर विलंब दंड (दरमहा 2%)					
अवैध बांधकाम शास्ती					
उपयोगकर्ता शुल्क (घनकचरा) (2019-20 व 2023-24)	0.0	540	360.0	360.0	1260
एकुण मागणी		58,412	6,124	6,112	70,648

सर्व साधारण सूचना :

1. सर्व करांच्या रकमा दिनांक 1 एप्रिल व 1 ऑक्टोबर रोजी सुरु होणाऱ्या सहामाही हप्त्याने आगाऊ देय आहेत.
2. बिल मिळाल्यापासून पहिली सहामाही बिल मिळालेपासून 03 महिन्याचे आत अथवा 30 सप्टेंबर यापैकी सहामाही 31 डिसेंबरपर्यंत.
3. अध्यक्ष/डिमांड कुलर आयुक्त, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - 411018 अथवा COMMISSIONER, P.C.M.C., PIMPRI-411018. अथवा या पत्त्यावर कार्यालय.
4. www.pcmcindia.gov.in या संकेतस्थळावर मालमत्ताकराचा भरणा, मालमत्ता हस्तांतरण, आक्षेप कालीन सर्वसाधारण माहिती ऑनलाईन पुरविण्यात आलेली आहे.
5. विहित मुदतीत बिलाचा भरणा केलेली रक्कम भरली गेली आहे असे समजून नियम 41 नुसार दरमहा 2% शास्ती (विलंब दंड) लागू होईल.
6. नवीन बिना मुद्रा मालमत्तेमधे वाढीव बांधकाम केल्यास तसेच जुनी इमारत पाडल्यास 15 दिवसांचे आत म.न.पा.स लेखी कळविणे बिलानुसार बंधनकारक आहे.
7. कर हेतीस प्रथम धारा असलेल्या व्यक्तीचा मालमत्तेसंबंधी मालकी हक्काचे हस्तांतरण कायदेशीर वेहेल वेहेला हस्तांतरण कायदेशीर आल्यानंतर 03 महिन्यांचे आत संबंध वर हस्तांतरण पत्र असलेली व्यक्ती मागे पाठवण्यास सबब व्यक्तीच्या मालकी हक्काचे, धारक घोषणा किंवा अथवा त्या व्यक्तीकडे हस्तांतरण कायदेशीर वेहेल त्या व्यक्तीचे सबब व्यक्तीच्या पुष्ठ्यर्थ 01 वर्षांचे आत अशा हस्तांतरणासंबंधी लेखी कळविणे बंधनकारक आहे.
8. आवश्यक पुराव्यासाठी मालमत्तेसंबंधी नोंदविलेला मालक / भोगवटादाराचे नाव, मालमत्ता वर्णन, पत्ता, करयोग्य मूल्य किंवा कराबाबत सबब आक्षेपास पहाणे महानगरपालिका अधिनियमातील अनुसूची ड प्रकरण 08 नियम 16 नुसार हरकती दिलेल्या तारीखपासून हरकती दाखलीच्या आत तेव्हा मालमत्ताकराचे लेखी अर्ज करता येईल.

(नोकेश देशमुख)
महानगर आयुक्त
पिं.चिं.महानगरपालिका, पिंपरी

BBPS / UPI द्वारे Payment

Offline RTGS / NEFT द्वारे मालमत्ता कर भरण्यासाठी

Virtual A/c No.:

IFSC Code : BARB0DRCCHI

NAME : PCMC

तुमच्या स्वप्नातील घर साकार करा
बँक ऑफ बडोदा होम लोनसह
Bank of Baroda

ओला व सुका कचरा वेगळा करूया, आपले शहर व परिसर स्वच्छ ठेवूया !