



19/12/2023

सूची क्र.2

दुसरे विभाग - भाई इ.नि.उन्हासंगर 2

रुग्ण क्रमांक : 15000/2023

दस्तावी :

Regn 0010

## साधारण नाव कोहोज-खुटवली

(1) विनेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	2600000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नसूट करावे)	2584853
(4) सु-भावन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव अंबरनाथ इतर वर्गाने : इतर माहिती: कोहोज-खुटवली, मध्ये नं. 46, हिस्सा नं. 1, मध्ये नं. 46, हिस्सा नं. 1 पैकी, मध्ये नं. 47, हिस्सा नं. पैकी, यावरील पत्रवेलकर होम्स फेज 2 मधील विन्टीम नं मी, पत्रवेलकर होम्स विंग वि आणि मी को ऑप होमिंग सोसायटी नी. सदतिका नं. 610, महावा मजला, लेख 408 81 को. फुट कार्पेट ( ( HOUSE NUMBER - FLAT NO 610 : 1 )
(5) अंदाज	1) 408.81 चौ फूट
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निवृत्त ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव:-हार्द अतिल सुबडे - - बय:-38, पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव :-, ब्लॉक नं. -, रोड नं. पत्रवेलकर होम्स फेज 2, सी विंग, महावा मजला, सदतिका नं. 610, मुरलीधर नगर, खुटवली भवानी चौक, अंबरनाथ वेस्ट, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421505 फॅन नं.-AEQPL9767B 2) नाव:-सुषार अनिल सुबडे - - बय:-42, पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव :-, ब्लॉक नं. -, रोड नं. पत्रवेलकर होम्स फेज 2, सी विंग, महावा मजला, सदतिका नं. 610, मुरलीधर नगर, खुटवली भवानी चौक, अंबरनाथ वेस्ट, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421505 फॅन नं.-AFDPL0997F
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव:-प्रकाश हनुमंता गोसावी - - बय:-50, पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव :-, ब्लॉक नं. हाऊस नं. 4525, गांबदेवी मंदीर समोर, जुना बालाजी नगर, अंबरनाथ प., रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 फॅन नं:- 2) नाव:-जयश्री प्रकाश गोसावी - बय:-39, पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: हाऊस नं. 4525, गांबदेवी मंदीर समोर, जुना बालाजी नगर, अंबरनाथ प., ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, THANE पिन कोड:-421501 फॅन नं:-AXNPG5566B
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	19/12/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/12/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	15000/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	156000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	26000
(14) शिरा	



19/12/2023  
 15000/2023  
 156000  
 26000

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination True Market Value of Property) Rules, 1995.