

18374324	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 1
04-01-2024		दस्त क्रमांक : 18374/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदंणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : पी.एस.पहाडीगोरेगांव</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	15693000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10705572.4	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 901, माळा नं: 9 वा मजला, इमारतीचे नाव: कृष्णा निवास, ब्लॉक नं: गोरेगांव पूर्व,मुंबई 400 063, रोड : जय प्रकाश नगर रोड नं. 2, इतर माहिती: सदर मिळकतीचे क्षेत्रफळ 61.91 चौ. मी. रेरा कारपेट आहे.-----सोबत 1 कार पार्किंग स्पेस.-----इतर वर्णन दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे.( ( C.T.S. Number : 472/C ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	68.10 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे/- के. पटेल अँड कंपनी चे भागीदार गिरीश एम. पटेल तर्फे मुखत्यार प्रमोद वलोटिया वय:-49 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 506, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: युरेका टॉवर, ब्लॉक नं: माइंड स्पेस, मालाड पश्चिम, मुंबई, रोड नं: ऑफ लिंक रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-AAAFK2315A	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निखिलेश गणेश मोहरीर वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. ए/1-18, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नित्यसुखधाम को ऑप हौ सोसा लि, ब्लॉक नं: नवरोझ बाग जवळ, रोड नं: डॉ. एस. एस. राव रोड, लाल बाग, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400012 पॅन नं:-BECPM9019N 2): नाव:-उषा गणेश मोहरीर वय:-72; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. ए/1-18, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नित्यसुखधाम को ऑप हौ सोसा लि, ब्लॉक नं: नवरोझ बाग जवळ, रोड नं: डॉ. एस. एस. राव रोड, लाल बाग, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400012 पॅन नं:-AFLPM7071D	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	30/11/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/12/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18374/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	942000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	