



कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद

नगरपरिषद दूध रुग्णालय इमारत, पहिला मजला, आदर्श विद्यामंदिर रोड, बदलापूर रेल्वे स्टेशन (पूर्व) कुळगांव, पिन-४२११०३, ता.अंबवसाय जि.ठाणे.
ईमेल:- coud.kulgaonbadalapur@maharashtra.gov.in. वबसाईट:- http://kbmc.gov.in

जावक क्रमांक/कु-ब.न.प./नरवि/१०७७

/२०१६-२०१७

दिनांक : ०३ /०२/२०१७

2024

बांधकाम पूर्णतेचा दाखला/भोगवटा प्रमाणपत्र

प्रति,

जीवन एन्टरप्राईजेस तर्फे भागीदार श्री.मोहम्मद रफीक इब्राहिम शेख
एच.कृपलानी, श्री.मधु एच.कृपलानी, श्री.जावेद रफीक शेख,
द्वारा श्री.व्ही.एस.वैद्य, वास्तुशिल्पकार, कुळगांव-बदलापूर

श्री.दिपक

श्री.व्ही.एस.वैद्य, वास्तुशिल्पकार बांधकाम परवाना क्र. सीओ/७५/२०३३ यांचे दिनांक ३/९/२०१६ रोजीचे अर्जावरून दाखला देण्यात येतो
पुणे, त्यांनी कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद हद्दीत स.नं.१४८, वि.नं.१२ व १५ पैकी, मौजे शिरगांव, कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद गांवे कडील
बांधकाम परवानगी, जा.क्र. कुबनप/नरवि/बांघ/६०२-२०१ दि.८/१२/२०१४ अन्वये मंजूर केलेल्या नकाशे प्रमाणे राहणेसाठी बांधकाम पूर्ण
केले आहे. सबब त्यांना सोबतच्या नकाशांमध्ये हिरव्या रंगाने दुरुस्ती दाखविल्याप्रमाणे तसेच खालील अटींवर बांधकामची वापर परवानगी
देण्यात येत आहे (बांधकाम पूर्ण झाल्याची तारीख २८/८/२०१६)

मजले	विंग - ७				विंग - ८				वापर
	सख्या				सख्या				
	भाग स्टिल्ट				भाग स्टिल्ट				
१) तळमजला	४	ब्लॉक	११	खाल्या	४	ब्लॉक	११	खाल्या	रहिवास, क्लबहाऊस
२) पहिला मजला	४	ब्लॉक	१३	खाल्या	४	ब्लॉक	१३	खाल्या	
३) दुसरा मजला	४	ब्लॉक	१३	खाल्या	४	ब्लॉक	१३	खाल्या	
४) तिसरा मजला	४	ब्लॉक	१३	खाल्या	४	ब्लॉक	१३	खाल्या	
५) चौथा मजला	४	ब्लॉक	१३	खाल्या	४	ब्लॉक	१३	खाल्या	
६) पाचवा मजला	४	ब्लॉक	१३	खाल्या	४	ब्लॉक	१३	खाल्या	
७) सहावा मजला	४	ब्लॉक	१३	खाल्या	४	ब्लॉक	१३	खाल्या	
८) सातवा मजला	४	ब्लॉक	१३	खाल्या	४	ब्लॉक	१३	खाल्या	
एकूण-	३२	ब्लॉक	१०२		३२	ब्लॉक	१०२		

- जेव्हा सज्जा (बाल्कनी) बंदिस्त करण्यात आला/आली असेल तर त्याचे समोरील व वरील १/३ ग्रील्स लावणे, अनिवार्य राहिल व पॅरोपेट सोडून उर्वरित समोरील क्षेत्रासाठी ग्लेजड शेटर्स बंदिस्त करावे.
- तसेच तळमजल्यास व टॅरेस फ्लोअरला बाल्कनी बंदिस्त करणे अनुज्ञेय असणार नाही.
- भोगवटा प्रमाणपत्र सोबत दर्शविलेले नकाशातील बांधकामा व्यतिरिक्त इतर बांधकाम हे अनिष्ट प्रामाणिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५२ ते ५६ नुसार कार्यवाही करण्यात येईल.
- भविष्यात सामासिक अंतरातील जागा नगरपरिषदेस रस्ता रुंदीकरणासाठी आवश्यक भासल्यास बंदिस्त करू नये.
- पावसाळी पाणी वाषा जावू नये यासाठी रूफ टॉप हार्व्हॅस्टिंग करणेत यावे व पाणी जमीनीमध्ये

तसेच म्हास, अथवा
यक यक



नियोजन प्रा
नगरपरि