

## APPROVED

The Plans amended In... ..  
 as per the conditions Mentioned in  
 the accompanying commencement

Certificate No. **CD/402** dated **28/12/2020**

**Deputy Engineer**  
 Town Planning

Nashik Municipal Corporation, Nashik

**CIDCO DEPT. NOC 2020/523 DT 11/11/2020**

### AREA STATEMENT

	SQ.M.
	30.03
1. Area of plot	
2. DEDUCTION FOR	---
a) Road acquisition area	---
b) Proposed road	---
c) Any Reservations	---
Total (a + b + c) =	30.03
3. Net gross area of plot = 1-2	
4. DEDUCTION FOR	---
a) Recreational ground per (rule 11 / 3/1)	---
b) Internal road	---
Total (a + b)	30.03
5. Net area of plot = 3-4	
6. Additions for F.S.I. (Total built up area)	---
Proposed 100% set back area	---
6a. T.D.R.- 40%	30.03
7. Total area (5 + 6)	as per Cidco
8. Total F.S.I. permissible	as per Cidco
9. Permissible total floor area (7 x 8)	15.06
10. Existing floor area	19.23
11. Proposed area	
12. Excess balcony area taken in total floor area calculations as per rule B (C) below	NIL
13. Total built up area (10+11+ 12)	34.29
14. Total built up area consumed 13/7	---
<b>BALCONY AREA STATEMENT</b>	
a) Permissible balcony area per floor	---
b) Proposed balcony area per floor	---
c) Excess balcony area	NIL
Total	
<b>TENAMENT STATEMENT</b>	
a) Net area of the plot (ITEM 7)	30.03
b) Less deduction of non residential area shop etc	---
c) Area of tenament (a - b)	30.03

ND AREA

PROPOSED  
 F.F. AREA  
 (SCALE 1 500)

LOT = 30.03 SQ.M.  
 P AREA  
 1.23 X 2.96)  
 5.06 SQ.M.

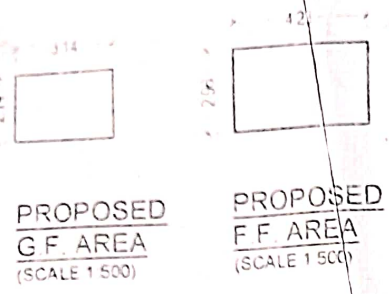
UND FLOOR AREA  
 71 SQ.M.

ST FLOOR AREA  
 2.52 SQ.M.

SED BUILT UP AREA  
 1 + 12.52 = 19.23 SQ.M.

P AREA

**GRAM AND AREA  
IONS**



AREA OF PLOT = 30.03 SQ.M.  
BUILT UP AREA  
 $(14) + (4.23 \times 2.96)$   
 $15.2 = 15.06$  SQ.M.

GROUND FLOOR AREA  
 $4 = 6.71$  SQ.M.

FIRST FLOOR AREA  
 $6 = 12.52$  SQ.M.

PROPOSED BUILT UP AREA  
 $6.71 + 12.52 = 19.23$  SQ.M.

TOTAL BUILT UP AREA  
 $19.23 + 15.06 = 34.29$  SQ.M.

Owners declaration -  
I/we undersigned hereby confirm  
that I/we would abide by plans  
sanctioned by Nashik Municipal  
Corporation. I/we would execute  
the work under supervision of proper  
technical person so as to ensure the  
quality and safety at the work site.

*Mandlik*

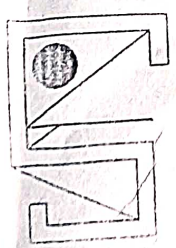
CERTIFIED THAT THE PLOT UNDER REFERENCE  
WAS SURVEYED BY ME AND THE DIMENSIONS  
OF SIDES ETC OF PLOT STATED ON PLAN ARE  
MEASURED ON SITE AND THE AREA SO WORKED  
OUT TALLIES WITH THE AREA STATED IN  
PLAN BUT TALLIES WITH THE AREA STATED IN  
DECLARATION OF OWNER SHIP

*CFE*  
ARCHITECT / ENGINEER SIGN

AREA STATEMENT		SQ.M.
1. Area of plot		30.03
2. DEDUCTION FOR		
a) Road acquisition area		----
b) Proposed road		----
c) Any Reservations		----
Total (a + b + c) =		----
3. Net gross area of plot = 1-2		30.03
4. DEDUCTION FOR		
a) Recreational ground per (rule 11 / 3 / 1)		----
b) Internal road		----
Total (a + b)		----
5. Net area of plot = 3-4		30.03
6. Additions for F.S.I. (Total built up area)		----
Proposed 100% set back area		----
6a. T.D.R. - 40%		----
7. Total area (5 + 6)		30.03
8. Total F.S.I. permissible		as per Cidco
9. Permissible total floor area (7 x 8)		as per Cidco
10. Existing floor area		15.06
11. Proposed area		19.23
12. Excess balcony area taken in total floor area calculations as per rule B (C) below		NIL
13. Total built up area (10+11+ 12)		34.29
14. Total built up area consumed 13 / 7		----
<b>BALCONY AREA STATEMENT</b>		
a) Permissible balcony area per floor		----
b) Proposed balcony area per floor		----
c) Excess balcony area		NIL
Total		----
<b>TENEMENT STATEMENT</b>		
a) Net area of the plot (ITEM 7)		30.03
b) Less deduction of non residential area shop etc		----
c) Area of tenement (a - b)		30.03
d) Tenement permissible as 250 / 300 per hector		1 NO
e) Tenement Proposed		1 NO

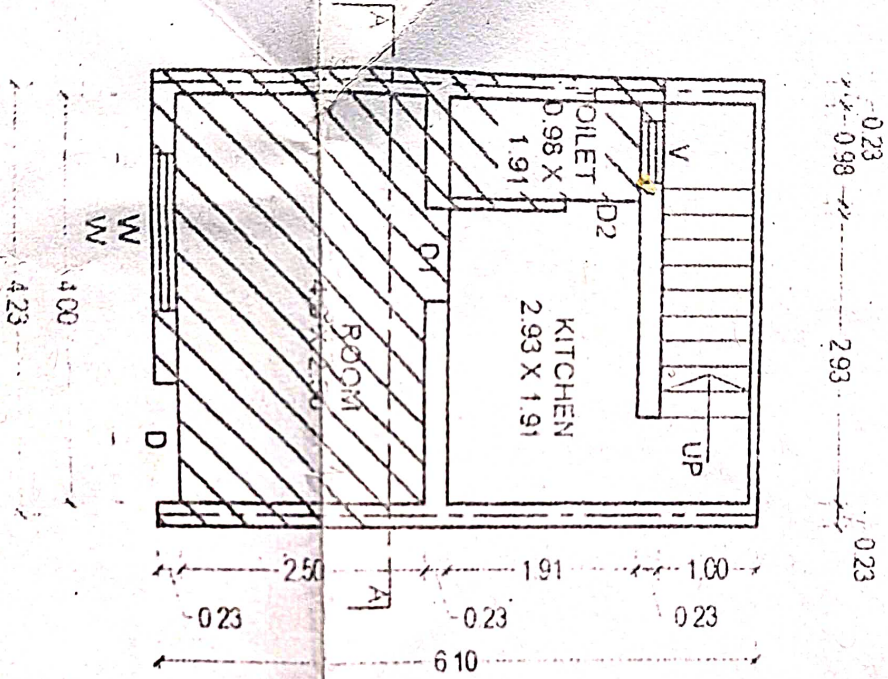
PLAN SHOWING PROPOSED ADDITIONAL  
EXTENSION TO EXISTING BUILDING IN  
TENEMENT NO. N-52/AD-1/20/04, SCHEME - 5, N.H.  
ASHADH AT CIDCO, NEW NASHIK FOR  
MR. NANDKISHOR SHANKAR MANDLIK

ENGG. SIGN	STRU.ENGG SIGN	OWNER SIGN
<i>CFE</i>	<i>CFE</i>	<i>Mandlik</i>
SACHIN P. KHAIRNAR		N. S. MANDLIK

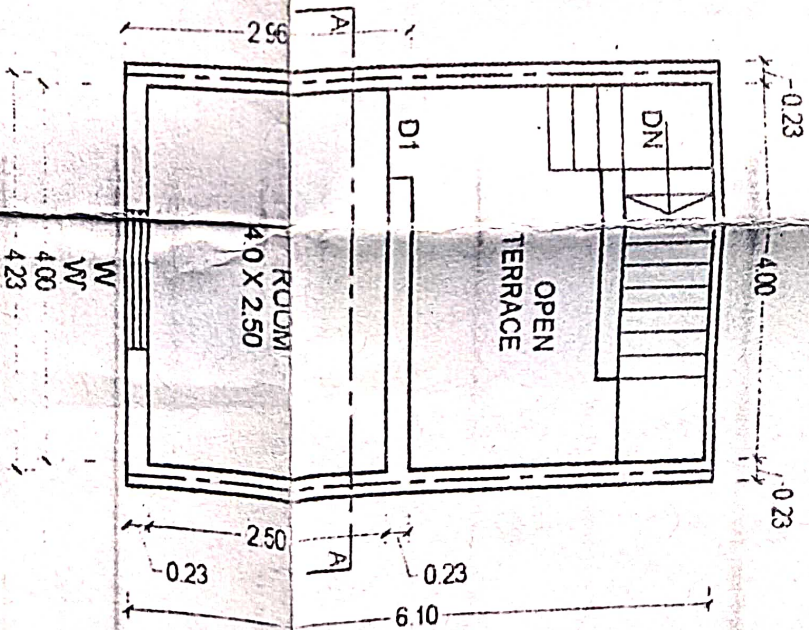


**ER. SACHIN P. KHAIRNAR**  
(BE CIVIL, AMIE)  
CONSULTING ENGINEER, BUILDING  
PIANNER, VALUER  
N-1/111, SHIVAJI CHOWK, OLD CIDCO,  
NASHIK-422 009.  
MOB. NO. - 96234 90645

**GROUND FLOOR**  
 (SCALE 1:100)  
 (EXISTING AND PROPOSED)



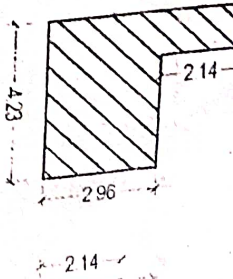
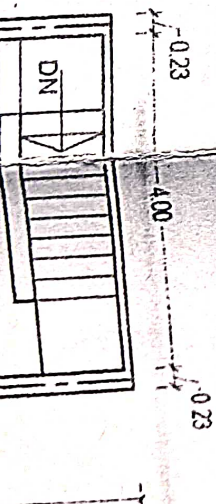
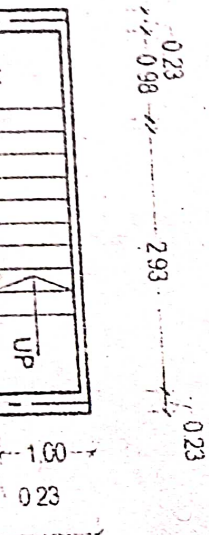
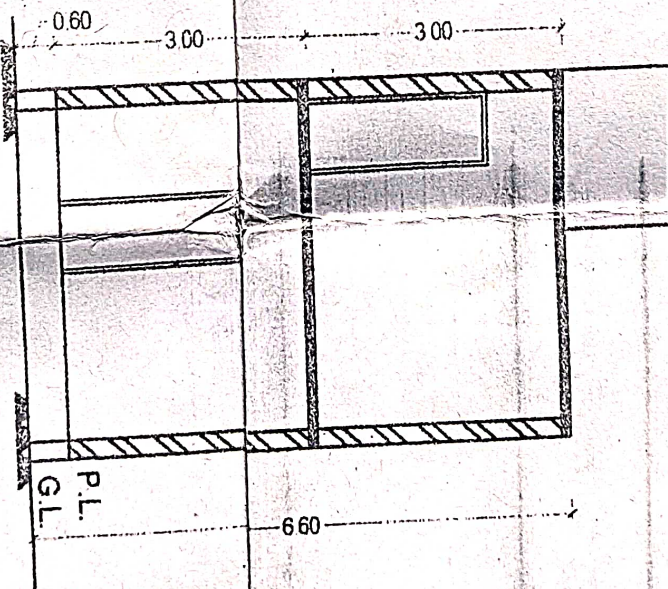
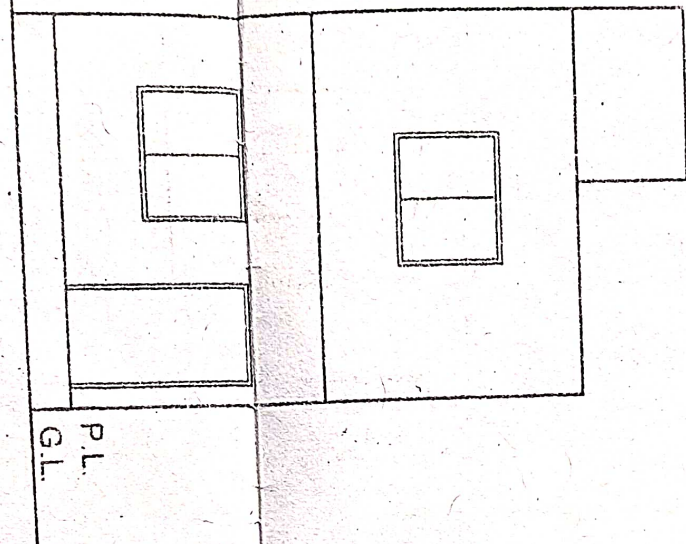
**FIRST FLOOR**  
 (SCALE 1:100)  
 (PROPOSED)



PATHWAY

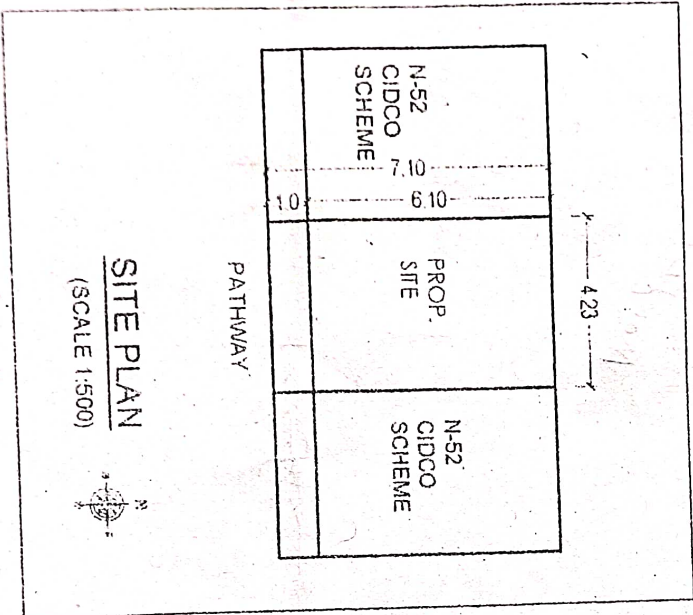
### SITE PLAN

(SCALE 1:500)



EXISTING  
G.F. AREA  
(SCALE 1:500)

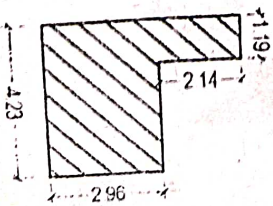
TOTAL AR  
EXISTING  
= (1.19 X 2  
= 2.54 + 1  
PROPOS  
= 3.14 X  
PROPOS  
= 4.23 X  
TOTAL  
G.F. + F  
TOTAL  
= EXIS  
= 15.06



SCHEDULE FOR DOORS WINDOWS		DETAILS
TYPE	SIZE	
D	1.20 X 2.10	SINGLE SHUTTER DOOR
D1	0.90 X 2.10	SINGLE SHUTTER DOOR
D2	0.75 X 2.10	SINGLE SHUTTER DOOR
W	1.50 X 1.20	DOUBLE SLIDING WINDOW
W1	1.20 X 1.20	DOUBLE SLIDING WINDOW
V	0.60 X 0.60	VENTILATOR

- NOTES -
- A) BOUNDARY OF THE LAND SHOWN IN THICK BLACK
  - B) PROPOSED WORK SHOWN IN RED
  - C) DRAINAGE LINE SHOWN IN YELLOW DOT

### AREA DIAGRA CALCULATION



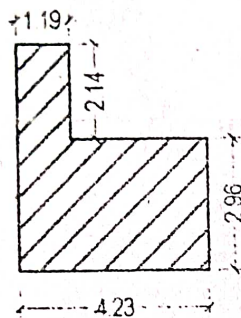
EXISTING  
G.F. AREA  
(SCALE 1:500)

PI  
G (S)

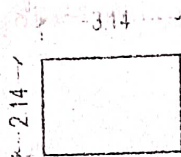
TOTAL AREA  
EXISTING BUI  
= (1.19 X 2.14)  
= 2.54 + 12.52

RS WINDOWS
DETAILS
E SHUTTER DOOR
E SHUTTER DOOR
E SHUTTER DOOR
E SLIDING WINDOW
E SLIDING WINDOW
VENTILATOR

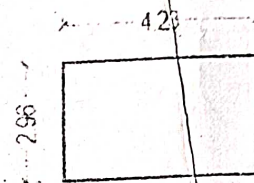
## AREA DIAGRAM AND AREA CALCULATIONS



EXISTING  
G.F. AREA  
(SCALE 1:500)



PROPOSED  
G.F. AREA  
(SCALE 1:500)



PROPOSED  
F.F. AREA  
(SCALE 1:500)

TOTAL AREA OF PLOT = 30.03 SQ.M.  
EXISTING BUILT UP AREA  
 = (1.19 X 2.14) + (4.23 X 2.96)  
 = 2.54 + 12.52 = 15.06 SQ.M.

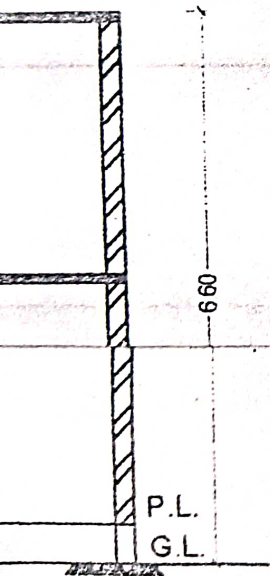
PROPOSED GROUND FLOOR AREA  
 = 3.14 X 2.14 = 6.71 SQ.M.

PROPOSED FIRST FLOOR AREA  
 = 4.23 X 2.96 = 12.52 SQ.M.

TOTAL PROPOSED BUILT UP AREA  
 G.F + F.F. = 6.71 + 12.52 = 19.23 SQ.M.

TOTAL BUILT UP AREA  
 = EXISTING + PROPOSED  
 = 15.06 + 19.23 = 34.29 SQ.M.

IN THICK BLACK  
W DOT



CIDCO DEPT

1. Area of plot
2. DEDUCTION FOR
a) Road acquisition
b) Proposed road
c) Any Reservation
Total (a + b + c) =
3. Net gross area
4. DEDUCTION FOR
a) Recreational ground
b) Internal road
Total (a + b)
5. Net area of plot
6. Additions for F.F.
Proposed 100% s
6a. T.D.R. - 40%
7. Total area (5 +
8. Total F.S.I. per
9. Permissible tot
10. Existing floor a
11. Proposed area
12. Excess balcon
calculations as pe
13. Total built up
14. Total built up
<b>BALCONY AREA</b>
a) Permissible ba
b) Proposed balco
c) Excess balcony
<b>Total</b>
<b>TENEMENT/STAIR</b>
a) Net area of the
b) Less deduction
c) Area of tename
d) Tenement perm
e) Tenement Prop

PLAN SHOW  
EXTENSION  
TENEMENT  
ASHADH A  
MR. NAND

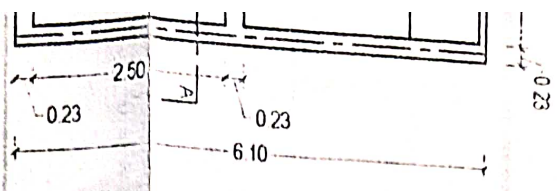
Owners declaration -  
I/we undersigned hereby confirm  
that I/we would abide by plans

0.23

PROPOSED FIRST FLOOR AREA  
= 4.23 X 2.96 = 12.52 SQ.M.

TOTAL PROPOSED BUILT UP AREA  
G.F + F.F. = 6.71 + 12.52 = 19.23 SQ.M.

TOTAL BUILT UP AREA  
= EXISTING + PROPOSED  
= 15.06 + 19.23 = 34.29 SQ.M.



Owners declaration -  
I/we undersigned hereby confirm that I/we would abide by plans sanctioned by Nashik Municipal Corporation. I/we would execute the work under supervision of proper technical person so as to ensure the quality and safety at the work site.

SIGN *Mandlik*

CERTIFIED THAT THE PLOT UNDER REFERENCE WAS SURVEYED BY ME AND THE DIMENSIONS OF SIDES ETC. OF PLOT STATED ON PLAN ARE MEASURED ON SITE AND THE AREA SO WORKED OUT TALLIES WITH THE AREA STATED IN OUT TALLIES WITH THE AREA STATED IN DOCUMENT OF OWNER SHIP

*CTE*

ARCHITECT / ENGINEER SIGN

4. Total built up area consumed 131.7

BALCONY AREA STATEMENT	
a) Permissible balcony area per floor	
b) Proposed balcony area per floor	
c) Excess balcony area	NIL
Total	

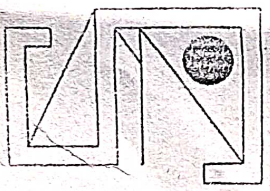
TENANT STATEMENT	
a) Net area of the plot (ITEM 7)	30.03
b) Less deduction of non residential area shop etc	
c) Area of tenament (a - b)	30.03
d) Tenament permissible as 250 / 300 per hectar	1 NO
e) Tenament Proposed	1 NO

PLAN SHOWING PROPOSED ADDITIONAL EXTENSION TO EXISTING BUILDING IN TENEMENT NO. N-52/AD-1/20/04, SCHEME - 5, N.H. ASHADH AT CIDCO, NEW NASHIK FOR MR. NANDKISHOR SHANKAR MANDLIK

ENGG. SIGN	STRU ENGG SIGN	OWNER SIGN
<i>CTE</i>	<i>CTE</i>	<i>Mandlik</i>

SACHIN P. KHAIRNAR

N. S. MANDLIK



ER. SACHIN P. KHAIRNAR  
(BE CIVIL, AMIE)  
CONSULTING ENGINEER, BUILDING  
PLANNER, VALUER  
N-1/111, SHIVAJI CHOWK, OLD CIDCO,  
NASHIK-422 009.  
MOB. NO. - 96234 90645



## NASHIK MUNICIPAL CORPORATION

NO:LND/BP/CD/402

DATE :- 28 / 12 / 2020

### **SANCTION OF BUILDING PERMISSION AND COMMENCEMENT CERTIFICATE**

TO, **Mr. Nandkishor Shankar Mandlik.**

C/o. Engg. & Stru.Engg. Sachin P. Khairnar of Nashik.

**Sub -:** Sanction of Building Permission & Commencement Certificate on Tenement No. N-52/AD-1/20/04, Sector - AD-1, N.H. ASHADH, Housing Scheme No. V (5<sup>th</sup>) Cidco, New Nashik.

**Ref -:** 1) Your Application & for Building permission/ Revised Building permission/ Extension of Structure Plan Dated:14/11/2020 Inward No.B2/BP/389.

section 45 & 69 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act 1966 (Mah. of 1966) to carry out development work/and building permission under section 253 of The Maharashtra Municipal Corporation Act (Act No.LIX of 1949) to erect building for Residential Purpose as per plan duly amended in ---- subject to the following conditions.

#### **CONDITIONS (1 to 37)**

1. The land vacated in consequence of enforcement of the set-back rule shall form part of Public Street.
2. No new building of part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission under sec. 263 of the Maharashtra Municipal Corporation Act is duly granted.
3. The commencement certificate / Building permission shall remain valid for a period of one year commencing from date of its issue & thereafter it shall become invalid automatically unless otherwise renewed in stipulated period. Construction work commenced after expiry of period for which commencement certificate is granted will be treated as unauthorized development & action as per provisions laid down in Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966 & under Maharashtra Municipal Corporation Act. 1949 will be taken against such defaulter which should please be clearly noted.
4. This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.
5. The date of commencement of the construction work should be intimated to this office WITHIN SEVEN DAYS *केस भवन्तु सुखे*
6. Permission required under the provision of any other Act, for the time being in force shall be obtained from the concerned authorities before commencement of work [viz under Provision of Urban Land Ceiling & Regulation Act & under appropriate sections of Maharashtra Land Revenue Code 1966.].
7. After completion of plinth, certificate of planning authority to the effect that the plinth is constructed as per sanctioned plan should be taken before commencement of superstructure.
8. Building permission is granted on the strength of affidavit & indemnity bond with reference to the provisions of Urban Land [Ceiling & Regulation] Act, 1976. In case a statement made in affidavit & indemnity bond found incorrect or false the permission shall stand cancelled.
9. The balconies, ottas & verandas should not be enclosed and merged into adjoining room or rooms unless they are counted into built up area of FSI calculation as given on the building plan. If the balconies, ottas & verandas are covered or merged into adjoining room the construction shall be treated as unauthorized and action shall be taken.
10. At least FIVE trees should be planted around the building in the open space of the plot. Completion certificate shall not be granted if trees are not planted in the plot as provided under section 19 of the reservation of Tree Act, 1975.



11. The drains shall be lined out & covered up properly to the satisfaction of Municipal Authorities of Nashik Municipal Corporation.  
The effluent from septic tank, kitchen, bath etc. should be properly connected to Municipal drain in the nearest vicinity invert levels of the effluent of the premises should be such that the effluent gets into the Municipal drain by gravity with self cleaning velocity.  
In case if there is no Municipal drainage line within 30 meters premises then effluent outlet should be connected to a soak pit.  
The size of soak pit should be properly worked out on-the basis of number of tenements; a pigeon hole circular brick wall should be constructed in the centre of the soak pit. Layers of stone boulders, stone metals and pebbles should be properly laid.
12. The construction work should be strictly carried out in accordance with the sanctioned plan enclosed herewith.
13. Copy of approved plan should be kept on site so as to facilitate the inspection of the site by Municipal Corporation's staff from time to time and necessary information in respect of construction work should be furnished whenever required by the undersigned.
14. Stacking of building material debris on public road is strictly prohibited. If building material of debris is found on public road the same will be removed by the Authority and cost incurred in the removal of such material shall be recovered from the owner.
15. All the conditions should be strictly observed and breach of any of the conditions will be dealt with in accordance with the provision of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 and The Maharashtra Municipal Corporation Act.
16. Applicant should make necessary arrangement of water for construction purpose as per undertaking given. Similarly street lights will not be provided by Municipal Corporation till Electric supply Mains of M.S.E.B. is available at site.
17. There is no objection to obtain electricity connection for construction purpose from M.S.E.B.
18. Septic tank & soak pit shall be constructed as per the guidelines of sewerage department of N.M.C. & NOC shall be produced before occupation certificate.
19. Adequate space from the plot u/r should be reserved for transformer in consultation with M.S.E.D.C.L. Office before actually commencing the proposed construction.
20. Drinking water & adequate sanitation facility including toilets shall be provided for staff & labor engaged at construction site by owner/Developer at his own cost.
21. While carrying out construction work, proper care shall be taken to keep noise level within limits for various categories of zone as per rules laid down vide Government Resolution of Environment Department Dated: 21/04/2009 for Noise Pollution or as per latest revision/ Government GRs.
22. As per order of Urban Development Department of Government of Maharashtra, vide TPS2417/487/prk.kra.217/UD-9 Dt:7/8/2015 for all building following condition shall apply
  - A) Before commencing the construction on site, the owner/developer shall install a "Display Board" on the conspicuous place on site indicating following details.
    - a] Name and Address of the owner/developer, Architect/Engineer and Contractor.
    - b] Survey Number/City Survey Number/Ward Number of land under reference along with description of its boundaries.
    - c] Order Number and date of grant of development permission/redevelopment permission issued by the Planning Authority or any other authority.
    - d] F.S.I. permitted.
    - e] Number of Residential/Commercial flats with their areas.
    - f] Address where copies of detailed approved plans shall be available for inspection.
  - B) A notice in the form of an advertisement, giving all the details mentioned in 22A above, shall also be published in two widely circulated newspapers one of which should be in regional language. Failure to comply with condition 22 (A) action shall be taken by NMC.
23. Proper arrangement to be done on site for telephone facilities in consultation with Telecom Department.
24. This permission is given on the basis of Title search report submitted by owner/developer; Nashik Municipal Corporation shall not be responsible for the ownership and boundaries of the land.
25. Fly ash bricks and fly ash based and related materials shall be used in the construction of buildings.
26. All safety measures & precaution shall be taken on site during construction with necessary signage/display board on site.

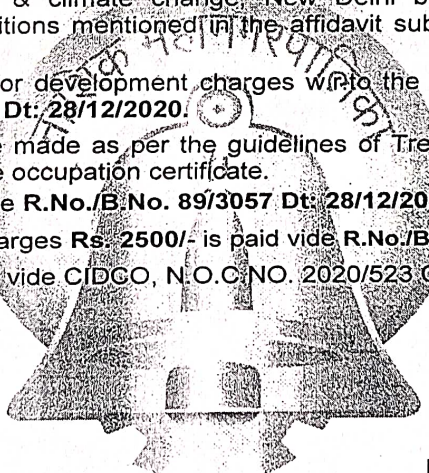
Tenement No.  
No. V (5<sup>th</sup>) C

27. Provision of also as per produced fr
28. NMC shall
29. This perm Commission 30/12/201 strictly ob
30. The Build Health & applicab Corpora
31. It is ne dust in Comple It is ne
32. This p of en 29/03 strictl
33. A) R F
34. Tree Sha Rs.
35. Dra
36. Thi
37. Da

No. LN  
Nashik  
Copy t

Tenement No. N-52/AD-1/20/04, Sector – AD-1, N.H. ASHADH, Housing Scheme No. V (5<sup>th</sup>) Cidco , New Nashik.

27. Provision of rain water harvesting shall be made at site as per rule no 33 of DCPR and also as per Hon. Commissioner order No./TP/Vasi/392/2017 dt.05/6/2017 NOC shall be produced from Rain water harvesting cell in plot area more than 5000 sqm
28. NMC shall not supply water for construction purpose.
29. This permission is given on the basis of conditions mentioned in Hon. Labour Commissioner letter No. vide letter No: **Nahapra-112010/pr.No.212/kam-2 Date: 30/12/2010 From Ministry of Labor Dept.** & the Conditions mentioned should be strictly observed.
30. The Building Permission is granted on the strength of labour code occupational safety, Health & working conditions 2018 therefore all the conditions mentions therein are applicable to this commencement and shall be followed strictly Nashik Municipal Corporation shall be not be responsible for breach of any conditions mentioned therein.
31. It is necessary to cover entire construction with Green Net/Shed Net, for reduction of dust in air so as to avoid air pollution, and Geo Tag Photo is compulsory at time of Completion.
32. It is necessary to provide set of Dry and wet dust bins for segregation of waste.
33. This permission is given on the basis of conditions mentioned in notification of ministry of environment, forest & climate change New Delhi by No. G.S.R. 317 (E) Dt: 29/03/2016 & the conditions mentioned in the affidavit submitted by owner should be strictly observed.
34. A) **Rs. 2250/-** is paid for development charges vide the proposed Construction vide **R.No./B.No. 37/751 Dt: 28/12/2020.**
35. Tree plantation shall be made as per the guidelines of Tree Officer of N.M.C. & NOC Shall be obtained before occupation certificate.  
**Rs.1000/-** Deposited vide **R.No./B.No. 89/3057 Dt: 28/12/2020.**
36. Drainage connection charges **Rs. 2500/-** is paid vide **R.No./B.No. 37/751 Dt: 28/12/2020.**
37. This permission is given vide CIDGO, N.O.C NO. 2020/523 CIDCO ON  
Dated: 11/11/2020.

  
Deputy Engineer  
Town Planning Department  
Nashik Municipal Corporation, Nashik.

No. LND / BP /  
Nashik, Dt. / /2020

Copy to : Divisional Officer

# Samarth Associate's

Building Planner / Supervisor ( Reg no- 00833)

Sup-Sunil .R. Pande

Plot no 28 Raghukul Niwas Sharyu Park Adagaon Nashik-422003

Date: 20/10/2023

## ESTIMATE FOR SHRI NANDAKUMAR SHANKAR MANDALIK. PROPOSED RESI.BUNGALOW GROUND+ONE FLOOR ONLY ON N-52/A/D-2/20/04, CIDCO, NASHIK 422006

SR NO	DESCRIPTION	QTY	RATE (RS)	UNIT	AMOUNT (RS)
1.	<b>EXCAVATION</b> Excavation for foundation in ALL types of soil including removal of excavated material and preparing bed for foundation	62.50	400	Cumt	25,000.00
2.	<b>P.C.C IN FOUNDATION&amp;PLINTH</b> P/Linsitu cement concrete 1:4:8 Including form work compacting and curing	14.0	3500	Cumt	30,000.00
3.	<b>R.C.C FOOTING</b> P/Linsitu cement concrete M-150 For R.C.C work foundation including Bailing of rain water, compaction and curing Formwork, centering including finishing etc	12.00	6000	Cumt	50,000.00
4.	<b>R.C.C COLUMN UP TO PLINTH</b> P/Linsitu cement concrete M-150 For R.C.C work foundation including Bailing of rain water, compaction and curing Formwork, centering including finishing etc	4.0	7200	Cumt	20,800.00
5.	<b>R.C.C BEAMS GROUND &amp; PLINH</b> P/Linsitu cement concrete M-150 For R.C.C beams including compaction and curing Formwork, centering including finishing etc complete, Exc reinforcement	10.0	7200	Cumt	50,000.00
6	<b>MURUM FILLING &amp; SOLING</b> Filling in plinth & footing pit with murum in 15-20Cm layers including watering and compaction complete with 10" soling with approved stone	100.00	300	Cumt	20,000.00

7	R.C.C COLUMN ABOVE PLINTH	10.0	7200	Qunt	72,000.00
	P/Insitu cement concrete M-150 For R.C.C work including Bailing of rain water, compaction and curing Formwork, centering including finishing etc				
8	R.C.C. SLAB BEAM	12.00	7300	Qunt	87,600.00
	P/Insitu cement concrete M-150 For R.C.C beams including, compaction and curing Formwork, centering including finishing etc complete,				
9	R.C.C. SLAB & R.C.C. PARADI	2.00	9000	Qunt	18,000.00
	P/Insitu cement concrete M-150 1:2:4 For RCC slab & water tank paradi including compaction and curing Formwork, centering including finishing etc				
10	R.C.C. LINTEL & CHAJIA	1.5	9000	Qunt	13,500.00
	P/Insitu cement concrete M-150 1:2:4 For R.C.C lintel and chajja including, compaction and curing Formwork, centering including finishing etc.				
11	R.C.C. STAIRCASE	6.0	8000	Qunt	48,000.00
	P/L insitu r.c.c staircase in cement concrete M-150 including, compaction And curing formwork centering finishing etc.				
12	BRICK MASSONARY 6"	50.00	3500	Qunt	1,50,000.00
	Providing I class brick masonry 6"thk with IS Type in cm 1:6 in super structure including racking of Joints watering and scaffolding complete etc.				
13	BRICK MASSONARY 4 1/2"	10.00	2800	Qunt	28,000.00
	Providing I class brick masonry 4 1/2" thk with IS Type in cm 1:6 in super structure including racking of Joints watering and scaffolding complete etc.				

14	T.W.DOORS & SHUTTERS	15.00	2000	Sqmt	30,000.00
		P/F Indian T.W doors including frames of 1st class with hold fast and one coat of primer etc complete			
15	ALLUMINIUM WINDOW 3 TRACK	30.00	2200	Sqmt	66,000.00
	Jindal alluminium section 18 gauge with 3 track powder coated including with 1st class hold fast etc complete				
16	M.S.GRILL & RAILLING	25.00	2200	Sqmt	40,000.00
	P/F M.S grill of 12 mm dia with pipe frame for windows and hand railing in staircase & balcony with hold fast etc.				
17	FLOORING, SCURTING	150.00	800	Sqmt	1,00,000.00
	dimond tile flooring with pattern in req. position set on abed of 1:6 Mortar including filling of joints etc complete joints etc complete				
18	GLAZED TILES	25.00	900	Sqmt	22,500.00
	P/F Glazed tiles for toilet, bathroom and kitchen otta of approved make as per specified design and pattern with curing etc all complete.				



(1)

2229

Monday, August 23, 2022  
PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म  
Regn.: 39M

पावती क्र.: 9568 दिनांक: 23/08/2022

नाशिक शहर

अनुक्रमांक: नसन7-8229-2022

रिक्त

नाशिक शहर (नंदकुमार) शंकर मंडलिक

नोंदणी की

दस्त हाताळणी की

पुष्टांती संख्या: 12

₹. 100.00

₹. 240.00

एकूण:

₹. 340.00

आपणास मूळ दस्त, शंबनेल प्रिंट सूची-२ अंदाजे  
6:08 PM हा वेळेस मिळेल.

Joint: S.R. Nashik-7

वाजार मूल्य: ₹. 1/-

मोवदला ₹. 1/-

भारतेने मुद्रांक शुल्क : ₹. 500/-

सह. दुय्यम निवांशक वर्ग-२  
नाशिक-७.

1) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: ₹. 240/-

डीडी/धनादेश/चे ऑर्डर क्रमांक: 2008202201785 दिनांक: 23/08/2022

देयकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: ₹. 100/-

डीडी/धनादेश/चे ऑर्डर क्रमांक: MH006625556202223E दिनांक: 23/08/2022

देयकेचे नाव व पत्ता:

Moumukshu

गावाचे नाव : नाशिक शहर

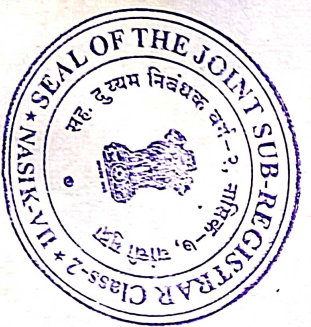
क्र.सं.	विवरण	किंमती
1)	विलेखाचा प्रचार	रिक्त
2)	मोबइल	1
3)	बाजारभाव/भाडेपट्ट्याच्या तबलितपट्ट्याचा आकारणी देतो की पट्टेदार ते सुद करतो	1
4)	पू-भापन, पोहोऱ्या व घरकरमात/असल्यास	1) पातळेचे नाव-नाशिक म. न. पा. इतर वर्ग : इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पट तुकडी तालुका नाशिक धकी महानगर पालिका हद्दीतील सिडको रेषील स्थान मिळकत घर नंबर एन 52/एडी 1/20/4 आगाड सेक्टर यांसी प्लॉटचे क्षेत्र 30.03 चौ. मी. व बांधीय क्षेत्र 15.15 चौ.मी. ही मिळकत. ( HOUSE NUMBER : एन ५२/एडी १/२०/४ ; )
5)	क्षेत्रफळ	1) 15.15 चौ.मीटर
6)	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
7)	दस्तावेज करन देण-या/सिद्धन देण-या/सकारने नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुमानामा किंवा अदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-दि.नाशिक मर्कटस को.शं.प. वै.क. नि. नाशिक. तर्फे अधिकृत प्रतिनीधी विद्युत महेंद्र वरुड वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं.:-, माळा नं.:-, इमारतीचे नाव:-, रोड नं.:-, ए-16,शैव्योक्त वसाहल,सावरपुर,नाशिक. , सल्यान,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता महाराष्ट्र, गाव:ई.क. पिन कोड:-422001 पं नं:-AAAAT3324K
8)	दस्तावेज करन दिल्याचा दिनांक	22/08/2022
9)	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/08/2022
10)	अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	8229/2022
11)	बाजारभावप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500
12)	बाजारभावप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
13)	श्रेय	

गक्रनामादी विचारात घेतलेला तपशील:-  
 मुख्यकानाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाना वपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

क शुल्क श्रावणाताना निवडलेला अनुच्छेद :- (51B) In any other case

**सुची क्र. II**  
 नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत  
**अरसल बरहुकुम नोंदकल**

**सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२**  
 नाशिक-७.







CHALLAN  
MTR Form Number-6



PRN MH006255569202233E BARCODE 2008082022-15:49:50 Date 20/08/2022-15:49:50 Form ID 25.1

Department Inspector General Of Registration Stamp Duty Payer Details

Name of Payment Registration Fee TAX ID / TAN (If Any) ASTFM0748N

Office Name NSK7 NASHIK 7 JOINT SUB REGISTRAR PAN No.(If Applicable) NANDKUMAR ALIAS NANDKISHOR SHANKAR

Full Name MANDLIK

Registration NASHIK Flat/Block No. HOUSE NO. N-52/AD1/204

Account Head Details Premises/Building ASHADH SECTOR

Stamp Duty 500.00 Road/Street CIDCO NASHIK

Registration Fee 100.00 Area/Locality Town/City/District PIN 4 2 2 0 0 9

9 92



NASHIK MERCHANTS CO OP BANK LTD

Amount In Six Hundred Rupees Only  
Words 600.00

FOR USE IN RECEIVING BANK

Cheque/DD Details Bank CIN Ref. No. 691033320220282013958 2762827338

Bank Date RBI Date 20/08/2022-15:49:39 Not Verified with RBI

Bank Branch IDBI BANK Not Verified with Scroll

Seal No. Date

Department of Stamp & Registration, Maharashtra

Receipt of Document Handling Charges

PRN 20080820221785 Date 20/08/2022

Received from SELF, Mobile number 9999999999, an amount of Rs.240/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered (SARITA) in the Sub Registrar office Joint S.R. Nashik 5 of the District Nashik.

Page 7/7 Print Date 20-08-2022 03:49:50

Payment Details

Bank Name MAHB Date 20/08/2022

Bank CIN 10004152020201599 REF No. 008735700

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

नसना-७
पान नं. (222/1022)
- १ - 2 - 92



गहाण मुक्त लेख आज दिनांक २२ माहे ऑगस्ट इसवी सन २०२२ रोज  
सोमवार ते दिवशी नाशिक मुक्तकामी...

श्री. नंदकुमार (नंदकिशोर) शंकर मंडलिक

सभासद क्र. ६६२२२

उ. व. ५१, धंदा : शिक्षा वालक

सा. एन-५२/टडी १/२०/४, राजरत्ननगर,

सिडको, नाशिक- ४२२००९

पॅन: एएसटीपीएम ०७४६ एन

मोबा: ९८६०००१३४८

... यांसी ...

दि नाशिक मर्वान्टस को. ऑप. बँक लि., नाशिक

(मल्टीस्टेट शेड्युल्ड बँक)

प्रशासकीय कार्यालय- अ-१६/१७, राठी चौक,

औद्योगिक वसाहत, सातपुर, नाशिक- ४२२००७

मल्टीस्टेट को. ऑप. सोसायटीज अँवट अन्वये

१९८४ अन्वये रजिस्टर नं. एमएससीएस/सीआय/

११३/२००० दि. २५/१०/२००० नोंदविलेली

को. ऑप. बँक, पॅन: AAAAT 3324 K

तर्फ अधिकृत प्रतिनिधी

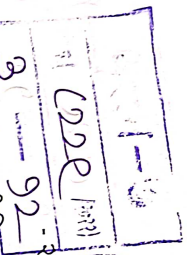
श्री. पियुष महेंद्र बुरड

वय- ३१, धंदा- नोकरी

सा. नाशिक

लिहून देणार

कारणे गहाण मुक्त लेख लिहून देतात तो यणे प्रमाणे-



१) **मिळकतीचे वर्णन:** तुळशी जिल्हा नाशिक पोस्ट तुळशी तालुका नाशिक पंकी महानगर पालिका हद्दीतील सिडको येथील स्यावर मिळकत घर नंबर एन ५२/एडी १/२०/४, आषाढ सेक्टर यांसी प्लॉटचे क्षेत्र ३०.०३ चौ.मी. व बांधीव क्षेत्र १५.१५ चौ.मी. यांसी चतुःसिमा खालिल प्रमाणे:-

पूर्वेस : घर नंबर एन ५२/एडी १

पश्चिमेस : कॉलनी रोड

दक्षिणेस : घर नंबर एन ५२/एडी १/२०/३

उत्तरेस : घर नंबर एन ५२/एडी १/२०/५

येणेप्रमाणे चतुःसिमेतील मिळकत.

२) **धनकोबँकीचा व्यवसायाबाबत-** धनको ही मल्टीस्टेट को.ऑप. सोसायटीज अँव्द अन्वये नोंदविलेली संस्था आहे. (धनकोचा उल्लेख यागुढे सदरची बँक असा केला आहे.) सदर बँकेच्या सभासदांना कर्जा देणे या व्यवसायाचा देखील समावेश आहे. सदरच्या कर्जा वितरणासाठी बँकने वेळोवेळी नियम केलेले आहे. कर्जाच्या अटी व शर्ती ठरविण्यात आलेल्या आहेत. सहकारी कायदा, त्या खालील नियम, बँकने निश्चित केलेले नियम व कर्जाच्या अटी व शर्ती या सर्व गोष्टींचा विचार करून कर्जा दिली जातात.

३) **कर्जदाराबद्दल -** या लेखातील कर्जदार हे सदर बँकेचे सभासद आहे. तसेच घर कलम १६ यात वर्णन केलेली मिळकत ही लिहुन घेणार यांचे मालकीची असून कर्जदार म्हणजेच लिहुन घेणार यांना सदरची मिळकत विकत घेण्याकामी कर्जाची आवश्यकता होती. त्यासाठी कर्जदाराने बँकेकडे अर्ज केला. बँकेच्या संचालक मंडळाने सदर अर्जाचा विचार करून कर्जदारास घर तारण कर्जा रक्कम रूपये ७५,०००/- (अक्षरी रक्कम रूपये पंचाहत्तर हजार मात्र) बँकेच्या संचालक मंडळाच्या ठरावा अन्वये कर्ज मंजूर केले होते. सदर कर्जाच्या सुरक्षिततेसाठी कर्जदाराने घर वर्णन केलेली मिळकत बँकेस गहाण देण्याचे कबूल करून सदरची मिळकत गहाण दिलेली होती. त्यानुसार दिनांक १०/०६/२०११

पत्र क्र. 19
सं. क्र. (222) / 1021
४-१२



रोजी वर वर्णन केलेल्या मिळकती यावतचे महाणखत लिहून घेणार यांनी वकैच्या लाभात लिहून दिले होते. सादरचा दस्त मे. दुय्यम निबंधक सा. नाशिक-३ यांचे कार्यालयात दस्त क्रमांक ६३०१/२०११ अन्वये दिनांक १०/०६/२०११ रोजी नोंदविण्यात आलेला होता.

४) महाणाचा वोजा - कर्जदारने वकैच्या लाभात सादरच्या कर्ज फेडीसाठी वर वर्णन केलेली मिळकत या कर्जाच्या सिक्कुरीटीसाठी लेखाअन्वये वकैस महाण दिली होती. सादरच्या मिळकतीवर वकैच्या कर्जाच्या रकमेचा वोजा निर्माण झालेला होता. वकैने कर्जदारास जी रक्कम कर्जाक दिली आहे ती रक्कम, त्यावरील व्याज, कर्जाचे संबंधीत कर्जदार देणे लागत असलेल्या इतर खर्च या सर्वांचा सादरच्या मिळकतीवर वोजा निर्माण झाला होता.

५) कर्जफेड - कर्जदारने वकैच्या लाभात लिहून दिलेल्या कागदपत्रामध्ये नमुद केलेल्या अटी व शर्तीप्रमाणे कर्जदार यांनी ठरल्याप्रमाणे संपुर्ण कर्ज खाते क्रमांक ०१६३१५००००१४४६ भंडारशीप क्र. ६६२२२ या कर्जाची सध्याज परतफेड ही दिनांक २०/०४/२०१५ रोजी केलेली आहे. तसा दाखला सादरहू वकैने कर्जदाराचे लाभात दिनांक २७/०७/२०२२ रोजीचा दिलेला आहे. सादरचा दाखला या दस्तासोबत जोडलेला आहे. आता कर्जदार यांचेकडे वकैचे कोणतीही रक्कम देणे बाकी नाही. सादरच्या कर्जाची संपुर्ण परतफेड झालेली आहे. त्याबाबतचा कोणत्याही प्रकारचा वाद अगर तक्रार शिल्लक राहिलेली नाही.

६) धनको वकै पुढे केलेल्या गोष्टी जाहीर करतो/करतो की, मागकी हक्क - सादर मिळकतीचे महाणखताअन्वये सादर मिळकतीवर व मागकी हक्कांवर जो वोजा निर्माण झालेला होता. तो आता रद्द झालेला आहे. आता सादर मिळकतीशी वकैचा कोणत्याही प्रकारे हक्क अगर हितसंबंध राहिलेला नाही.

कच्चा - सादरची मिळकत महाणखताद्वारे वकैच्या कच्चात दिलेली नव्हती व नाही. सादरील मिळकत कधीही कच्चात व वीहिवाटीत नव्हती व नाही. त्यामुळे सादरहू मिळकतीचा कच्चा हा कर्जदार यांचाच होता व आहे.

सं. नं-७
सं. नं. ७२२/२०११
५-१२



- ४ -

कर्ज - सदरच्या भिळकतीवर बँकेच्या कर्जाचा बोजा राहिलेला नाही.

हस्तांतरण - सदर भिळकतीचे हस्तांतरण करण्याबाबत बँकेची कोणत्याही

प्रकारे हरकत राहिलेली नाही.

वार्ज अगर बोजा - सदर भिळकतीवर बँकेच्या कर्जाचा कोणत्याही कर्जाचा

बोजा अगर वार्ज राहिलेला नाही.

७) भिळकत महापमुक्त - वर नमूद केलेल्या परिस्थितीत वर वर्णन केलेली भिळकत महापमुक्त झालेली आहे व सदर भिळकतीवर बँकेच्या कर्जाचा कोणत्याही प्रकारचा बोजा राहिलेला नाही.

येणेप्रमाणे हा महाप मुक्त लेख राजीखुशीने व स्वसंतोषाने वाचून समजून उमजून लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांचे लाभांत लिहून व नोंदवून दिला असे. नाशिक,



२. ०३/०३/२०११

दि नाशिक मर्व्हटस को. ऑप. बँक लि.

नाशिक तर्फे अधिकृत प्रतिनिधी

श्री. विपुष महेंद्र बुरड  
(लिहून देणार)



Mumukshu

श्री. नंदकुमार (नंदकिशोर) शंकर मंडलिक  
(लिहून घेणार)



साक्षीदार

१.

श्री. नंदकुमार शंकर मंडलिक

नाशिक

०१/०३/११

०१/०३/११

२. Mumukshu

श्री. नंदकुमार शंकर मंडलिक

नाशिक

०१/०३/११

नमन-७  
दस्ता क्र। ८२२ (१०११)  
६-९२



Friday, June 10, 2011

4:33:54 PM

पावती

Original

नांदणी ३९ म.  
Region: ३९ M

गावाचे नाव

खिडको विभाग नाशिक

पावती क्र. : 6332

दिनांक 10/06/2011

दस्ताऐवजाचा अनुक्रमांक

नमन३ - 06301 - 2011

दस्ता ऐवजाचा प्रकार

गहाणपत्र

सादर करण्याचे नाव: नंदकुमार (नंदकिशोर) शांकर मंडविक

नांदणी फी

:-

750.00

नाकाल (अ. 11(1)), पुरांडांनाची नाकाल (अ. 11(2)):

390.00

रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 19) -> एकत्रित फी (19)

एकूण

रु.

1130.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 4:48PM ह्या वेळेस मिळेल

राज. सुचना विभाग  
नाशिक

कर्मचारी रकम: 75000रु.  
नाशिक-३

बाजार मुल्य: 1 रु.

परतले मुद्रांक शुल्क: 380 रु.


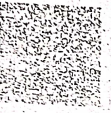
दस्ताचा प्रकार : डीडी/वनाकर्षाद्वारे

वेळेचे नाव व पत्ता: नाशिक शहर

डीडी/वनाकर्ष क्रमांक: 0357894; रकम: 750 रु.; दिनांक: 10/06/2011.

Received Original Document

ਸ਼੍ਰੀ ਮਾਤਾ ਗੁਰਮਤਿ  
 Government of India  
 ਮਹਾਂਸ਼ਿਵਰੀ ਸ਼ਾਹਕਰ ਮਾਨਡਲਿਕ  
 Mandikshor Shankar Mandlik  
 ਪਿੰ-2 ਸ਼ਿਵਰੀ/ਡੀਓ: 01503-509  
 ਸ਼ਿਵਰੀ, ਮਾਮਲਾ

3516 7778 9057

ਸ਼੍ਰੀ ਮਾਤਾ ਗੁਰਮਤਿ ਸ਼੍ਰੀ ਮਾਤਾ ਗੁਰਮਤਿ

Mandikshor S



ਸ਼੍ਰੀ ਮਾਤਾ ਗੁਰਮਤਿ  
 INCOME TAX DEPARTMENT  
 ਮਾਨਡਲਿਕ ਨਾਂਡਕਿਸ਼ੋਰ ਸ  
 SHANKER SAKHARAM MANDLIK  
 ਪਰਮਾਣਿਕ ਅਕਾਊਂਟ ਨੰਬਰ  
 ASTERMD1998  
 ਸ਼੍ਰੀ ਮਾਤਾ ਗੁਰਮਤਿ  
 GOVT. OF INDIA





ਸ਼੍ਰੀ ਮਾਤਾ ਗੁਰਮਤਿ


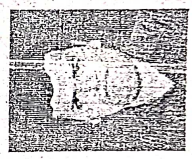
ਸ਼ਿਵਰੀ (222E/2022)

6-92



ਸ਼੍ਰੀ ਮਾਤਾ ਗੁਰਮਤਿ  
 INCOME TAX DEPARTMENT  
 ਪਿਯੂਸ਼ ਮਾਹਿੰਦਰਾ ਬੁਰਾਡ  
 MAHENDRA BHAGCHAND BURAD  
 01/02/1991  
 ਪਰਮਾਣਿਕ ਅਕਾਊਂਟ ਨੰਬਰ  
 PBRPB5491D  
 P.M. Burad  
 Signature



P.M. Burad

PIYUSH MAHENDRA BURAD  
ASSISTANT MANAGER

NO OBJECTION LETTER

११११-७
११११ ८२२८ (१०११)
८ १२



MR NANKUMAR S MANDLIK  
 N 52 A D 1 20 4 RAJRATNA NAGAR  
 PAVAN NAGAR NEW CIDCO  
 NASHIK

Sub - Your 016031500001446 Loan  
 Ref - Dealer Control Number

Dear Sir/Madam,  
 We are happy to inform you that the above loan is closed and bank is vesting the full ownership of the same to you by means of no objection in dropping our interest as financiers. Please get the endorsement from transport authority.

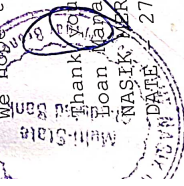
The unused PDC's submitted by you are enclosed

Begin Chq No.	No. of Chgs	Bank Name	Branch Name	Amount
/	0			0

We look forward to the next opportunity to meet your financial needs and continue to build our rewarding relationship

A surprise gift for prompt payments is mailed separately.

BANK OF INDIA  
 We hope to serve you again.



Thank you,  
 Loan Manager  
 NASIK MERCHANT CO-OP BANK LTD  
 DATE 27-07-2022

Handwritten signature and date: S. S. 27-07-2022





संज्ञा-७  
क्रमांक C22C / 2011  
e - 92

**घोषणापत्र / शपथपत्र**

मी / आम्ही खाली सही करणार मा. नोंदणी महानिरीक्षक म.श.पुणे यांचे दि. 30/11/2013 रोजीचे परिपत्रकांनुसार असे घोषित करतो की, नोंदणीसाठी सादर केलेल्या दस्तऐवजातील मिळकत ही फसवणुकीद्वारे अथवा दुबार विक्री होत नाही त्याबाबत याचा आम्ही अभिलेख शोध घेतलेला आहे. दस्तातील लिहून देणार / कुलमुखत्यारधारक हे खरे असून आम्ही स्वतः खात्री करून घेतलेली आहे / आहोत.

सदर नोंदणीचा दस्तऐवज निष्पादित करताना नोंदणी प्रक्रीयेनुसार आमच्या जबाबदारीने मी / आम्ही दस्तातील मिळकतीचे मालक / वारस हक्कदार / कब्जेदार / हितसंबंधीत व्यक्ती यांची मालकी (Title) तसेच मिळकतीचे मालकाने नेमून दिलेल्या कुलमुखत्यारधारक (P.A. Holder) लिहून देणार हे हयात आहेत व उक्त मुखत्यारपत्र अद्यापही अस्तित्वात आहे व आजपावेतो रद्द झालेले नाही याची मी / आम्ही खात्री देत आहोत. तसेच सदरची मिळकत शासन मालकीची नाही व मिळकतीतील इतर हक्क, कर्ज, बँक बोजे, विकसन बोजे, शासन बोजे व कुलमुखत्यारधारकांनी केलेले व्यवहाराच्या अधीन राहून आमचा आर्थिक व्यवहार पूर्ण करून साक्षीदार समक्ष निष्पादित केलेला आहे.

सदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा 1908 अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसारच नोंदणेस दाखल केलेला आहे. दस्तातील संपूर्ण मजकूर, निष्पादक व्यक्ती साक्षीदार व सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची सत्यता तपासली आहे. दस्ताची सत्यता, वैधता, कोर्ट मनाई हुकुम, कोर्ट दवा या कायदेशिर बाबींसाठी दस्त निष्पादक व कबुलीधारक हे संपूर्णपणे जबाबदार राहतील.

या दस्तासोबत नोंदणी प्रक्रियेमध्ये जोडण्यात आलेली पुरक कागदपत्रे ही खरी आहेत व मिळकतीच्या हस्तांतरणाबाबत कोणत्याही सक्षम अधिकारी / मा. न्यायालय / मा. उच्च न्यायालय याचा मनाई हुकुम नाही. तसेच महाराष्ट्र नोंदणी नियम 1961 चे नियम 44 नुसार बाधित होत नाही याची मी / आम्ही खात्री देत आहोत.

नोंदणी नियम, 1961 चे नियम 44 व वेळोवेळी मा. न्यायालयाचे / मा. उच्च न्यायालयाने दिलेला निर्णयानुसार दस्तऐवजामधील मिळकतीचे मालक / कुलमुखत्यारधारक यांनी मालकी व दस्तऐवजाची वैधता तपासणे ही नोंदणी अधिकारी यांची जबाबदारी नाही, याची आम्हास पूर्णपणे जाणीव आहे.

स्थावर मिळकतीविषयी सध्या होत असलेली फसवणुक / बनावटीकरण / संगसमत व त्या अनुषंगाने पोलिस स्टेशनमध्ये दाखल होत असलेले गुऱ्हे हे माझ्या दस्तऐवजातील मिळकतीविषयी होऊ नयेत म्हणून आम्ही दक्षता घेतलेली आहे. नोंदणी अधिनियम 1908 चे कलम 82 नुसार मी / आम्ही नोंदविण्यात आलेल्या व्यवहारास कायदानुसार मुद्रांक शुल्क किंवा नोंदणी फी कमी लावली / बुडविली गेली असल्यास अथवा नोंदणी अधिनियम 1908 चे कलम 82 नुसार कोणत्याही प्रकारचा कायदेशिर प्रश्न उदभवल्यास त्यास मी / आम्ही व दस्तऐवजातील सर्व निष्पादक राहणार आहोत. याची आम्हाला पूर्ण कल्पना आहे.

त्यामुळे मी / आम्ही नोंदणी प्रक्रियेमध्ये कोणत्याही प्रकारचा गुन्हा घडणारे कृत्य केलेले नाही. जर भविष्यात सदर प्रकारची कायदानुसार कोणताही गुन्हा घडल्यास मी / आम्ही नोंदणी अधिनियम 1908 चे कलम 82 व भारतीय नॅड संहिता 11860 मधील तरतुदीनुसार 7 वर्षांच्या शिक्षेस पात्र राहणार आहोत याची मला / आम्हाला पूर्णपणे जाणीव आहे. त्यामुळे हे घोषणापत्र / शपथपत्र दस्ताचा भाग म्हणून जोडत आहोत.

दिनांक २०११

Memorandum

लिहून देणार

Loc	Yea	000	000	Tota	Pay	Che	Nar	Ma	De	Dr
-----	-----	-----	-----	------	-----	-----	-----	----	----	----



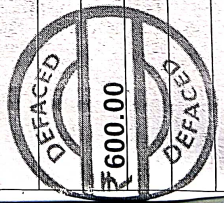
मसत-७  
 क्र. २२९ / २०२१  
 १० - १२

CHALLAN  
 MTR Form Number-8

GRN	MH00662556202223E	BARCODE	Date: 20/08/2022-15:49:07		Form ID	25.1
Department	Inspector General Of Registration					
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee					
Office Name	NSK7_NASHIK 7 JOINT SUB REGISTRAR					
TAX ID / TAN (If Any)						
PAN No. (If Applicable)	ASTPM0746N					
Full Name	NANDKUMAR ALIAS NANDKISHOR SHANKAR MANDLIK					

Location	NASHIK					
Year	2022-2023 One Time					
Flat/Block No.	HOUSE NO. N-52/AD1/20/4					
Premises/Building	ASHADH SECTOR					
Road/Street	ASHADH SECTOR					
Area/Locality	CIDCO NASHIK					
Town/City/District						
PIN	4 2 2 0 0 9					

Amount In Rs.	500.00
Stamp Duty	100.00
Registration Fee	
Total	600.00



Remarks (If Any)	SecondPartyName=THE NASHIK MERCHANTS CO OP BANK LTD NASHIK~					
Amount In	Six Hundred Rupees Only					
Words	Six Hundred Rupees Only					
Bank CIN	6910333202082013958	Ref. No.	2762627638			
Bank Date	20/08/2022-15:49:39	RBI Date	22/08/2022			
Bank-Branch	IDBI BANK					
Scroll No., Date	100, 22/08/2022					

Payment Details	IDBI BANK	FOR USE IN RECEIVING BANK				
Cheque/DD Details						
Cheque/DD No.						
Name of Bank	IDBI BANK					
Name of Branch	100, 22/08/2022					

Mobile No.: 9959999999

Signature Not to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.  
 Digitally signed by NSK7\_NASHIK 7 JOINT SUB REGISTRAR  
 VIRTUAL TREASURY  
 MUMBAI 03  
 Date: 2022.08.23 19:17:54 IST  
 Reason: GRAF Secure Document  
 Location: India

Defacement No.	0003369039202223	Defacement Date	23/08/2022-17:51:57	UserId	IGR579	Defacement Amount	100.00
Remarks	9959999999						

5:52 PM

Summary 1 (Dasgoshwara bhag 1)

53/8229

आंगार. 23 ऑगस्ट 2022 5:52 म.नं.

दस्त गोपवारा भाग-1

नसत 7 99-92

दस्त क्रमांक: 8229/2022

दस्त क्रमांक: नसत 7 /8229/2022

आजार मुल्य: रु. 01/-

मोबदला: रु. 01/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 500/-

हुं. नि. सह. दु. नि. नसत 7 यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 8229 बर दि. 23-08-2022

रोजी 5:47 म.नं. बा. हजर केला.

पावती: 9568

पावती दिनांक: 23/08/2022

सादरकरणाचे नाव: नंदकुमार (नंदकिशोर) शंकर मंडलिक

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 240.00

पुष्टांची संख्या: 12

एकुण: 340.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:



Joint S.R. Nashik-7

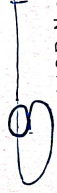
सह-दुय्यम निबंधक वर्ग-२

दस्ताचा प्रकार: न्यायिक-७.

मुद्रांक शुल्क: (51-ब) इतर कोणत्याही बाबतीत

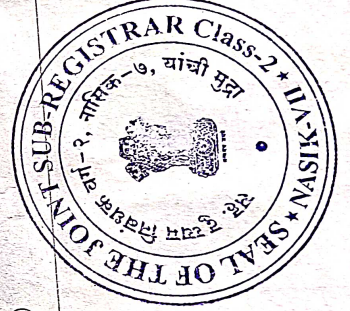
शिक्षा क्रं. 1 23 / 08 / 2022 05 : 47 : 34 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्रं. 2 23 / 08 / 2022 05 : 48 : 12 PM ची वेळ: (फी)

  
Joint S.R. Nashik-7

सह-दुय्यम निबंधक वर्ग-२

न्यायिक-७.



01/08/2022 7:16:43 PM

01/08/2022 7:16:29/2022

सं. क्रमांक - ११२२९/२०२२

दिनांक - २२/०८/२०२२

दस्तावेजाचा क्रमांक - ११२-११२

११२-११२

२२/०८/२०२२

पत्रकाराचे नाव व पत्ता

ना.रि. नासिक मन्दिप को. ऑ.प. वैक. लि., नासिक, तर्फे अधिकृत  
पत्रकाराचा पत्ता  
पत्ता-१२/१, ए.डी. १२०/४, रायवडगाव, सिडको, नासिक, महाराष्ट्र, पिन नं. - ४२२००२

ना.रि. नासिक मन्दिप को. ऑ.प. वैक. लि., नासिक, तर्फे अधिकृत

पत्रकाराचा पत्ता  
पत्ता-१२/१, ए.डी. १२०/४, रायवडगाव, सिडको, नासिक, महाराष्ट्र, पिन नं. - ४२२००२

पिन नं. - ४२२००२

दस्तावेज करून देणार तयारीत रिक्तस्थाने वा दस्तऐवज करून देणानांना अतिशय ओळखतात, व त्याची ओळख पटविताना  
दिनांक ३ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१२:०० PM

संख्या -

दस्तावेज करून देणार तयारीत रिक्तस्थाने वा दस्तऐवज करून देणानांना अतिशय ओळखतात, व त्याची ओळख पटविताना

दिनांक ३ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१२:०० PM

पत्रकाराचे नाव व पत्ता

ना.रि. नासिक मन्दिप को. ऑ.प. वैक. लि., नासिक, तर्फे अधिकृत

पत्रकाराचा पत्ता

पत्ता-१२/१, ए.डी. १२०/४, रायवडगाव, सिडको, नासिक, महाराष्ट्र, पिन नं. - ४२२००२

पिन नं. - ४२२००२

दिनांक ४ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१२:४४ PM

दिनांक ५ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१२:५६ PM

दिनांक ६ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१३:०८ PM

दिनांक ७ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१३:२० PM

दिनांक ८ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१३:३२ PM

दिनांक ९ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१३:४४ PM

दिनांक १० ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१३:५६ PM

दिनांक ११ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१४:०८ PM

दिनांक १२ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१४:२० PM

दिनांक १३ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१४:३२ PM

दिनांक १४ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१४:४४ PM

दिनांक १५ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१४:५६ PM

दिनांक १६ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१५:०८ PM

दिनांक १७ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१५:२० PM

दिनांक १८ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१५:३२ PM

दिनांक १९ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१५:४४ PM

दिनांक २० ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१५:५६ PM

दिनांक २१ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१६:०८ PM

दिनांक २२ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१६:२० PM

दिनांक २३ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१६:३२ PM

दिनांक २४ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१६:४४ PM

दिनांक २५ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१६:५६ PM

दिनांक २६ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१७:०८ PM

दिनांक २७ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१७:२० PM

दिनांक २८ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१७:३२ PM

दिनांक २९ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१७:४४ PM

दिनांक ३० ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१७:५६ PM

दिनांक ३१ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१८:०८ PM

दिनांक ३२ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१८:२० PM

दिनांक ३३ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१८:३२ PM

दिनांक ३४ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१८:४४ PM

दिनांक ३५ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१८:५६ PM

दिनांक ३६ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१९:०८ PM

दिनांक ३७ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१९:२० PM

दिनांक ३८ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१९:३२ PM

दिनांक ३९ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१९:४४ PM

दिनांक ४० ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:१९:५६ PM

दिनांक ४१ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:२०:०८ PM

दिनांक ४२ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:२०:२० PM

दिनांक ४३ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:२०:३२ PM

दिनांक ४४ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:२०:४४ PM

दिनांक ४५ ची वेळ: २३/०८/२०२२ ०७:२०:५६ PM

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	NANDKUMAR ALIAS NANDKISHOR SHANKAR MANDLIK	eChallan	69103333202082013958	MH006626556202223E	500.00	SD	0003369039202223	23/08/2022
2	NANDKUMAR	DHC		2008202201785	240	RF	2008202201785D	23/08/2022
3	NANDKUMAR ALIAS NANDKISHOR SHANKAR MANDLIK	eChallan		MH006626556202223E	100	RF	0003369039202223	23/08/2022

Stamp Duty [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

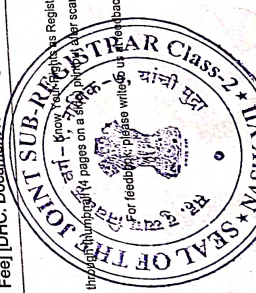
प्रमाणित करण्यात येते की, या दस्तावेजामध्ये खुणा ... पाने आहेत

पुस्तक क्रमांक १, क्रमांक ११२२९ वर नोंदला.

दिनांक २३ माह ०८ सन २०२२

सह-दुय्यम निबंधक वर्ग-२ नासिक-४

सह-दुय्यम निबंधक वर्ग-४ नासिक-४



Verify Scanned Document for correctness through the QR code on the back of the pages on a device after scanning.

Get print immediately after registration.

