

Original/Duplicate

पावती

नोंदणी क्र.: 39M

Friday, February 01, 2013

1:28 PM

Regn.: 39M

पावती क्र.: 393

दिनांक: 01/02/2013

गावाचे नाव: दिंडोरी

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: दडर-355-2013

दस्तऐवजाचा प्रकार : फरोक्तखरेदीखत

सादर करणाऱ्याचे नाव: सौ. अनिता कैलास शेवाळे

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 340.00

डाटा एन्ट्री

रु. 20.00

पृष्ठांची संख्या: 17

एकूण:

रु. 460.00

आपणास हा दस्तऐवज अंदाजे 1:48 PM ह्या वेळेस मिळेल आणि सोबत थंबनेल प्रत व CD घ्यावी.

Sub Registrar Dindori

बाजार मुल्य: रु.875000/-

मोबदला: रु.1100000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 100/-

1) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 100/-

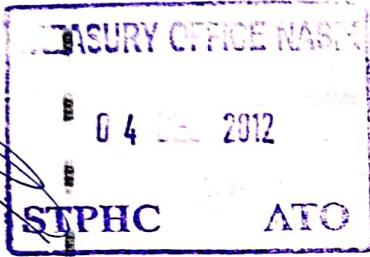
2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 360/-

समाशोधनाच्या अटीस अधीन राहून.





महाराष्ट्र MAHARASHTRA



खरेदी खत

GH 688211

नारिक अ.नं. 39000 दिनांक 30/12/2012 रु. 900/-

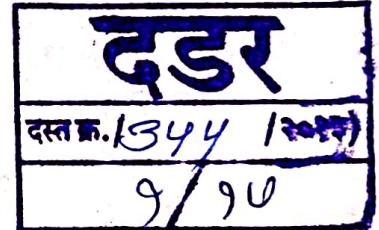
घेणाचाचे नांव व पत्ता श्री. अमिता केळकर शेवडे

रा. मुन्गे. ता. दिंडोरी जि. नाशिक

हस्ते डि. म. ल. न. न. न.

*(Signature)*

श्री. ए. वि. न. न. न.  
परवाना क्र. 20/994/24



शिग्रगणक मुल्यांकन तक्ता क्र. 9.2  
सरकारी मुल्यांकन र.रु. 8,75,000/-  
खरेदीची किंमत र.रु. 11,00,000/-  
साठेखत करारनामा ता. 03/02/2012 दस्त नं. 418/2012  
भरलेला मुद्रांक शुल्क र.रु. 22,000/- व नोंदणी फि र.रु. 11,000/-  
स्टॅम्प र.रु. 100/-

—श्री—

फरोक्त खरेदीखत

फरोक्त खरेदीखत आज ता. 10 माहे डिसेंबर इसवी सन 2012 रोज  
दिवाली दिंडोरी मुक्कामी—



पुर्वेस :- प्लॉट नंबर 47/1  
पश्चिमेस :- प्लॉट नंबर 40 ते 46  
दक्षिणेस :- उमराळे रोड  
उत्तरेस :- गट नंबर 918

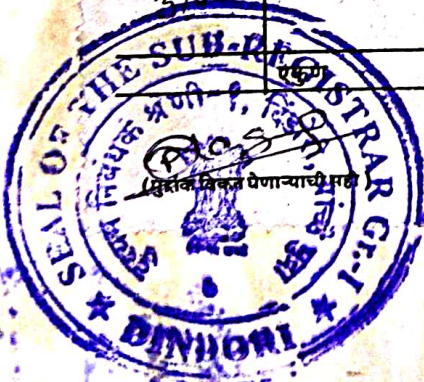




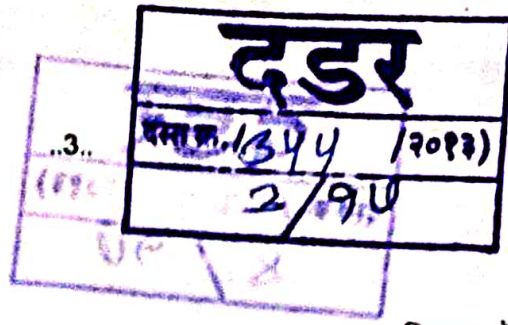
**दडर**  
 दस्त क्र./344 (2019)  
 2/90

पं.सि.क्र.-क.-३ श्रीकांत मुरलीधर हरदास (मुद्रांक विक्रेता)  
 (नियम १३ पहा) मेघदुत, शिवाजीरोड, नाशिक - ४२२ ००२.  
 परवाना क्रमांक : ८०/१९५/२६ मुवती क्र. 225/7 दि. १०/१२/२०१२  
 श्री./श्रीमती स्त्री. अमिता कलास कोवडे  
 राहणार मु.पो.ता. दिडोरी, जि.नाशिक  
 हस्ते श्री/श्रीमती कृ. प्रलाद नागरे  
 राहणार नाशिक यांच्यासाठी रूपये 900/- (अक्षरी रूपये शंभर  
 मात्र) खाली नमुद केलेल्या मुद्रांक खोदीसाठी रोख मिळाले.

मु.वि.सि.अ.क्र.	मुद्रांकाचा तपशिल	संख्या	किंमत रूपये
	८५८८२११	१	१००/-
		१	१००/-







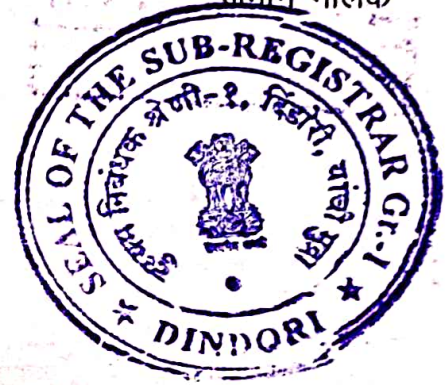
सौ. अनिता कैलारा शेवाळे  
वय - 39, धंदा - व्यापार,  
रा. मु. पो. ता. दिंडोरी,  
जि. नाशिक.  
पॅन नं. एयुटीपीएस 6366 जी.

....लिहुन घेणार

यांसी

श्री. मुकूंद नारायण रामदासी  
वय - 55, धंदा - नोकरी,  
पॅन नं. एएपीपीआर 0205 एच.  
रा. 30, अस्मिता, सहदेव नगर,  
गंगापूर रोड, नाशिक - 422013.  
तर्फे जनरल मुखत्यार  
अस्मिता कन्स्ट्रक्शन्स तर्फे प्रोप्रा.  
श्री. अनिकेत मुकूंद रामदासी  
वय - 28, धंदा - व्यापार,  
पॅन नं. एजेआयपीआर 4376 एच.  
रा. 30, अस्मिता, सहदेव नगर,  
गंगापूर रोड, नाशिक - 422013.

....लिहुन देणार  
जमीन मालक



यांसी

अस्मिता कन्स्ट्रक्शन्स तर्फे प्रोप्रा.  
श्री. अनिकेत मुकूंद रामदासी  
वय - 28, धंदा - व्यापार,  
पॅन नं. एजेआयपीआर 4376 एच.  
रा. 30, अस्मिता, सहदेव नगर,  
गंगापूर रोड, नाशिक - 422013.

....संमती देणार  
बिल्डर डेव्हलपर्स

कारणे प्लॉटसह बांधीव मिळकतीचे फरोक्त खरेदीखत लिहुन देतो ते  
ऐसा जे की,

(सदरच्या दस्तामध्ये लिहुन घेणार यांचा उल्लेख तुम्ही व लिहुन देणार यांचा  
उल्लेख आम्ही व संमती देणार यांचा उल्लेख बिल्डर डेव्हलपर असा करण्यात  
आलेला आहे.)

1) मिळकतीचे वर्णन :-

तुकडी जिल्हा नाशिक, पोट तुकडी तालुका दिंडोरी पैकी जिल्हा परिषद  
नाशिक, पंचायत समिती दिंडोरी, ग्रामपंचायत दिंडोरी हद्दीतील मौज दिंडोरी  
येथील गट नंबर 917 याचा जुना गट नंबर 1214 यांतील प्लॉट नंबर 47/2  
यांसी क्षेत्र 1450.00 चौ.मी., यांसी चतुःसिमा येणेप्रमाणे:-

पुर्वेस :- प्लॉट नंबर 47/1  
पश्चिमेस :- प्लॉट नंबर 40 ते 46  
दक्षिणेस :- उमराळे रोड  
उत्तरेस :- गट नंबर 918



....4....





..4..

येणेप्रमाणे चतुःसिमांकीत मिळकत जल, तरू, काष्ट, पाषाण, निधीनिक्षेप व तदंगभुत वस्तुंसह तसेच मिळकतीमध्ये जाण्या-येण्याचे, वागवहिवाटीचे, कॉलनी रोड, ओपन स्पेस वापरणेच्या हक्कांसह दरोबस्त प्लॉट मिळकत.

2) तुम्हांस खरेदी घावयाच्या रो - हाऊस मिळकतीचे वर्णन :-

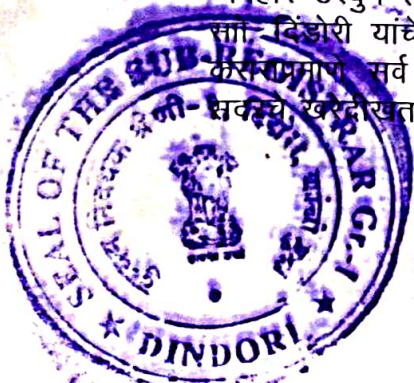
उपरोक्त कलम 1 यांत वर्णन केलेल्या प्लॉट मिळकतीवर बांधकाम करण्यांत आलेल्या आर.सी.सी. स्ट्रक्चरचे "नारायण रो हाऊसेस" या स्किममधील मंजूर प्लॅननुसार रो हाऊस नं. बी-8 यांसी प्लॉटेड क्षेत्र 56.75 चौ.मी. व बांधीव क्षेत्र 71.20 चौ.मी., तळ मजल्यावरील 1 रुम + किचन, संडास बाथरूम, तसेच पहिले मजल्यावरील 2 बेडरूम, संडास बाथरूम आदि सोयींनीयुक्त मिळकत, यांसी ग्रामपंचायत कार्यालय दिंडोरी, ता. दिंडोरी, जि. नाशिक यांचेकडील अनुक्रम नंबर 3986/7 व मिळकत नंबर 4053/8, यांसी चतुःसिमा येणेप्रमाणे:-

पूर्वेस :- रो हाऊस वापरण्यासाठी कॉलनी रोड  
पश्चिमेस :- लेआऊट पैकीचे प्लॉट  
दक्षिणेस :- गाळे  
उत्तरेस :- रो हाऊस नं. बी-7

येणेप्रमाणे चतुःसिमांकीत प्लॉटसह बांधीव मिळकत जल, तरू, काष्ट, पाषाण, निधीनिक्षेप व तदंगभुत वस्तुंसह तसेच मिळकतीमध्ये जाण्या-येण्याचे, वागवहिवाटीचे हक्कांसह दरोबस्त मिळकत.

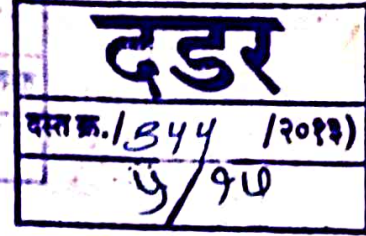
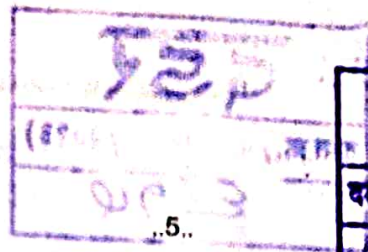
3) मिळकतीचा पूर्वइतिहास :-

उपरोक्त कलम 1 यांत वर्णन केलेली प्लॉट मिळकत ही श्री. मुकूंद नारायण रामदासी यांचे खरेदी मालकीची आहे. तसेच सदर मिळकतीबाबत श्री. मुकूंद नारायण रामदासी यांनी अस्मिता कन्स्ट्रक्शनचे प्रोप्रा. श्री. अनिकेत मुकूंद रामदासी यांचे लाभांत विकसन करारनामा व जनरल मुखत्यारपत्र लिहून दिलेले असून सदरचे दस्त मे. दुय्यम निबंधक साो. दिंडोरी यांचे कार्यालयांत ता. 23/12/2009 रोजी अनुक्रमे दस्त नं. 3409 व 3410 अन्वये नोंदविलेले आहेत. सदर विकसन करारनामा व जनरल मुखत्यारपत्रांचे प्राप्त झालेल्या हक्क व अधिकारांत श्री. अनिकेत मुकूंद रामदासी यांनी सदर प्लॉट मिळकतीवर बिल्डिंग प्लॅन नुसार बांधकाम पुर्ण करून त्यातील रो हाऊस विक्री करण्याचे ठरविले. त्याची कल्पना तुम्हांस मिळालेवरून तुम्ही संमती देणार यांचेशी संपर्क साधून सदर रो हाऊस मिळकत खरेदी करून घेण्याचे इच्छा दर्शवली. त्यानुसार तुमचे व संमती देणार यांचे दरम्यान बोली बैठक होऊन ठरलेल्या अटी व शर्तीप्रमाणे व्यवहार ठरवून ता. 03/02/2012 रोजी साठेखताचा दस्त मे. दुय्यम निबंधक साो. दिंडोरी यांचे कार्यालयांत दस्त नं. 418/12 अन्वये नोंदविलेला आहे. त्या करारप्रमाणे सर्व अटी व शर्तीची पूर्तता झालेली असलेने त्यास अधिन राहुन सदरचे खरेदीखत तुमचे लाभांत लिहून देतो ते येणेप्रमाणे.



..5...





4) परवानग्या :-

अ) बिनशेती परवानगी :- उपरोक्त कलम 1 यांत वर्णन केलेली प्लॉट मिळकत ही जमिन महसुल कायदा 1966 मधील कलम 44 अन्वये मे. जिल्हाधिकारी सो. नाशिक यांचे कार्यालयांतील आदेश क्र. मह/कक्ष3/विशेषक्र. 749/1989 दि. 07/12/1989 अन्वये बिनशेतीकडे वर्ग झाली आहे.

ब) बांधकाम परवानगी :- उपरोक्त कलम 1 यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीवर बांधकाम करणेकामी आराखडा तयार करून तो दिंडोरी ग्रामपालिका, दिंडोरी यांचेकडील दि. 20/10/2009 रोजीचे मासिक सभेवरील ठराव क्रमांक 64/3/(18) अन्वये मंजूर करून घेतला आहे. तसेच ग्रामपालिका दिंडोरी यांचेकडील दि. 22/09/2011 रोजीचे मासिक सभेवरील ठराव क्रमांक 50/1/(38) अन्वये दुरुस्त (रिव्हाईज्ड) प्लॅनला मंजुरी मिळालेली आहे.

क) बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला :- उपरोक्त कलम 1 यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीवर नारायण रो हाऊसेस या स्किमचे बांधकाम पूर्ण केले असून ग्रामपालिका दिंडोरी, ता. दिंडोरी, जि. नाशिक यांचेकडून दि. 04/12/2012 रोजी बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला मिळालेला असून तो दाखला या दस्तासोबत जोडला आहे.

उपरोक्त कागदपत्रांची शहानिशा करून घेतले नंतर तुमचे समाधान झालेमुळे व्यवहार निश्चित केलेला आहे.

5) मिळकतीची किंमत :-

उपरोक्त कलम 2 यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीची किंमत तुमचे व संमती देणार यांचे दरम्यान रक्कम रूपये 11,00,000/- (अक्षरी रूपये अकरा लाख मात्र) इतकी ठरलेली असून, सदरची किंमत आजच्या प्रचलीत बाजार भावाने योग्य व वाजवी असून उभय पक्षांना मान्य व कबुल आहे. मिळकतीच्या किंमतीचा भरणा दस्ताच्या शेवटी दर्शविलेला आहे. सदरच्या किंमतीमध्ये इले. मीटरच्या तसेच पाणी कनेक्शनचे खर्चाचा समावेश नाही.

6) निर्वेधता :-

वर कलम 1 यात वर्णन केलेली प्लॉट मिळकत व वर कलम 2 मध्ये वर्णन केलेली बांधीव रो हाऊस मिळकत कोठेही गहाण, दान, लिन, लिज, बक्षीस, अन्नवस्त्र, चोळी, बांगडी, लग्नाचे खर्च, जप्ती, जामीनकी, पोटगी, करार, मृत्यूपत्र, कर्ज, तारण, कोर्टवाद इत्यादी प्रकारचे बोज्यात व तबदिलीत अडकविलेली नाही. तसेच सदर मिळकतीचे संबंधाने कोणत्याही कोर्टात, सरकार दरबारी कोणत्याही प्रकारचा वाद चालू नाही, सदर मिळकतीची विक्री करू नये असा कोणत्याही कोर्टाचा मनाई हुकूम नाही.

7) अॅक्वीझिशन व रिक्वीझिशन :-

वर कलम 1 यांत वर्णन केलेली प्लॉट मिळकत तसेच वर कलम 2 मध्ये वर्णन केलेली बांधीव रो हाऊस मिळकत ही कोणत्याही सरकारी अगर स्थानिक स्वराज्य संस्थेने संपादीत केलेली नाही तसेच मिळकतीचे अॅक्वीझिशन व रिक्वीझिशन झालेले नाही अगर त्याबाबत आजपावेतो कोणत्याही प्रकारच्या नोटीसा लिहून देणार यांना आलेल्या नाहीत.





१३५	दंडर
(१९०९)	दस्ता क्र. ३५५ / २०११
०९/१२	६१५

8) मिळकतीचा कब्जा :-

उपरोक्त कलम 2 यांत वर्णन केलेल्या बांधीव मिळकतीचा प्रत्यक्ष खुला कब्जा संमती देणार यांनी तुम्हास परस्पर प्रत्यक्ष जागेवर हजर राहून हद्दीच्या खुणा दाखवून मोजून मापून दिलेला आहे. तुम्हीही समक्ष जागेवर हजर राहून हद्दीच्या खुणा पाहून कब्जा घेतलेला आहे. सबब कब्जा विषयी तुमची तक्रार राहिलेली नाही. त्यामुळे वेगळी कब्जा पावती लिहून घेण्याची आवश्यकता नाही. सदरचा कब्जा आम्ही जमीन मालक या नात्याने कायम करत आहोत.

9) टायटल :-

उपरोक्त कलम 1 व 2 यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीचे टायटल पुर्णपणे स्वच्छ निर्वेध व बिनबोजाचे असे आहे.

10) मिळकती अनुषंगीक कर व टॅक्सेस भरणा :-

उपरोक्त कलम 2 यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीच्या अनुषंगाने भरावे लागणारे कर, टॅक्सेस जसे घरपट्टी, बिनशेती सारा, कब्जा देणे पावेतोचे सर्व टॅक्सेस, संमती देणार यांनी भरलेले आहे. कब्जा दिलेनंतर येणारे सर्व कर, टॅक्सेस, तुमचे तुम्ही मालक या नात्याने भरावयाचे आहेत. तसेच सदरचे खरेदी व्यवहारास येणारा सर्व्हिस टॅक्स व व्हॅट टॅक्स इ. यांची रक्कम लिहून घेणार यांनी स्वतंत्रपणे वेगळी अशी अदा करावयाची आहे त्या रक्कमेचा भरण्यात नमुद रक्कमेमध्ये समावेश केलेला नाही.

11) मिळकती अनुषंगीक कागदपत्रे :-

उपरोक्त कलम 2 यांत वर्णन केलेल्या मिळकती बाबतची सर्व अनुषंगीक कागदपत्रे तुमचे भोगवट्यास दिलेली आहेत.

12) खरेदीखताचा खर्च :-

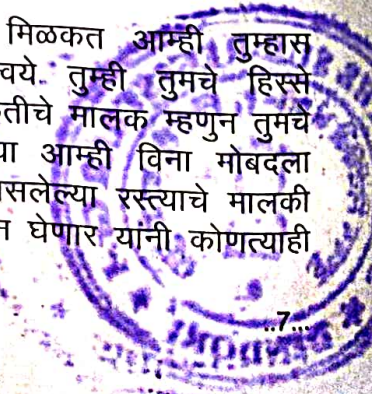
उपरोक्त कलम 2 यांत वर्णन केलेल्या बांधीव मिळकतीच्या खरेदीसाठी लागणारे सर्व खर्च जसे स्टॅम्प, लिहीणावळ, नोंदणावळ, वकिल फी व इतर सर्व अनुषंगीक खर्च तुमचे तुम्ही सोसावयाचा आहे. त्यासाठी आम्ही व संमती देणार यांनी कोणतीही रक्कम द्यावयाची नाही.

13) फरोक्त खरेदीखत :-

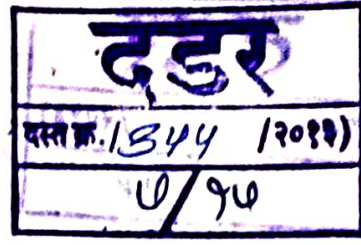
उपरोक्त कलम 2 यांत वर्णन केलेल्या बांधीव मिळकतीची तुम्हास खरेदी दिलेली असून सदरील खरेदी उलटविण्याची लेखी अथवा तोंडी बोली नाही. सदर मिळकतीचे तुम्ही कायदेशीर मालक झालेला असून या खरेदीखताने तुम्ही मिळकतीचा निरंतरपणे कायदेशीर मालक या नात्याने उपभोग घेत जावा त्यास कोणी हिल्ला हरकत करणार नाही.

14) मालकी हक्क :-

उपरोक्त कलम 2 यांत वर्णन केलेली बांधीव मिळकत आम्ही तुम्हास कायमची फरोक्त दिलेली आहे. या खरेदी दस्तान्वये तुम्ही तुमचे हिस्से राशीतुंगार रेकॉर्डला तसेच घरपट्टी सदरी मिळकतीचे मालक म्हणून तुमचे नाव लिहून द्यावे. त्यासाठी लागणाऱ्या सह्या संमत्या आम्ही विना मोबदला तुम्हास देऊ. परंतु सदर मिळकतीमध्ये जाणेयेणेसाठी असलेल्या रस्त्याचे मालकी हक्क हे आम्ही राखून ठेवीत आहोत. तसेच त्यावर लिहून घेणार यांनी कोणत्याही प्रकारचा हक्क भविष्यात सांगावयाचा नाही.







15) सुख सुविधा व वापर :-

उपरोक्त कलम 2 यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीमध्ये संगती देणार यांनी देवू केलेल्या सर्व सुखसोई पाहून तपासून घेतलेल्या आहेत. सदर सुखसोईबाबत अथवा बांधकामाबाबत तुमची कोणतीही तक्रार राहिलेली नाही. सदर रो-हाऊस मिळकतीचा उपभोग फक्त राहणेसाठीच करावयाचा आहे.

16) वर कलम 2 यांत वर्णन केलेल्या रो हाऊस मिळकतीचे बांधकामाचे स्वरूपात लिहुन घेणार यांनी कोणताही बदल करावयाचा नसुन वाढीव बांधकाम करावयाचे नाही. लिहुन घेणार यांना रो हाऊस मिळकतीमध्ये वाढीव बांधकाम करावयाचे झाल्यास किंवा रो हाऊसचे बांधकामाचे स्वरूपात कोणताही बदल करावयाचा झाल्यास तसा बदल हा लिहुन घेणार यांना डेव्हलपर्स यांची पुर्व परवानगी घेतल्याशिवाय करता येणार नाही. लिहुन घेणार यांनी डेव्हलपर्स यांची पुर्व परवानगी न घेता रो हाऊस मिळकतीचे बांधकामाचे स्वरूपात कोणत्याही प्रकारचा बदल केल्यास किंवा वाढीव बांधकाम केल्यास व त्यापासुन कोणासही कोणत्याही स्वरूपाचा त्रास अगर इजा झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी ही लिहुन घेणार यांची राहिल व लिहुन घेणार यांचे तश्या कृत्याबद्दल डेव्हलपर्स हे लिहुन घेणार यांचेवर कायदेशीर कारवाई करू शकतील व सदर कारवाईस होणारे खर्चाची व परिणामांची सर्वस्वी जबाबदारी ही लिहुन घेणार यांची राहिल.

17) वर कलम 2 यांत वर्णन केलेल्या बांधीव रो हाऊस नं. बी-8 या मिळकतीबाबत ता. 03/02/2012 रोजी साठेखताचा दस्त झालेला असुन सदरचा दस्त मे. दुय्यम निबंधक सा. दिंडोरी यांचे कार्यालयांत दस्त नं. 418/12 अन्वये नोंदविलेला आहे. त्यावेळी मुद्रांक शुल्क र.रु. 22,000/- व नोंदणी फि र.रु. 11,000/- भरलेली आहे. यास्तव सदर खरेदीखताचा दस्त र.रु. 100/- चे स्टॅम्पवर लिहुन व नोंदवुन दिला आहे.

18) वर कलम 2 यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीबाबत ता. 03/02/2012 रोजी दस्त नं. 418/12 अन्वये नोंदविणेत आलेल्या साठेखत करारनाम्याचे दस्तात मिळकतीचे वर्णनात प्लॉटेड क्षेत्र 59.00 चौ.मी. व बांधीव क्षेत्र 75.27 चौ.मी. असे नमुद करण्यात आलेले होते परंतु सदरचे क्षेत्र हे रिवाईज्ड प्लॅनप्रमाणे प्लॉटेड क्षेत्र 56.75 चौ.मी. व बांधीव क्षेत्र 71.20 चौ.मी. असे झालेले आहे. त्यामुळे साठेखत नोंदवितेवेळी झालेली मिळकतीचे क्षेत्राबाबतची चुक सदरचे खरेदीखतान्वये दुरुस्त केलेली आहे. मिळकतीबाबत प्लॉटेड क्षेत्र 56.75 चौ.मी. व बांधीव क्षेत्र 71.20 चौ.मी. असे वाचणेत यावे. मिळकतीचे क्षेत्राबाबतचे बदलाचा कोणताही परिणाम मिळकतीचे व्यवहारास लाविलेल्या स्टॅम्प ज्युटी व नोंदणी फि यावर होत नाही व झालेला नाही.

19) भरण्याचा तपशील :-

रक्कम रूपये

50,000/-

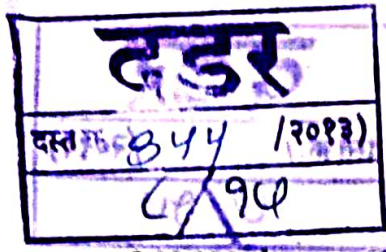
7,00,000/-

तपशील

अक्षरी रक्कम रूपये पन्नास हजार मात्राचा भरणा लिहुन घेणार यांनी साठेखत नोंदवितेवेळी रोख स्वरूपात अदा केला असुन सदरचा भरणा मिळाला असुन पावला आहे. अक्षरी रक्कम रूपये सात लाख मात्राचा भरणा बँक ऑफ महाराष्ट्र, शाखा दिंडोरी या बँकेकडील लिहुन घेणार यांचे नांवाने मंजूर असलेल्या कर्ज रक्कमेतून ता. 19/04/2012 रोजी बँक ट्रान्सफर अन्वये मिळाला असुन पावला आहे.







.8..

2,00,000 / -

अक्षरी रक्कम रूपये दोन लाख मात्रचा भरणा बँक ऑफ महाराष्ट्र, शाखा दिंडोरी या बँकेकडील लिहुन घेणार यांचे नांवाने मंजूर असलेल्या कर्ज रक्कमेतून ता. 04/09/2012 रोजी बँक ट्रान्सफर अन्वये मिळाला असुन पावला आहे.

1,00,000 / -

अक्षरी रक्कम रूपये एक लाख मात्रचा भरणा बँक ऑफ महाराष्ट्र, शाखा दिंडोरी या बँकेकडील लिहुन घेणार यांचे नांवाने मंजूर असलेल्या कर्ज रक्कमेतून ता. 31/10/2012 रोजी बँक ट्रान्सफर अन्वये मिळाला असुन पावला आहे.

50,000 / -

अक्षरी रक्कम रूपये पन्नास हजार मात्रचा भरणा बँक ऑफ महाराष्ट्र, शाखा दिंडोरी या बँकेकडील लिहुन घेणार यांचे नांवाने मंजूर असलेल्या कर्ज रक्कमेतून ता. 01/11/2012 रोजी बँक ट्रान्सफर अन्वये मिळाला असुन पावला आहे.

11,00,000 / -

एकूण अक्षरी रूपये अकरा लाख मात्र.

येणेप्रमाणे तुमचे कडून रूपये 11,00,000 / - (अक्षरी रूपये अकरा लाख मात्र) चा भरणा तुमचे कडून उपरोक्त वर्णन केले प्रमाणे पावला असून भरण्याबाबत आमची व संमती देणार यांची कोणत्याही प्रकारची तक्रार राहिलेली नाही. मिळकतीच्या किंमतीपोटी आता कोणतीही रक्कम येणे बाकी नाही. सदरच्या किंमतीमध्ये जमीन मालकांस जमीनीपोटी मिळावयाचा मोबदला व डेव्हलपर यांना बांधकामापोटी मिळावयाचा मोबदला व डेव्हलपर यांनी सोडावयाचे हक्क या सर्व रक्कमांचा समावेश आहे.

येणेप्रमाणे सदरचे फरोक्त खरेदीखत आम्ही तुम्हास संमतीदार यांचे संमतीने आज रोजी राजीखुषीने व स्वसंतोषाने समजून उमजून वाचून पाहुन खालील साक्षीदारांसह लिहून दिले असे.

दिंडोरी. ता. 10/12/2012

श्री. मुकूंद नारायण रामदासी  
तर्फे ज.मु. म्हणून,  
अस्मिता कन्स्ट्रक्शन तर्फे प्रोप्रा.  
श्री. अनिकेत मुकूंद रामदासी  
(लिहुन देणार/जमीन मालक)

अस्मिता कन्स्ट्रक्शन तर्फे प्रोप्रा.  
श्री. अनिकेत मुकूंद रामदासी  
(अस्मिता देणार/बिल्डर डेव्हलपर)

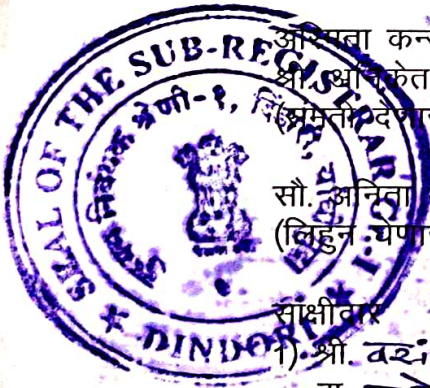
सौ. अनिता कैलास शेवाळे  
(लिहुन घेणार)

साक्षीदार

1) श्री. व्यंजना राजशम मोक्षवे  
रा. मु.पे. धामणी, ता. इगतपुरी, जि. नाशिक

2) श्री. रतन लिखन जाधव  
रा. मु.पे. ता. दिंडोरी, जि. नाशिक

शौ. अनिता कैलास शेवाळे





नक्कल करिता  
गां. नं. ७, ७अ, व १२

गांव दिंडोरी  
तालुका दिंडोरी

भूमापन क्रमांक ९१७	हि.क्र. -	धारणा प्रकार -	गां. नं. क्र. ७	खाते क्रमांक २२२
पू. का. क्रमांक स्थायिक भाव	१५६	२०१२	भोगवटदाराचे नाव १२०५ ३३०० १५३३	फुळाचे नांव खंड
लागवडी योग्य क्षेत्र	एकर	गुंटे	मुशक गणेश नरमदायी	इतर अधिकार क्रिश्नी क्रिश्नी उपयोग १ वधप जात कराल पि. मणिक मंटे जे. अ. कं. पि शाखा दिंडोरी १५६९,००० १७१८०१ ७५१२
जिरायत		हक्टर	आर	
बागायत		चौरस	मिटर	
भात शेती	१२५०			
एकूण	१२५०			
पो. ख.				
वर्ग (अ)				
वर्ग (ब)				
एकूण	१२५०			
आकार बिनशेती	रूपये	पैसे		
जुडी किंवा विशेष	२०	००		
आकार प्राम्पसबाबत	१२५	००		
एकूण	२५१३	००		

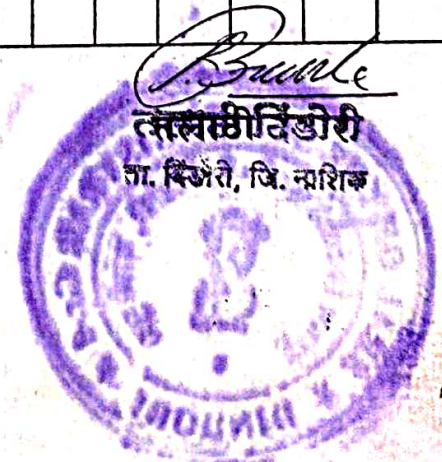
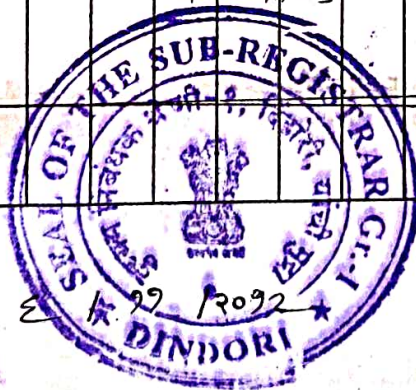
**दडर**  
दस्ता क्र. १८५५ / २०१३)  
१/१५

गां. नं. क्र. ७ अ

गां. नं. क्र. १२

पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील

वर्ष	जमीन कसणाऱ्याचे नांव	रीत	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील									पडीत पिकास निरूपयोगी जमिनीचा तपशील		पाणी पुरवठ्याचे साधन	शेरा
				मिश्र पिकांचे एकूण क्षेत्र			मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र			अ मिश्र पिकाचे क्षेत्र			प्रकार	क्षेत्र		
				मि. पी. संकेतांक	जलसिंचित	अजलसिंचित	पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित				
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७
११																
१२	५६															



नक्कल फी

अस्सल प्रमाणे खरी नक्कल तयार ता.





## सूची क्र. दोन INDEX NO. II

गावाचे नाव : दिंडोरी

दंडर

दस्ता. 1344/2012

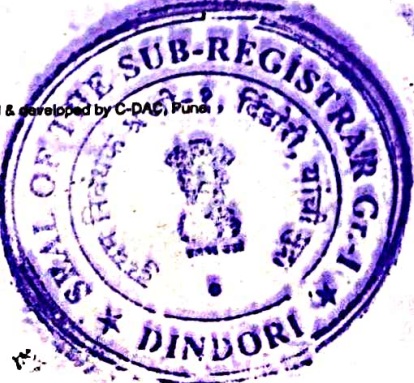
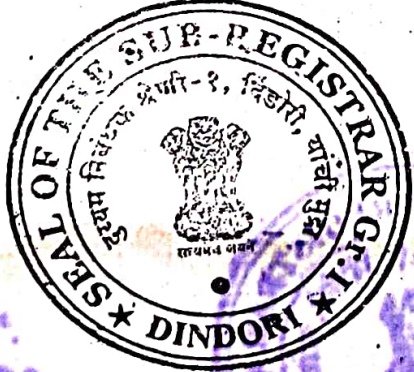
90/90

- (1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप करारनामा व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते ममूद करावे) मोबदला रु. 1,100,000.00 बा.भा. रु. 875,000.00
- (2) भू-मापन, पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास) (1) घर्णना मीजे दिंडोरी येथील गट नं. 917 जुना गट नं. 1214 यातील प्लॉट नं. 47/2 यासी क्षेत्र. 1450.00 चौ.मी. वरील नारायण रोहाऊसेस मधील रोहाऊस नं. बी-8 यासी प्लॉट नं. 59.00 चौ.मी. व बांधीव क्षेत्र. 75.27 चौ.मी. तळमजल्यावरील व पहिल्यामजल्यावरील बांधीव मिळकत.
- (3) क्षेत्रफळ (1)
- (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा (1)
- (5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) अस्मिता कन्स्ट्रक्शन्स तर्फे प्रोप्रा. अनिकेत मुकुंद रामदासी, पॅन नं. एजेआयपीआर4376एच, रा. गंगापूर रोड नाशिक - -; घर/प्लॉट नं. गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नंबर: - (2) मुकुंद नारायण रामदासी तर्फे ज.मु. म्हणून अस्मिता कन्स्ट्रक्शन्स तर्फे प्रोप्रा. अनिकेत मुकुंद रामदासी, पॅन नं. एजेआयपीआर4376एच, रा. गंगापूर रोड, नाशिक - -; घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नंबर: -
- (6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) सी. अनिता केलास शेवाळे, सा. दिंडोरी ता. दिंडोरी, पॅन नं. एयुटीपीएस6366जी - -; घर/प्लॉट नं. गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नंबर: -
- (7) दिनांक करून दिल्याचा 03/02/2012
- (8) नोंदणीचा 03/02/2012
- (9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 418/2012
- (10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु 22000.00
- (11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी रु 11000.00
- (12) शेरा

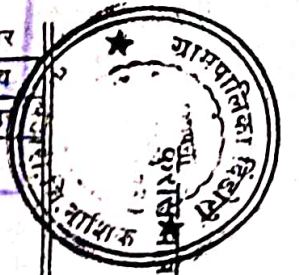


अस्सल बरहुकूम नक्कल

दुय्यम निबंधक, शेणी-१, दिंडोरी







(नवुना नं. ८) आकारणी यादीचा उतारा

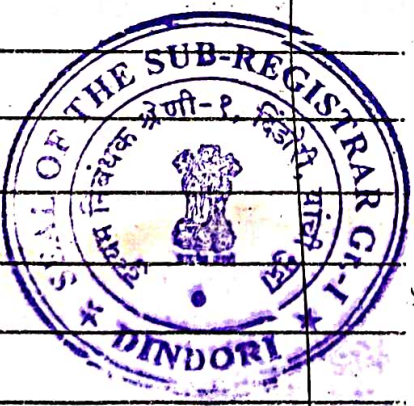
असलेल्या इमारती व जमिनी ह्यांची सन २०६२ - २०७३ सालावदल आकारणीची यादी (असेसमेंट लिस्ट)

पा. नं. - २५५०

**ग्रामपंचायत कार्यालय दिंडोरी, ता. दिंडोरी, जि. नाशिक**

अनुक्रम नंबर	रत्नाचे नाव	मिळालेला नंबर	भालपत्तेचे वर्णन	भालपत्तेचे नंबर	भोगवटा	मिळकतीचे	कर आकारणीचे प्रति चौंस फुटाचे दर	आकारणी केलेल्या कराची रक्कम	अपिलेचे निकाल व मागणदर फेरफाननेची आख्या											
नं.	नाम	नं.	वर्णन	नं.	कारणाराचे नांव व पत्ता	एकूण चौ. फु. क्षेत्र	आदिवासी / डोंगराळ भागा	सर्वसाधारण भागा	नदरगणितेन मातब्बा २०००कम. अधिक तोकक्या अरणाजा	परपट्टी कर शेकडा	सफाई कर शेकडा	दिवा बत्ती कर शेकडा	जानरल पण्टी कर	एकूण कर शेकडा	सफाई कर शेकडा	दिवा कर शेकडा	जानरल पण्टी कर	स्पेशल पण्टी कर	एकूण कर	इकराचे उक्ते व रंता टिप. शें व इकरा यादर उरणावदन नारवने तरी केनीव प्रादिने
१	श्री. सुकुंद नारायण रामदासी		स्वातः			१११०	१११०			२५०	२५०	२५०	२५०	२५०	२५०	२५०	२५०	२५०	२५०	
<p>श्री. सुकुंद नारायण रामदासी</p> <p>स्वातः</p> <p>१११०</p> <p>१११०</p> <p>२५०</p> <p>२५०</p> <p>२५०</p> <p>२५०</p> <p>२५०</p> <p>२५०</p> <p>२५०</p> <p>२५०</p> <p>२५०</p> <p>२५०</p> <p>२५०</p> <p>२५०</p> <p>२५०</p> <p>२५०</p> <p>२५०</p> <p>२५०</p> <p>२५०</p>																				

**दडर**  
दस्त क्र. १७५५ / २०१३)  
११/१७



शा. द. दिंडोरीयादि. २५ / १२ / २००२ र्थे  
मासिका मासवरीक उतारव क्रमांक  
२५५० (१५००००)  
अन्वये नंबर केनीअसे  
श्री. सुकुंद नारायण रामदासी

श्री. सुकुंद नारायण रामदासी  
ग्रामपंचायत कार्यालय दिंडोरी

असलेला नवकर तयार तारीख ०२ / ०२ / २००२



<b>दंडर</b>
दस्तावेज नं. 1844 / 2012
92/94



## ग्रामपालिका दिंडोरी ता. दिंडोरी जि. नाशिक


फोन नं. 02447-222747

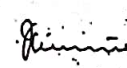
WEBSITE :- WWW.DINDORIGRAMPALIKA.IN

दि. 6/12/2012

-: दाखला :-

दाखला देण्यांत येतो की, **श्री. मुकुंद नारायण रामदासी** हे मौजे दिंडोरी ता. दिंडोरी जि. नाशिक येथील रहीवाशी असून त्यांनी गा.प. हटदीत भवानी नगर मधील गट नं. ११७ मधील प्लॉट नं. ४७/२ क्षेत्र १४५० चौ.मी. मध्ये आर.सी.मी तळमजला ३५-६० चौ.मी. पहिला मजला ३५-६० चौ.मी. पडीत क्षेत्र १३-६० चौ.मी मापाचा उत्तरेकडून टाईप बी नारायण रो हाऊस मधील रो हाऊस क्र.बी ८ ची गा.प.कडून बांधकाम परवानगी घेवून बांधकाम पूर्ण केले आहे. त्याची गा.प.दफ्तरी मि.क्र. ४०५३/८ ने नोंद केली आहे. येणे प्रमाणे बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला दिला असे

(१९०९)  
  
 सरपंच  
 ग्रामपालिका, दिंडोरी

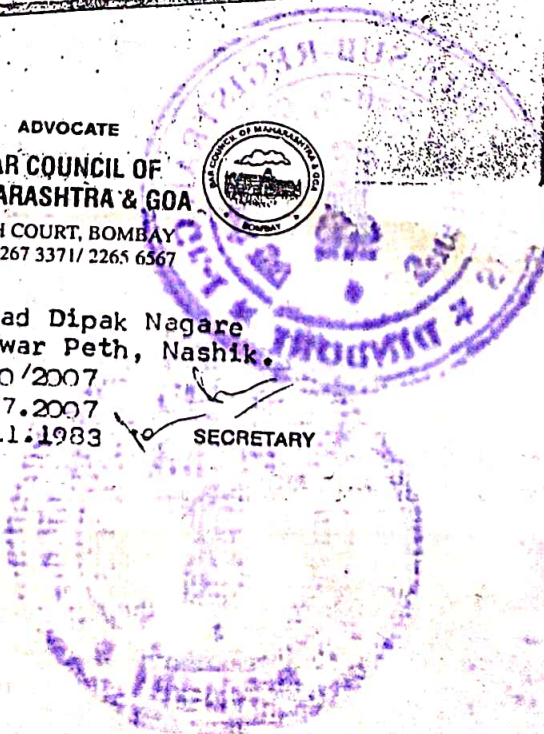
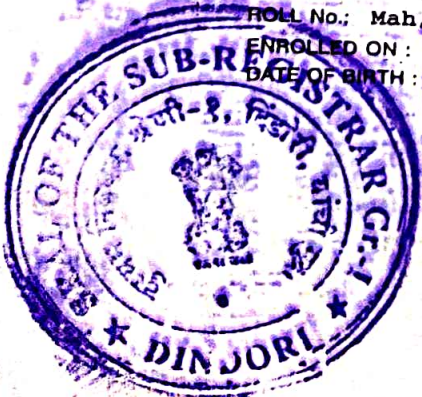
स्थायी सेवा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER	AUTPS6366G
नाम / NAME	ANITA KAILAS-SHEVALE
पिता का नाम / FATHER'S NAME	JAYWANT SHAMRAO SHINDE
जन्म तिथि / DATE OF BIRTH	13-06-1973
हस्ताक्षर / SIGNATURE	
मुख्य आयकर अधिकारी, नाशिक CHIEF COMMISSIONER OF INCOME-TAX, NASHIK	



ADVOCATE  
 BAR COUNCIL OF  
 MAHARASHTRA & GOA  
 HIGH COURT, BOMBAY  
 ☎ : 2267 3371 / 2265 6567

NAME : Prasad Dipak Nagare  
 RESIDENCE : Raviwar Peth, Nashik.  
 ROLL No.: Mah / 1700 / 2007  
 ENROLLED ON : 03.07.2007  
 DATE OF BIRTH : 01.11.1983

SECRETARY





# दाखला

दिनांक: 30/12/2009

का. तुलाठी विठ्ठल तालुका दिंडोरी जि. नाशिक  
 याजकइन दाखला देण्यात येतो की,  
 श्री/श्रीमती मुकुंद पत्नी रामदासी  
 हे/ह्या मोजे दिंडोरी गावचे रहिवासी असून ते/त्या दिंडोरी  
 येथील शेतकरी खातेदार आहेत / झहीत त्यांचेकडे सन 2009 - 2012 या  
 सालची सरकारी थकबाकी येणे आहे / नाही  
 हा दाखला पुस्तक हा कारणासाठी दिला असे.

सिल

*(Signature)*  
 तुलाठी  
 ता. दिंडोरी, जि. नाशिक

**दस्त**

दस्त क्र. 1344 / 2009

93/90



Wednesday, December 23, 2009  
 5:05:15 PM

पावती

Original  
 नोंदणी 39 म.  
 Regn. 39 M

पावती क्र. : 3422

गावाचे नाव दिंडोरी

दिनांक 23/12/2009

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक

दस्त 03410 2009

दस्ता ऐवजाचा प्रकार



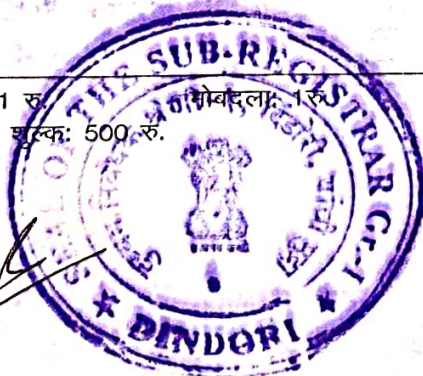
सादर करणाराचे नाव: अस्मिता कस्तूरशान्स तर्फे प्रो. प्रा. श्री अनिकेत मुकुंद रामदासी

नोंदणी फी	:-	100.00
नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),	:-	340.00
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (17)		
<b>एकूण</b>	<b>रु.</b>	<b>440.00</b>

आपणास हा दस्त अंदाजे 5:19PM ह्या वेळेस मिळेल

*(Signature)*  
 दुय्यम निबंधक  
 दिंडोरी

बाजार मुल्य: 1 रु.  
 भरलेले मुद्रांक शुल्क: 500 रु.










घोषणापत्र

<b>दंडर</b>
दस्ता क्र. 1344 / 2013
१५/१५

मी ~~अश्विनी कुलकर्णी~~ ~~कलम १९०८ चे कालम ८२~~ ~~याद्वारे घोषित~~ करतो की, मुख्यम नियमक  
~~श्री. अश्विनी कुलकर्णी~~ ~~यांचे कार्यालयात~~ ~~असेही घेतले~~ या शिर्षकाचा दस्त  
~~श्री. अश्विनी कुलकर्णी~~ ~~यांना दि. २३/१२/२०१२~~ ~~रोजी मला दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या~~ आधार मी, सदर दस्त  
नोंदणीस सादर केला आहे / निष्पापीत करून कबुली जबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार  
यांनी कुलमुखत्यारपत्र रद्द केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार व्यक्तीपैकी कोणीही मगत झालेले  
नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणामुळे कुलमुखत्यारपत्र रद्दबातल ठरलेले नाही. सदरचे कुलमुखत्यारपत्र पूर्णपणे  
वैध असून उपरोक्त कृती करण्यांस मी पूर्णतः सक्षम आहे. सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास नोंदणी  
अधिनियम १९०८ चे कालम ८२ अन्वये शिक्षेस मी पात्र राहिल याची मला जाणीव आहे.

दि. १०/१२/२०१२

  
श्री. अश्विनी कुलकर्णी  
कुलमुखत्यारपत्र धारकाचे नांव व सही

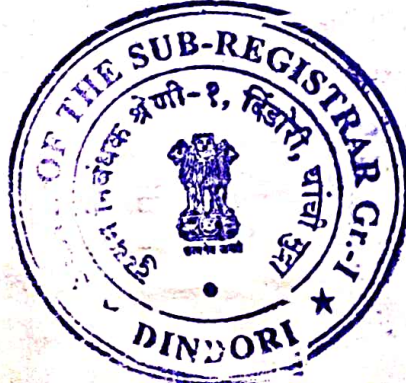
सह जिल्हा निबंधक वर्ग-१ व मुद्रांक जिल्हाधिकारी नाशिक यांचे कार्यालय  
२रा मजला, एन. डी. ए. टॉवर्स संभाजी चौक, उंटवाडी रोड, नाशिक.


जा.क्र. कक्ष-२/तक्रार/मुद्रांक शुल्क/१२-१३/४७ दिनांक:- ५/१२/२०१३

प्रति,  
द्वयम निबंधक श्रेणी-१,  
दिंडोरी

विषय- दस्तपत्रजातरे खरे धाजारमुत्तानुसार कमी भरण्यात आलेल्या मुद्रांक शुल्काच्या  
आकारणीबाबत..  
संदर्भ - १) आपल्याकडील पत्र क्र. ४५३ ते ४५४/१२ दि. १२/१२/२०१२  
२) अॅड. प्रसाद दिपक नागरे यांचा दि. १०/१२/२०१२ रोजीचा तक्रार अर्ज.  
३) या कार्यालयाचे पत्र क्र. जा.क्र. कक्ष-२/तक्रार/मुद्रांक शुल्क/१२-१३/५९४३  
दिनांक:- १८/१२/२०१२

उपरोक्त संदर्भात विषयान्वये कळविण्यात येते की, संदर्भिय पत्र क्र. ३ नुसार आपल्याकडून  
मानणी केलेल्या खुल्ला अध्यापपावेता या कार्यालयास सादर केलेला नाही. सदरची याच ही प्रशासकीय दृष्ट्या  
याम्य नाही. आपणकडील प्राप्त दि. १०/१२/२०१२ रोजी निष्पादीत झालेला खरेदीखताचा दस्त व या अगोदर  
दि. ३/२/२०१२ रोजी निष्पादीत झालेला साडेखत करारनामा दस्त क्र. ४९८/२०१२ ची छाननी केली असता  
दोन्ही दस्तातील लिहून देणार व लिहून घेणार तसेच मिळकत एकच आहे. व पक्षकारांनी नोंदणीकृत साडेखत  
करारनामाच्या दस्ताला दस्त निष्पादनाच्या वेळी असलेल्या प्रचलित नियमानुसार मुद्रांक शुल्क रु. २२,०००/-  
शामत जमा केली आहे. मुंबई मुद्रांक अधिनियम १९५८ चे कालम ४ नुसार मूळ दस्ताला (principal  
instrument) मुद्रांक शुल्क भरले असल्यास त्या अनुशंगाने केलेल्या इतर दस्ताला रु. १००/- मुद्रांक शुल्क  
आकारावे असे नमूद आहे. त्यानुसार संघटित पक्षकारांनी साडेखत करारनामाच्या दस्ताला प्रचलित  
नियमानुसार मुद्रांक शुल्क भरले असल्याने खरेदीखताच्या दस्ताला लावलेला मुद्रांक शुल्क रु. १००/- योग्य  
आहे. त्यामुळे सदरचा खरेदीखताचा मूळ दस्त ग सौवत पुढील कार्यवाहीसाठी पाठवित आहे.



  
सह जिल्हा निबंधक वर्ग-१ तथा  
मुद्रांक जिल्हाधिकारी, नाशिक



Summary I (GoshwaraBhag-1)

■■■■■■■■■■

शुक्रवार, 01 फेब्रुवारी 2013 1:29 म.मं.

दस्त गोपवारा भाग-1

दडर १६/१०  
दस्त क्रमांक: 355/2013

दस्त क्रमांक: दडर /355/2013

बाजार मूल्य: रु. 8,75,000/-

मोबदला: रु. 11,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.100/-

दु. नि. सह. दु. नि. दडर यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 355 वर दि.01-02-2013

रोजी 1:27 म.मं. वा. हजर केला.

पावती:393

पावती दिनांक: 01/02/2013

सादरकरणाराचे नाव: सी. अनिता कैलास शेवाळे

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 340.00

डाटा एन्ट्री

रु. 20.00

पृथांची संख्या: 17

श्री अनिता कैलास शेवाळे

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकुण: 460.00

Sub Registrar Dindori

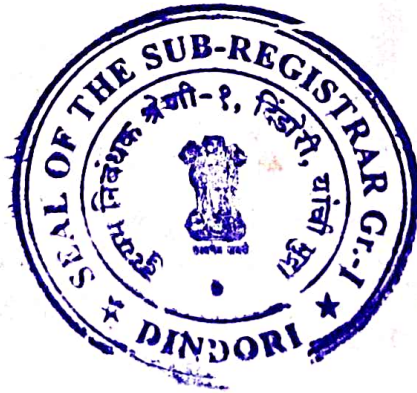
Sub Registrar Dindori

दस्ताचा प्रकार: फरोक्तखरेदीखत

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.

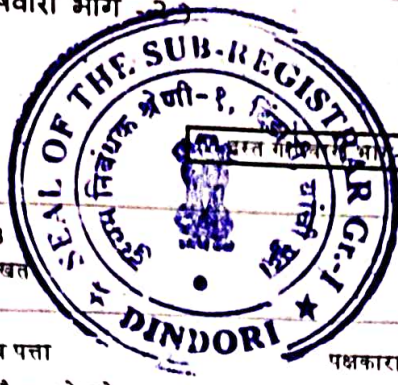
शिक्षा क्रं. 1 01 / 02 / 2013 01 : 27 : 28 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्रं. 2 01 / 02 / 2013 01 : 28 : 52 PM ची वेळ: (फी)





01/02/2013 1 31:21 PM



दस्त क्रमांक : दडर/355/2013  
दस्ताचा प्रकार :- फरोक्खरेदीखत

दडर १०/१०  
दस्त क्रमांक: 355/2013

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: सौ. अनिता कैलास शेवाळे पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: दिंडोरी ता. दिंडोरी, रोड नं: -, , , पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :- 39 स्वाक्षरी:-		
2	नाव: मुकंद नारायण रामदासी तर्फे ज.मु. अस्मिता कन्स्ट्रक्शन तर्फे प्रोप्रा. अनिकेत मुकंद रामदासी पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 30, अस्मिता, सहदेवनगर, गंगापूर रोड, नाशिक रोड नं: -, महाराष्ट्र, णासु: ईक. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :- 28 स्वाक्षरी:-		
3	नाव: संमती देणार - अस्मिता कन्स्ट्रक्शन तर्फे प्रोप्रा. अनिकेत मुकंद रामदासी पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 30, अस्मिता, सहदेवनगर, गंगापूर रोड, नाशिक, रोड नं: -, महाराष्ट्र, णासु: ईक. पॅन नंबर:	मान्यता देणार वय :- 28 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत फरोक्खरेदीखत चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.  
शिक्का क्र.3 ची वेळ: 01 / 02 / 2013 01 : 30 : 39 PM

ओळख:-

सदर इसम दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे असून दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: अॅड. प्रसाद दिपक नागरे वय: 29 पत्ता: ए-2, मेघदुत शांपींग सेंटर, सिबीएस, नाशिक पिन कोड: 422002		

शिक्का क्र.4 ची वेळ: 01 / 02 / 2013 01 : 31 : 05 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ: 01 / 02 / 2013 01 : 31 : 18 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Sub Registrar Dindori

प्रमाणित कारणे तयार केले की,

या दस्तामध्ये एकूण १७ ते १० पाने आहेत.

पुस्तक क्रमांक एक

.....३५५..... क्रमांक  
वर नोंदला.

355 / 2013

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, विंडोरी  
दिनांक ०९ मार्च २०१३