

2708394

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 11

18-01-2024

दस्त क्रमांक : 2708/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : बेलापूर

(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र
(2)मोबदला	13400000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9814578
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र.901,ए-विंग, 9वा मजला,इसरानी टॉवर सी एच एस लि,प्लॉट नं.41,सेक्टर - 15,सी बी डी बेलापूर,नवी मुंबई. क्षेत्रफळ 620 चौ.फुट कारपेट व एक ओपन कार पार्किंग स्पेस नं 69,. क्र मुद्रांक -2021/अनै.स.क्र-12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण) महसूल व वन विभाग यांचे आदेश दि 31 मार्च 2021 नुसार 1% ( र.रु.1,34,000/- ) मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे. दस्त क्र.टनन 11-1357/2023 अन्वये नो.फी व मु.शु वसूल( ( Plot Number : 41 ; SECTOR NUMBER : 15 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	620 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-राहुल चंद्रपाल पांढे वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र.201, दुसरा मजला, ब्रुकहिल हिरानंदानी शाळा जवळ, हिरानंदानी इस्टेट,ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AQPPP8122K
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हरप्रीत कौर अपनिन्दर सिंग मेकर - - वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट क्र. सी 402 , माळा नं: चौथा मजला, इमारतीचे नाव: महावीर रचना , ब्लॉक नं: सेक्टर- 15, सी बी डी बेलापूर, रोड नं: नवी मुंबई , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400614 पॅन नं:-AISPM3137A
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	15/02/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/02/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2708/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban

area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.