

1314081

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. भिवंडी 1

12-01-2024

दस्त क्रमांक : 13140/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कोन

(1)विलेखाचा प्रकार	असाईनमेंट डीड
(2)मोबदला	6000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4588791
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन : , इतर माहिती: मौजे कोन- सरावली ता. भिवंडी येथील एम.आय.डी. सी. प्लॉट नं. 1 वरील अस्मिता टेक्सपा,औद्योगिक इस्टेट नं. डी-3,बी विंग मधील दुसऱ्या मजल्यावरील युनिट नं. 211 एकूण क्षेत्र 3020.0 चौ.फुट कारपेट. पैकी क्षेत्र 1510.0 चौ.फुट((Plot Number : 1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1510 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स मेन्स वेअर तर्फे प्रोप्रा. महेन्द्र आर. विसरिया वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: शॉप नंबर १ए, हरिजीवनदास इस्टेट, ८०९, डॉक्टर आंबेडकर रोड, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400014 पॅन नं:-ABFPV1877N
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-चंदन भगवानदास रोहरा वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ४०४, रामदेव रेसिडेन्सी, बी बी मोरे रोड, नियर फ्लॉवर वेली, उल्हासनगर ३, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421005 पॅन नं:-ADQPR2041H 2): नाव:-विनिता चंदन रोहरा वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ४०४, रामदेव रेसिडेन्सी, बी बी मोरे रोड, नियर फ्लॉवर वेली, उल्हासनगर ३, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-AEUPR9561D
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	08/09/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/09/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13140/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	300000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

