



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 4

28/12/2023

दस्तावेज क्रमांक : 22632/2023

नोंदणी

Regn:83m

गावाचे नाव : महाजनवाडी

| | |
|---|---|
| (1)चिनेबाणा प्रकार | करारनामा |
| (2)मोबदला | 13300000 |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार अकारणी देतो की पट्टेदार ते समुद करावे) | 7617343.734 |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास) | 1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: मीसे महाजनवाडी जुना सर्वे नं.260(पार्ट),नवीन सर्वे नं.12,हिस्सा नं.2 मध्ये बांधला जाणारा प्रकल्प आराध्या पार्कवूड मध्ये सदतिका क्रमांक: डी/2907,29 वा मजला,टॉवर-4(डिऑन),आराध्या पार्कवूड-1,सिंगापूर इंटरनेशनल शाळे जवळ,महाजनवाडी,वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे,मिरा रोड पूर्व,ठाणे-401107. दस्ताव नमुद केलेले सदतिका चे क्षेत्रफळ 72.41 चौ.मिटर रेरा कारपेट. ((Survey Number : जुना सर्वे नं.260(पार्ट),नवीन सर्वे नं.12,हिस्सा नं.2 :)) |
| (5) क्षेत्रफळ | 1) 79.65 चौ.मीटर |
| (6)अकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा. | |
| (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-मन वास्तुकार एम.एल.पी चे अधिकृत हस्ताक्षरी श्री मुकेश एम. शेठ तर्फे मुखत्यार श्री यश के. गवरे वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं. - माळा नं. 12 वा मजला, इमारतीचे नाव: कृशांत कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, प्लॉक नं. चेदूर पश्चिम,मुंबई-400089; रीड नं:जी. एम. रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400089 पॅन नं:-ACRFS8663E |
| (8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता | 1) नाव:-अभिषेक कुमार वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं. ए/202, माळा नं. - इमारतीचे नाव: विल्डिंग -7, अग्रवाल एगजोटिका,मधुवन टाउनशिप, प्लॉक नं: यशवंत स्मार्ट मिडी,गोखिलरे, वसई पूर्व,पालघर, -401208, रोड नं. - महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-BVKPK6816N 2) नाव:-अभिलाषा - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं. ए/202, माळा नं. - इमारतीचे नाव: विल्डिंग -7, अग्रवाल एगजोटिका, मधुवन टाउनशिप, प्लॉक नं: यशवंत स्मार्ट मिडी गोखिलरे, वसई पूर्व, पालघर-401208, रोड नं. - महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-AYBPA1936E |
| (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक | 06/12/2023 |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक | 28/12/2023 |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ | 22632/2023 |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | 931000 |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क | 30000 |
| (14)शेरा | |

न्यायनामाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-७

