

M-403

BONZER CELEBRATIONS CHS. LIMITED.

Share Certificate No. : 248
Member's Regn. No. 248 No. of Shares _____

SHARE CERTIFICATE

AUTHORISED SHARE CAPITAL OF RS. 500
DIVIDED INTO 10 SHARES OF RS. 50/- EACH

BONZER CELEBRATIONS CHS LIMITED, Takai - Khopoli.
(Registered under the M.C.S. Act, 1960)

Regd.No. RGD/KLR/HSG(TC)/3452/2016-2017/YEAR 2016.
DATED : 17/11/2016

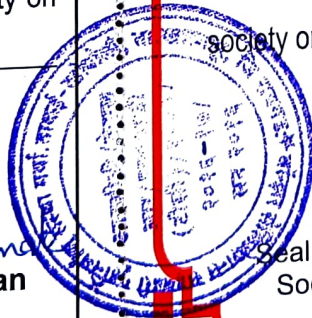
This is to certify that Shri / Smt. / M/s. Mukesh Choudhari / Kavita Kaundel is the Registered Holder of 500 fully paid up share of Rs. Fifty each numbered from 2471 to 2480 both inclusive, in **Bonzer Celebration CHS Ltd.** Takai - Khopoli, Subject to the Bye - Laws of the said society. Giver under the common seal of the said society on

this Dated : 17/11/2016


Authorised
M. C. Member


Secretary


Chairman



Seal of the
Society

APPENDIX - 29

(Under the Bye - Law No. 9)



BONZER CELEBRATIONS CHS. LIMITED.

Survey No. 6, Hissa No. 1B/1, 1B/2, 1B/3, 1B/4, CTS No. 2243, Takai - Khopoli, Dist. Raigad.
Regd.No. RGD/KLR/HSG(TC)/3452/2016-2017/YEAR 2016. DATED : 17/11/2016

Share Certificate No. : 248 Member's Regn. No. 248 No. of Shares _____

SHARE CERTIFICATE

AUTHORISED SHARE CAPITAL OF RS. 500 DIVIDED INTO 10 SHARES RS. 50/- EACH

BONZER CELEBRATIONS CHS LIMITED, Takai - Khopoli.

Registered under the Maharashtra Co - Operative Societies Act, 1960

This is to certify that Shri / Smt. / M/s. Mukesh Choudhari / Kavita Kaundel is the Registered Holder of 500 fully paid up share of Rs. Fifty each numbered from 2471 to 2480 both inclusive, in **Bonzer Celebration CHS Ltd.** Takai - Khopoli, Subject to the Bye - Laws of the said society. Giver under the common seal of the said society on _____ this Dated : 17/11/2016


Authorised
M. C. Member


Secretary


Chairman



॥अविश्रमो लोकतंत्राधिकारा॥

②²/₃

खोपोली नगरपरिषद

खोपोली, ता.खालापूर, जि.रायगड, पीनकोड नं ४१० २०३.
फोननं. (०२१९२) २६२२२२, २६३३५६, २६४२११
E mail ID:- cokmckhopoli@gmail.com

जा.क्र.केएमसी/बांधकाम/२०८६/२०३९

दिनांक :- ०३/१२/२०१४

बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला / भोगवटा प्रमाणपत्र (भागशः)

प्रति,
बॉझर इन्फ्रा प्रा.लि.
मु.खोपोली

वास्तुशिल्पकार भरत डोडीया यांचे दिनांक६/८/२०१४चे अर्जावरून दाखला देण्यात येतो की, त्यांनी खोपोली नगरपरिषद हद्दीतील मौजे ताकई सर्व्हे नं.६/१ब/१, ६/१ब/२,६/१ब/३,६/१ब/४ हि.नं.- प्लॉटनं.- सि.स.नं.- येथे नगरपरिषदेकडील बांधकाम परवानगी जावकक्र.केएमसी/बांध/बांप/५४८/१३२९ दि.२६/०७/२०१२ अन्वये मंजूर केलेल्या नकाशा प्रमाणे रहिवासी बांधकाम पूर्ण केले आहे. सबब त्यांना सोबतच्या नकाशामध्ये हिरव्या रंगात दुरुस्ती दाखविल्या प्रमाणे तसेच खालील अटींवर बांधकामाची वापर परवानगी देण्यात येत आहे.

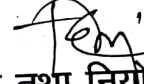
बांधकाम पूर्ण झाल्याची तारीख -५/८/२०१४

मजले	इमारत आणि वापर(बी टाईप बिल्डींग)			
	एम विंग	पी विंग	आर विंग	एकूण
तळमजला	४ सदनिका- १७३.५०	४ सदनिका- १७३.५०	२ सदनिका- ८८.६५+अमेनिटी स्पेस	४३५.६५ चौ.मी.
पहिला मजला	४ सदनिका- २०९.८५	४ सदनिका- २०९.८५	४ सदनिका- २०९.८५	६२९.५५चौ.मी.
दुसरा मजला	४ सदनिका- २०९.८५	४ सदनिका- २०९.८५	४ सदनिका- २०९.८५	६२९.५५चौ.मी.
तिसरा मजला	४ सदनिका- २०९.८५	४ सदनिका- २०९.८५	४ सदनिका- २०९.८५	६२९.५५चौ.मी.
चाथा मजला	४ सदनिका- २०९.८५	४ सदनिका- २०९.८५	४ सदनिका- २०९.८५	६२९.५५चौ.मी.
पाचवा मजला	--	४ सदनिका- २०९.८५	४ सदनिका- १८५.०२	३९४.८७चौ.मी.
एकूण	१०१२.९० चौ.मी.	१२२२.७५ चौ.मी.	१११३.०७ चौ.मी.	३३४८.७२ चौ.मी.

अटी

- १) जेव्हा छज्जा (बाल्कनी) बंदीस्त करण्यात आला असेलतरत्याचे समोरील व वरील १/३ क्षेत्रासाठी, लुवर्स, ग्लास, शटर्स अथवा ग्रील्स लावणे अनिवार्य राहिल व पॅरापेट सोडून उर्वरीत समोरील क्षेत्रासाठी ग्लेज्ड शटर्स बंदीस्त करणे आवश्यक राहिल.
- २) कोणत्याही परिस्थितीत ओटला बंदकरता येणार नाही, तसेच तळ मजल्यास व टेरेस फ्लोअरला बाल्कनी करणे अनुज्ञेय असणार नाही.
- ३) भोगवटा प्रमाणपत्र सोबत दर्शविलेल्या नकाशातील बांधकाम व्यतिरीक्त इतर बांधकाम अनाधिकृत समजणेत येवून त्यावर महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५२ ते ५६ नुसार कार्यवाही करणेत येईल याची नोंद घ्यावी.
- ४) भविष्यात सामासिक अंतरातील जागा नगरपरिषदेस रस्ता रुंदीकरण्यासाठी आवश्यक भासल्यास हस्तांतरित करावी लागेल. टेरेस व पॉफेट टेरेस करू नये.
- ५) पावसाळी पाणी वाहून वाया जाऊ नये यासाठी रुफटॉप हार्वेस्टिंग करणेत यावे व पाणी जमिनीमध्ये मुरवावे.




मुख्याधिकारी तथा नियोजन अधिकारी
खोपोली नगरपरिषद

प्रत :

१) कर विभाग - खोपोली नगरपरिषद