



Certificate No.:- 2017

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Regulation No. 37)

Occupancy Certificate

इमारत - तळ + पी १ + पी २ + ऑर्मिनिटी मजला + १ ते ९ मजले + १० वा मजला (पार्ट) करीता

V.P. No. S०२/०२०८/१७ TMC/TDD ०८८/११२०/२३ Date ७/२/२०२३

To, मे. आकृती कन्सल्टन्टस्
C/o Shri. A. V. Desai

..... (वास्तुविशारद)

मे. नवकार हाईटस तर्फे भागीदार श्री. शांतिलाल रुपचंद पारेख व इतर ३ (Owners)

मे. स्कायलाईन बिल्डिंग तर्फे श्री. शांतप्रत म्हात्रे (विकासक)

मौजे ठाणे, येथील स. नं. ४३, हि.नं. २ब/३/२, सेक्टर नं. २, ठाणे या भुखंडावरील मंजूर
Sub विकास प्रस्तावांतर्गत इमारत तळ + पी १ + पी २ + ऑर्मिनिटी मजला + १ ते ९ मजले
+ १० वा मजला (पार्ट) करीता वापर परवाना प्रमाणपत्र मिळणेबाबत.

Ref. V. P. No. S०२/०२०८/१७

Your Letter No.: ७५७९ दि. २७/१२/२०२२

Sir,

The part/full development work/erection/re-erection alteration in / of building / part building no.
वरील प्रमाणे situated at ठाणे Road / Street १५ व १८ मी. Ward No. ---- Sector
No. २ S. No. / C.T.S. No. / F.P. No. ३, हि.नं. २ब/३/२ Village पांचपाखाडी, ठाणे under the
supervision of श्री. ओ. व्ही. देसाई Licensed Survey or / Engineer / Structural Engineer / Supervisor /

Architect / Licence No. सीए/१४/१७९२३ may be occupied on the following conditions.

- १) ठाणे महानगरपालिके मार्फत उपलब्धतेनुसार पिण्यासाठी पाणी पुरवण्यात येईल.
- २) उद्वाहन, सी. सी. टी. व्ही. यंत्रणा, सोलार वॉटर हीटिंग सिस्टम, रेन वॉटर हार्वेस्टिंग सिस्टम कार्यान्वित ठेवण्याची जबाबदारी विकासक व तदनंतर सोसायटी यांची राहिल.
- ३) वृक्ष, पाणी, ड्रेनेज व अग्निशमन विभागाकडील ना हरकत दाखल्यामधील अटी विकासकांवर बंधनकारक राहतील.
- ४) दि. २९/१२/२०२२ रोजी दिलेली हमीपत्र विकासकांवर बंधनकारक राहिल.
- ५) अस्तित्वातील विहीर बुजवता येणार नाही.
- ६) दि. ०६/०२/२०२३ रोजी दिलेली हमीपत्र विकासक व सदनिकाधारक यांच्यावर बंधनकारक राहिल.

As set certificated completion plan is returned herewith

सावधान
Office No.:

Yours faithfully

मंजूर नकशानुसार काम करणे तसेच
विकासकाने आवश्यक त्या
परवानग्या व इतर कागदपत्रे, महासंघ
प्रादेशिक मंडळाच्या अटीनुसार कलम
अनुसार घ्यावेत व त्या अटी. त्यासाठी जास्तीत
जास्त ३ वर्षे देय व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो

Copy to

- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mun. Commissioner
- 3) E. E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept. TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC



Executive Engineer
Town Development Department
Municipal Corporation of
the city of Thane.