

901581

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. भिवंडी 1

12-01-2024

दस्त क्रमांक : 9015/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पिंपळास

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2)मोबदला	6306000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5775428.12
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे पिंपळास,तालुक भिवंडी,जिल्हा ठाणे येथील सर्व्हे नं. 117/1 या जागेवरील इंडस्ट्रीयल शेड नं. ए-20 मधील तळ मजल्यावरील इंडस्ट्रीयल युनिट नं. 01,क्षेत्र 1682.00 चौ. फुट कारपेट((Survey Number : 117/1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1682 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. भुमी असोसिएट्स तर्फे प्रो.प्रा. प्रकाश नानजी पटेल यांचे तर्फे क. ज. देणार रमेश बी. ढाढी वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: 93/ए, बाटा कम्पाऊंड, ब्लॉक नं: फ्लॉवर व्हॅली जवळ, खोपट, ठाणे प. , रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:- ALLPP4407E
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मनोज पन्नलाल रजावत वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं: 23वा मजला , इमारतीचे नाव: गोदरेज प्लॅटिनम, टॉवर बी3, फ्लॅट नं. 2304, ब्लॉक नं: विक्रोळी पुर्व, मुंबई , रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-AABPR4320D 2): नाव:-नीता मनोज रजावत वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं: 23वा मजला , इमारतीचे नाव: गोदरेज प्लॅटिनम, टॉवर बी3, फ्लॅट नं. 2304, ब्लॉक नं: विक्रोळी पुर्व, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-AEJPR1367L
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/06/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/06/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9015/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	378400
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

