



18/06/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 5

दस्त क्रमांक : 6340/2021

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : परेल-शिवडी

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	59501750
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	57064755
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: रादनिका नं. 4203, माळा नं: 42 वा मजला, टॉवर टी 06, इमारतीचे नाव: क्रिसेंट वे विल्डींग, ब्लॉक नं: परेल मुंबई 400012, रोड : महात्मा फुले एज्युकेशन जवळ, भोईवाडा, इतर माहिती: सोबत 3 कारपार्किंग((C.T.S. Number : 432, 656 PART. ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 187.67 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- एल अँड टी प्रेल प्रोजेक्ट, एल एल पी तर्फे प्राधिकृत व्यक्ती जे हरीश कुमार तर्फे मुख्यतयार आर के विश्वनाथन वय:-63; पत्ता:- प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एल अँड टी हाऊस, ब्लॉक नं: बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:- 2): नाव:- ओमकार रियल्टर्स अँड डेव्हलपर्स प्रा लि तर्फे प्राधिकृत व्यक्ती रवि दीक्षित तर्फे मुख्यतयार आर के विश्वनाथन वय:-63; पत्ता:- प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओमकार हाऊस, ब्लॉक नं: सायन पूर्व मुंबई, रोड नं: ऑप.सायन चुनाभट्टी सिग्नल, ऑफ ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:- 3): नाव:- मेसर्स ओमकार रियल्टर्स अँड डेव्हलपर्स तर्फे प्राधिकृत व्यक्ती रवि दीक्षित तर्फे मुख्यतयार आर के विश्वनाथन वय:-63; पत्ता:- प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओमकार एस्क्यार, ब्लॉक नं: सायन पूर्व मुंबई, रोड नं: ऑप.सायन चुनाभट्टी सिग्नल, ऑफ ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:- 4): नाव:- दर्शन रियल्टर्स प्रा लि तर्फे प्राधिकृत व्यक्ती रवि दीक्षित तर्फे मुख्यतयार आर के विश्वनाथन वय:-63; पत्ता:- प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओमकार हाऊस, ब्लॉक नं: सायन पूर्व मुंबई, रोड नं: ऑप.सायन चुनाभट्टी सिग्नल, ऑफ ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:- 5): नाव:- मेसर्स ओम शांती रियल्टर्स तर्फे प्राधिकृत व्यक्ती रवि दीक्षित तर्फे मुख्यतयार आर के विश्वनाथन वय:-63; पत्ता:- प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओमकार हाऊस, ब्लॉक नं: सायन पूर्व मुंबई, रोड नं: ऑप.सायन चुनाभट्टी सिग्नल, ऑफ ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- प्रदीप जैन वय:-59; पत्ता:- प्लॉट नं: सदनिका न बी 1502, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वास्तू टॉवर, ब्लॉक नं: एवरशाईन नगर मालाड पश्चिम मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400064 पॅन नं:- AAFPJ6857M 2): नाव:- सुनीता जैन वय:-58; पत्ता:- प्लॉट नं: सदनिका न बी 1502, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वास्तू टॉवर, ब्लॉक नं: एवरशाईन नगर मालाड पश्चिम मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400064 पॅन नं:- ADPPJ6680F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2021
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/06/2021
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	6340/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1785300
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निघडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to
ii.

स्वरी प्रत

सह दुय्यम निबंधक मुंबई ५

