

|   |  |                                    |
|---|--|------------------------------------|
| 2672513   | <b>सूची क्र.2</b>  | दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 6 |
| 11-01-2024  |  | दस्त क्रमांक : 2672/2021           |
| Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.   |  | नोदंणी :<br>Regn:63m               |
| <b>गावाचे नाव : अंधेरी</b>  |  |                                    |
| (1)विलेखाचा प्रकार  | करारनामा   |                                    |
| (2)मोबदला   | 49100000   |                                    |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)  | 34097196   |                                    |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)  | 1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 803, माळा नं: 5,ए-विंग,न्यू बील्डींग सी-3, इमारतीचे नाव: स्कायविस्टास,स्कायविस्टास सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: डी.एन. नगर,अंधेरी(वेस्ट),मुंबई - 400 053, रोड : डी.एन. नगर म्युनिसिपल रोड,ऑफ. जे. पी. रोड, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 1379 चौ. फूट कारपेट,सोबत 2 कारपार्किंग बेसमेंट लेवल 3 वर क्र. 106 व 107( ( C.T.S. Number : 195(PT) ; Survey Number : 106-A (Part) ; ) )  |                                    |
| (5) क्षेत्रफळ   | 153.79 चौ.मीटर   |                                    |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.   |  |                                    |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-विशाल अविनाशचंद्र मदान वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: 1002, माळा नं: 10, इमारतीचे नाव: अविनाश अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: पाली हील युनियन पार्क, खार (वेस्ट), मुंबई, रोड नं: नेक्स्ट टु पेटिट स्कूल, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400052 पॅन नं:-AGKPM6886A   |                                    |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-प्रशांत महेशचंद्र रंगटा वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: 1/3, माळा नं: 5, इमारतीचे नाव: जुहू विशाल सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: जे.व्ही.पी.डी. स्कीम, जुहू, मुंबई, रोड नं: एन. एस. ईक्स्टेन्शन, कूपर हॉस्पिटलच्या जवळ, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400049 पॅन नं:-AALPR2286G<br>2): नाव:-सुमिता प्रशांत रंगटा वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: 1/3, माळा नं: 5, इमारतीचे नाव: जुहू विशाल सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: जे.व्ही.पी.डी. स्कीम, जुहू, मुंबई, रोड नं: एन.एस. ईक्स्टेन्शन, कूपर हॉस्पिटलच्या जवळ, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400049 पॅन नं:-ANAPS9151K |                                    |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक  | 30/12/2020   |                                    |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक   | 25/02/2021   |                                    |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ  | 2672/2021  |                                    |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क   | 982000   |                                    |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क   | 30000  |                                    |
| (14)शेरा  |  |                                    |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:   |  |                                    |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :  | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.   |                                    |

