

25946520	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कुर्ला 5
08-01-2024		दस्त क्रमांक : 25946/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदंणी : Regn:63m
गावाचे नाव : कुर्ला		
(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल	
(2)मोबदला	12399747	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5241083.4	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं.1304, माळा नं: 13 वा,ए-विंग, इमारतीचे नाव: रोहा वाटिका-रोहा पलाश,, ब्लॉक नं: बि.नं.128,सीटीएस नं.2(पार्ट)नेहरू नगर,कुर्ला-ईस्ट,, रोड : मुंबई-400024-मौजे-कुर्ला-3, इतर माहिती: मौजे-कुर्ला-3, 535 चौ.फूट अॅस पर रेरा कार्पेट एरिया-विथ वन कार पार्किंग.((Survey Number : 229&267 ; C.T.S. Number : 2(Part) ;))	
(5) क्षेत्रफळ	54.69 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रोहा रिअलटी प्रा. लिमिटेड चे ऑथोराइज्ड सिग्नेटरी हर्षवर्धन श्रीकांत टिब्रेवाला तर्फे कु.मु.मितेश मुकुंद भाटीया वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट ए 44/45 , माळा नं: ., इमारतीचे नाव: एमआयडीसी मरोळ,अंधेरी-पूर्व , ब्लॉक नं: मुंबई सबर्बन , रोड नं: महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-AAICP6099F 2): नाव:-मे. अद्वैत बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स चे ऑथोराइज्ड भागीदार श्री तुषार श्रीकृष्ण खातू तर्फे कु.मु. रूपेश रमेश घुलघुले वय:-27 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस जी/78, माळा नं: तळ, इमारतीचे नाव: इटर्निटी कमर्शियल प्रिमायसेस सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: तीन हाथ नाका , रोड नं: ठाणे - पश्चिम , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-AAQFA1009B	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राकेश भगवानदास भादरका वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: आर-47, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: मेघवाडी,टीएच कटारिया मार्ग,सेंट्रल रेल्वे कॉलनी,, ब्लॉक नं: माटुंगा, रोड नं: मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400019 पॅन नं:-AITPB1905E 2): नाव:-वनिता राकेश भादरका वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: आर-47, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: मेघवाडी,टीएच कटारिया मार्ग,सेंट्रल रेल्वे कॉलनी, , ब्लॉक नं: माटुंगा, रोड नं: मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400019 पॅन नं:-DECPB2754F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	07/12/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/12/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	25946/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	744000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	

