

25945520

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कुर्ला 5

08-01-2024

दस्त क्रमांक : 25945/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : कुर्ला

(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल
(2)मोबदला	8746134
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3695868
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं.307, माळा नं: 3 रा, इमारतीचे नाव: रोहा वाटिका-रोहा कुमुद,, ब्लॉक नं: बि.नं.134,सीटीएस नं.2(पार्ट)नेहरू नगर,कुर्ला-ईस्ट, रोड : मुंबई-400024-मौजे-कुर्ला-3., इतर माहिती: मौजे-कुर्ला-3., 439 चौ.फूट अॅस पर रेरा कार्पेट एरिया.( ( Survey Number : 229&267 ; C.T.S. Number : 2(Part) ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	44.88 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रोहा रिअलटी प्रा. लिमिटेड चे ऑथोराइज्ड सिग्रेटरी हर्षवर्धन श्रीकांत टिब्रेवाला तर्फे कु.मु.मितेश मुकुंद भाटीया वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट ए 44/45 , माळा नं: ., इमारतीचे नाव: एमआयडीसी मरोळ,अंधेरी-पूर्व , ब्लॉक नं: मुंबई सबर्बन , रोड नं: महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-AAICP6099F 2): नाव:-मे. अद्वैत बिल्डर्स अॅड डेव्हलपर्स चे ऑथोराइज्ड भागीदार श्री तुषार श्रीकृष्ण खातू तर्फे कु.मु. रूपेश रमेश घुलघुले वय:-27 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस जी/78, माळा नं: तळ, इमारतीचे नाव: इटर्निटी कमर्शियल प्रिमायसेस सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: तीन हाथ नाका , रोड नं: ठाणे - पश्चिम , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-AAQFA1009B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हरिदास साधू वाडकर वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 306 , माळा नं: ., इमारतीचे नाव: इंदिरा कुरेशी नगर ,उज्वला चाळ कमिटी, , ब्लॉक नं: धारावी, रोड नं: मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400017 पॅन नं:-ABAPW4753B 2): नाव:-सुनिता हरिदास वाडकर वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 306 , माळा नं: ., इमारतीचे नाव: इंदिरा कुरेशी नगर ,उज्वला चाळ कमिटी, , ब्लॉक नं: धारावी, रोड नं: मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400017 पॅन नं:-CDAPP0318R
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	07/12/2023
(10)दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	07/12/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	25945/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	524800
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

