

Property Docs - Bhayander	
1.	Index2_Bhayander
2.	RegistrationPayment_Bhayander
3.	Stampduty_Bhayander
Property Docs - Kandivali	
1.	Index2_Kandivali
2.	RegistartionPayment_Kandivali
3.	Stampduty_Kandivali



27/11/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 7

दस्त क्रमांक : 16223/2018

नोदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : भाईदर

(1) विलेखाचा प्रकार करारनामा

(2) मोबदला 3213000

(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 3173412

(4) भू-मापन,पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपा इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मीजे भाईदर,वार्ड -एच -2,विभाग - 1/11,सदनिका क्र- 1105,अकरावा मजला,वेंकटेश ज्योत बिल्डिंग नं - 05,बालाजी कॉम्प्लेक्स,150 फुट रोड,भाईदर पश्चिम.(41.45 चौ. मी. कारपेट)((Survey Number : 212/3P ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 41.45 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-मेसर्स श्री बालाजी बिल्डर्स आणि डेव्हलपर्स चे भागीदार प्रवीण यु. संघवी यांच्या तर्फे कु. मु. म्हणून - नेहा दिलीप कोठारी वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: 34, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वेंकटेश बिल्डिंग , ब्लॉक नं: बालाजी नगर, स्टेशन रोड, रोड नं: भाईदर पश्चिम , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401101 पॅन नं:-AAEFS4034Q

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-देवांगकुमार हसमुखलाल शाह -- वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: ए/202, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वेंकटेश नगर बी. नं- 07, ब्लॉक नं: केविन रोड , रोड नं: भाईदर पूर्व , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401105 पॅन नं:-APGPS2352L
2): नाव:-अंकिता देवांगकुमार शाह -- वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: ए/202, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वेंकटेश नगर बी. नं- 07, ब्लॉक नं: केविन रोड , रोड नं: भाईदर पूर्व , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401105 पॅन नं:-BLCPS2567Q

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 20/11/2018

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 20/11/2018

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 16223/2018

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 192800

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14) शेरा

सह दुय्यम निबंधक वर्ग 2
ठाणे क्र. 6

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण आधी केलेले मुल्यांकन कारणाचा तपशील आधी केलेले मुल्यांकन

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area

Hot Payment Successful. Your Payment Confirmation Number is 190995619

CHALLAN

MTR Form Number - 6

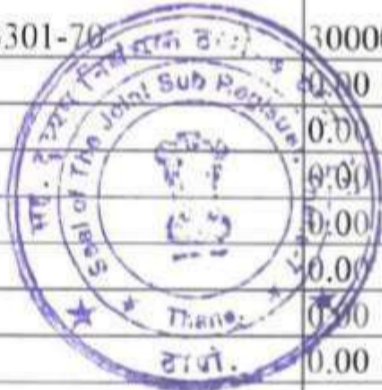
ट.न.न.-७

दस्त क्रमांक 9E227 19/11/18

9

900

GRN NUMBER	MH008431963201819R	BARCODE	Form ID :	Date: 19-11-2018
Department	IGR		Payee Details	
Receipt Type	RM		Dept. ID (If Any)	
Office Name	IGR116-THN4_THANE NO 4 JOINT SUB REGISTRA	Location	PAN No. (If Applicable)	UID-235012784991
Year	Period: From : 19/11/2018 To : 31/03/2099		Full Name	
Object	Amount in Rs.	Flat/Block Premises/ Bldg	1105 11th FLR VENKATES JYOT	
0030046401-75	192800.00	Road/Street, Area /Locality	BLDG NO 05 BALA COMPLEX	
0030063301-70	30000.00	Town/ City/ District	150 FT ROAD BHAYANDA WEST THANE Maharashtra	
	0.00	PIN	4 0 1 1 0 1	
	0.00	Remarks (If Any) :		
	0.00	Amount in words		
	0.00	Rupees Two Lakhs Twenty Thousand Eight Hundred Only		
	0.00	FOR USE IN RECEIVING BANK		
	0.00	Bank CIN No : 69103332018111950801		
	0.00	Date		
	0.00	19-11-2018		
	0.00	Bank-Branch		
	0.00	536 BHAYANDAR		
	0.00	Scroll No.		
Total	222800.00			
Payment Details:IDBI NetBanking Payment ID : 190995619				
Cheque- DD Details:				
Cheque- DD No.				
Name of Bank				
IDBI BANK				
Name of Branch				



D. H. A. S. H.

337/16223

Tuesday, November 20, 2018

5:05 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 18655

दिनांक: 20/11/2018

गावाचे नाव: भाईदर

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: टनन7-16223-2018

दस्तऐवजाचा प्रकार: करारनामा

सादर करणाऱ्याचे नाव: देवांगकुमार हसमुखलाल शाह - -

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 2800.00

पृष्ठांची संख्या: 140

एकूण:

रु. 32800.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

5:01 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Joint Sub Registrar Thane 7

बाजार मूल्य: रु. 3173412/-

मोबदला रु. 3213000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 192800/-

1) देयकाचा प्रकार: eSBTR/SimpleReceipt रक्कम: रु. 30000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH008431963201819R दिनांक: 20/11/2018

बँकेचे नाव व पत्ता: IDBI

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 2800/-

D. H. Shelar

मुळदस्त परत मिळाला

दुय्यम निबंधक वग
पाने क्र. ७



10 December, 2014

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरिवली 3

दस्त क्रमांक : 6496/2014

नोंदणी 63

Regn. 63m

गावाचे नाव : आयुर्ली

- | | |
|---|--|
| (1) विलेखाचा प्रकार | करारनामा |
| (2) मोबदला | रु.6,500,000/- |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वाचतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) | रु.4,697,500/- |
| (4) भू-मापन,पोटहिन्या व घरक्रमांक(असल्यास) | 147, पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : मदनिका नं: 1104, माळा नं: 11 वा माळा एफ विंग, इमारतीचे नाव: सुमूख हिल्स, ब्लॉक नं: कांदिवनी ईस्ट, रोड नं: वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे |
| (5) क्षेत्रफळ | 50.95 चौ.मीटर |
| (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा. | |
| (7) दस्तऐवज करून देणा-या/निवून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1) नाव:- मे/योगसिद्धी डेव्हलपर्स चे भागीदार विराग विनोद वमानी व योगेश रामदाम कदम तर्फे मुखत्यार सुनीलकुमार पाल, वय: 33,
पत्ता :-प्लॉट नं: १०२, माळा नं: - इमारतीचे नाव: आशियाना, ब्लॉक नं: कांदिवनी वेस्ट, रोड नं: शांतिलाल मोदी महाराष्ट्र, मुंबई.
पिन कोड:- 400067
पॅन नंबर: AA&FY5364K |
| (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता | 1)नाव:- देवामा - शाह तर्फे मुखत्यार नितेश शाह; वय:42;
पत्ता:-प्लॉट नं: ५०२/ए, माळा नं: - इमारतीचे नाव: वेंकटेश किर्ती बालाजी कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: भाईदर वेस्ट, रोड फिट रोड, महाराष्ट्र, ठाणे.
पिन कोड:- 401101;
पॅन नं:- APGPS2352L; |
| (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक | 04/12/2014 |
| (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक | 09/12/2014 |
| (11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ | 6496/2014 |
| (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | रु.325,000/- |
| (13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क | रु.30,000/- |
| (14) शेर | |



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



सह दुय्यम निबंधक, बोरिवली रु. ३,
मुंबई उपनगर जिल्हा.

पंजाब नैशनल बैंक Punjab National Bank
पुणे का भागीदार the name you can BANK upon!

e-Stamp [Simple Receipt] Offline Payment Receipt

Branch Name	: KANDIVLI (W)	GRAS GRN	: MH004066519201415R
Challan Number	: MBST22111450105	Bank Txn ID	: 221114M335476
PaymentDate	: 22/11/2014 12:15:21 PM	Office Name	: IGR192-BRL3_JT SUB REGISTRAR BORIVALI 3
District	: 7101-MUMBAI		
Stamp Duty	: 0030045501-75		
Amount	: 325000.00		
Registration Fees	: 0030063301-70		
Amount	: 30000.00		
Total Amount	: 355000.00		
Duty Payer Name	: MR DEVANG H SHAH	Duty Payer ID	: PAN-APGPS2352L
Duty Payer Mob No	: +91-28075656		
Article Code	: B25-Agreement to sale/Transfer/Assignment		
Movability	: Immovable	Consideration Amount	: 6500000.00
Prop Descr	: Flat No F/1104, on 11th Floor, Sumukh Hills, Western , Express Highway, Kandivali (East), Mumbai Maharashtra 400101		
Property Area	: 457.00 sq. feet		
Other Party Name	: YOG SIDDHI DEVELOPERS	Other Party ID	

Print Receipt



बरल - ३/		
६४९६	१	३६३
२०१४		



Tuesday, December 09, 2014
2:51 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म
Regn.: 39M

पावती क्र.: 7830 दिनांक: 09/12/2014

गावाचे नाव: आकुली

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: बरत-3-6496-2014

दस्तऐवजाचा प्रकार: करारनामा

सादर करणाऱ्याचे नाव: देवांग - शाह तर्फे मुखत्यार नितेश शाह

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 3300.00
ढाटा एन्ट्री	रु. 20.00
पृष्ठांची संख्या: 165	

एकूण: रु. 33320.00

आपणास मूळ दस्त, धंबनेल प्रिंट, सूची-२ व सीडी अंदाजे 3:04 PM ह्या वेळेस मिळेल
सह दु.नि. बोरीवली 3

बाजार मूल्य: रु. 4697500/-

मोबदला: रु. 6500000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 325000/-

सह दुय्यम निबंधक, बोरीवली क्र. ३,
मुंबई उपनगर जिल्हा.

1) देयकाचा प्रकार: eSBTR/SimpleReceipt रक्कम: रु. 30000/-

डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH004066519201415R दिनांक: 22/11/2014

बँकेचे नाव व पत्ता: Panjab National Bank

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु. 3320/-

मूळ दस्त, धंबनेल प्रिंट व
सी.डी. परत केल्याचा दि.