

22478337

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 7

08-01-2024

दस्त क्रमांक : 22478/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : भाईदर

(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड
(2)मोबदला	2225666
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1277745
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे भाईदर,वॉर्ड-जे,विभाग क्रमांक:-1/13.मध्ये,सदनिका क्रमांक:-003,तळ मजला,बिल्डींग नं.सी-22,प्रमोद शांतीनगर को.ऑप.हौ.सोसा.ली.,सेक्टर-2,शांतीनगर,मिरारोड पूर्व,ठाणे-401107.,जुना सर्वे नं.742,नवीन सर्वे नं.134,एकुण क्षेत्रफळ:-30.11 चौ.मी.बिल्टअप पैकी क्षेत्रफळ:-15.05 चौ.मी.बिल्टअप म्हणजेच 50 % अविभाजीत हिस्साचे सेल डीड.( ( Survey Number : 134 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	15.05 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-विजयकुमार रमेशचंद्र मोदी - - वय:-67 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 003,तळ मजला,बिल्डींग नं.सी-22,प्रमोद शांतीनगर को.ऑप.हौ.सोसा.ली.,सेक्टर-2,शांतीनगर,मिरारोड पूर्व,ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-CYWPM9347L 2): नाव:-दिप्ती भावेश मोदी (50 टक्के) (मान्यता देणार) - - वय:-56 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 003,तळ मजला,बिल्डींग नं.सी-22,प्रमोद शांतीनगर को.ऑप.हौ.सोसा.ली.,सेक्टर-2,शांतीनगर,मिरारोड पूर्व,ठाणे,, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AAGPM9783N 3): नाव:-हरीश ओच्छवलाल शाह (मान्यता देणार) - - वय:-69 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नं.103,बिल्डींग नं.बी-8 समर्थ को.ऑप.हौ.सोसा.ली.,सेक्टर-9,शांतीनगर,मिरारोड पूर्व,ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AXFPS9529Q 4): नाव:-जय हरीश शाह (मान्यता देणार) - - वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नं.103,बिल्डींग नं.बी-8 समर्थ को.ऑप.हौ.सोसा.ली.,सेक्टर-9,शांतीनगर,मिरारोड पूर्व,ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-CIAPS0832G
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-भावेश रमेशचंद्र मोदी (50 टक्के) - - वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बी-403,4 था मजला,बिल्डिंग नं.ई-1,शांती सेवेन शांतीनगर को.ऑप.हौ.सोसा.ली.,शांती नगर,सेक्टर-7,मिरारोड पुर्व,ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AAPPM3142E
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	11/12/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/12/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	22478/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	155900

(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	22300
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.