

12209385

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 17

11-01-2024

दस्त क्रमांक : 12209/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : डुडुळगाव

(1)विलेखाचा प्रकार	अँग्रीमेंट टू सेल
(2)मोबदला	3000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2975717.48
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पिंपरी-चिंचवड म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौजे डुडुळगाव,तालुका हवेली,जिल्हा पुणे येथील(पिंपरी चिंचवड महानगर पालिका हद्दीतील)सर्व्हे नं.215 या मिळकती वर बांधलेल्या " आरंभ " या योजनेतील म्हणजेच आरंभ सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित या सोसायटी मधील इमारतीमधील चौथ्या मजल्यावरील विंग डी मधील फ्लॅट नं.405,यांसी क्षेत्र 40.82 चौ.मिटर कार्पेट,एन्क्लोज्ड बाल्कनी यांसी क्षेत्र 6.7 चौ.मिटर,युटिलिटी टेरेस यांसी क्षेत्र 1.3 चौ.मिटर,लगतचे टेरेस यांसी क्षेत्र 2.75 चौ.मिटर व रिझर्व्ह कार पार्किंग नं.59(लोकेशन पी/डी-405)व सर्व सामाईक सुख सुविधांसह मिळकत हि या प्रस्तुत दस्ताचा विषय आहे((Survey Number : 215 ;))
(5) क्षेत्रफळ	40.82 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री.शतानंद वसंतराव सुभेदार - - वय:-57 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट नं.405, आरंभ सोसायटी, गट नं.२१५, डुडुळगाव, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे , महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431001 पॅन नं:- 2): नाव:-सौ.शुभांगी शतानंद सुभेदार लग्नापूर्वीचे नाव शुभांगी मधुकरराव चातारकार - - वय:-51 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट नं.405, आरंभ सोसायटी, गट नं.२१५, डुडुळगाव, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे , महाराष्ट्र, AURANGABAD. पिन कोड:-431001 पॅन नं:- 3): नाव:-श्री.कैवल्य शतानंद सुभेदार - - वय:-27 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट नं.405, आरंभ सोसायटी, गट नं.२१५, डुडुळगाव, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे , महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री.शाम रमाकांत चौधरी - - वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट नं. ए-204, सरिता संगम सोसायटी, सर्व्हे नं.500/1, सिटीएस नं.1967, कासारवाडी, पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411034 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	08/07/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/07/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12209/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	210000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.