



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह.दु.नि.मुंबई शहर 4

दस्त क्रमांक : 1252/2022

नोंदणी :

Regn:63m

27/01/2022

गावाचे नाव : लोअर परेल

(1) विनेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) भोवदता	54153381
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	51904523.33
(4) भू-मापन, पोटहिस्ता व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: 6502, माळा नं: 65वा मजला, इमारतीचे नाव: कियरा, ए-विंग लोडा पार्क, ब्लॉक नं: हार्ड रॉक कॅम्पे समोर, पी. वी. मार्ग, बरळी, मुंबई, इतर माहिती: सोबत दोन कार पार्किंग ((C.T.S. Number : 464 व दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 109.35 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मॅक्रोटिक डेव्हलपर्स लि. तर्फे कु. सु. सुरेन्द्रन नायर तर्फे कु. सु. राहुल बंडेकर -- वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 412, 4था मजला, 17वी वर्धमात चेंबर, कावसजी पटेल रोड, हॉर्निमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAACL1490J
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुनील जेम्स -- वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नं. 1902, सी विंग, अदानी वेस्टर्न हार्ईट्स, जे पी रोड, गुरुद्वारा समोर, फोर बंगलोस, अंधेरी वेस्ट, मुंबई, इंडिया, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400058 पॅन नं:-AHWPJ1740K 2): नाव:-अदिती सुनील -- वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नं. 1902, सी विंग, अदानी वेस्टर्न हार्ईट्स, जे पी रोड, गुरुद्वारा समोर, फोर बंगलोस, अंधेरी वेस्ट, मुंबई, इंडिया, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400058 पॅन नं:-AGHPR7639H
9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	27/01/2022
10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/01/2022
11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1252/2022
12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2708000
13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
14) शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग - २
मुंबई शहर क्र. ४