6

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

02AA 639019

34171/2005

मध्य प्रदेश MADHYA PRADESH

Serial No.

Date 6 DEC 2005

:- श्री -:

// वसीयतनामा //

मैं यह वसीयत पत्र निष्पादित कर देने वाला कैलाशचंद पिता रामकिशन अग्रवाल, निवासी 22, मल्हारगंज, गली नंबर 2, इन्दौर निम्नानुसार निष्पादित कर देता हूं कि :-

(1) यह कि, मेरा स्वास्थ्य विगत 3-4 महिनों से अत्यन्त नाजुक चल रहा है, मेरे जीवन के 100 वर्ष कब पूर्ण हो जावें इसका कोई भरोसा नहीं है, इसलिये मैं अपनी निम्न अचल सम्पत्ति के लिये यह वसीयत नामा मेरे पुत्र नरेश अग्रवाल निवासी 27, कैलाश मार्ग इन्दौर के हक में निष्पादित कर रहा हूं ।

(2) यह कि, मेरे परिवार में मेरी पत्नि श्रीमति कमलादेवी अग्रवाल, पुत्र नरेश अग्रवाल एवं तीन पुत्रियां राखी पति राजेश अग्रवाल, रेखा पति महेश अग्रवाल एवं आशा पति रमेश अग्रवाल हैं । मैंने मेरी तीनों पुत्रीयों की शादी कर दी है और जो कुछ उन्हें देना था अपनी इच्छानुसार दे दिया है एवं मेरी तीनों पुत्रियां अपने - अपने घरों में सुखी व सम्पन्न हैं ।

ATTESTED

MOHAN PAL

NOTARY DISTT. INDORE

M.P.

6 DEC 2005

-- 2

17026

6 DEC 2005

//3//

पूर्व में :- प्लाट क्र0 551

पश्चिम में :- खुली सडक

दक्षिण में :- प्लाट क्र0 507

उत्तर में :- खुली सडक स्थित है ।

{6} यह कि, उपरोक्त चरण क्रमांक तीन में वर्णित सम्पत्ति मेरे जीवित अवस्था में मेरी, मेरे भाई के साथ संयुक्त मालकी की एवं मेरी मृत्यु के पश्चात यह सम्पत्ति मेरे पुत्र नरेश अग्रवाल को प्राप्त होगी व मेरा पुत्र नरेश अग्रवाल मेरी मृत्यु पश्चात इस सम्पत्ति का मेरे भाई श्री प्रकाशचंद के साथ संयुक्त रूप से स्वामी एवं आधिपत्यधारी होगा । उपरोक्त चरण क्रमांक चार में वर्णित सम्पत्ति जिसका मैं एक मात्र मालिक हूं जब तक मैं जिवीत रहुंगा तब तक उसका मालिक रहुंगा तथा मेरी मृत्यु के उपरान्त उक्त सम्पत्ति का एक मात्र मालिक मेरा पुत्र नरेश अग्रवाल होगा एवं इसी प्रकरण चरण क्रमांक पांच में वर्णित प्लाट जो मेरे एवं श्रीमती गुलाबबाई मदनलाल मित्तल के संयुक्त नाम से है पर जब तक मैं जिवीत रहुंगा तब तक उक्त प्लाट मेरे एवं श्रीमती गुलाबबाई के संयुक्त नाम से रहेगा तथा मेरी मृत्यु के उपरान्त मेरा उक्त उक्त प्लाट में श्रीमती गुलाबबाई के साथ संयुक्त रूप से मालिक एवं आधिपत्य धारी रहेगा ।

{7} यह कि, मेरी यह अंतिम वसीयत है तथा इसके पूर्व की कोई वसीयत यदि पाई जावें तो वह इस वसीयत नामें के निष्पादित हो जाने के पश्चात शून्यवत घोषित की जावे ।

अतः यह वसीयतनामा मुझ निष्पादक ने पढकर0 सुनकर समझकर पूर्ण होश हवास में बिना नशा पानी किये बिना किसी दबाव प्रभाव के दो गवाहों के समक्ष हस्ताक्षर कर निष्पादित एवं संपादित कर दी, सो सही ताकि वक्त जरूरत काम आवे ।

इन्दौर- सही निष्पादक

दिनांक: 6. 12. 2005 सही सहमतिदातागण

गवाह:-

SIGNED BEFORE ME

ATTESTED

MOHAN PAL
NOTARY DISTT. INDORE
M. P. GOVT.

- 6 DEC 2005

SIGNED BEFORE ME

- 6 DEC 2005

साक्षीगण :-

1. 223, SUKHDEV NAGAR, INDORE

2.

(4)

NOTARY
GOVT. M.P.

प्रमाणिकरण क्र. 3471/05 दिनांक 6/12/05 को श्री उत्तमचंद पिता रामकिशन जगवानी दि. 6/12/05 को 2 पृष्ठ का वसीयत नामा (WILL) हमारे समक्ष हमारे कार्यालय पर / ~~निवास पर~~ सम्पादन हेतु प्रस्तुत किया । हमने सम्पूर्ण लेख वसीयत कर्ता को पढ़कर सुनाया व समझाया व [illegible] लेख को स्वीकार करते हुए अपने हस्ताक्षर [illegible] / ~~[illegible]~~ ~~[illegible]~~ । हमने इस [illegible] सम्बंधि प्रश्न वसीयत कर्ता से किये जिनके उत्तर उन्होंने [illegible] कारक दिये वसीयत कर्ता स्वस्थ्य मानसीक दशा में है व अपनी सम्पत्ति का निराकरण करने में सक्षम है । दो साक्षियों ने वसीयत कर्ता के समक्ष हस्ताक्षर किये व उपरोक्त ....गवाहान को
उन्हें पहिचाना । अतः वसीयत पर (WILL) प्रमाणित कि जाती है।

ATTESTED

MOHAN PAL
NOTARY DISTT. INDORE
M. P. GOVT.
6 DEC 2005

(3) यह कि, मेरे स्वामित्व का एक मकान पुराना म्यु0 म0 नं0 64 व वर्तमान में म्यु0 म0 नं0 22 मेरे भाई श्री प्रकाशचंद पिता रामकिशन के संयुक्त स्वामित्व एवं आधिपत्य का है । इस मकान नंबर पैकी दो पश्मा हिस्सा उत्तर मुखी जो ढाई मंजिला है जिसकी उत्तर दक्षिण लम्बाई 91 फीट एवं पूर्व पश्चिम चौडाई का उत्तर सिरा 10.9 फीट एवं आगे व पीछे का 11.3 फीट है । यह मकान मैने व मेरे भाई प्रकाशचंद ने संयुक्त रूप से फर्म सीताराम लालचंद चौधरी कर्ता मदनलाल चौधरी से पंजीकृत विक्रय पत्र क्रमांक 1-3/1964 दिनांक 26.4.1967 के द्वारा क्रय किया था तभी से यह सम्पत्ति हमारे स्वामित्व एवं आधिपत्य में है । इस मकान की चर्तुसीमा निम्नानुसार है :-

पूर्व में :- इसी मकान का शेष भाग
पश्चिम में :- इसी मकान का शेष भाग
उत्तर में :- सडक
दक्षिण में :- गली

(4) यह कि, मेरे स्वामित्व का एक प्लाट लक्ष्मीबाई नगर मंडी प्रांगण्ड इन्दौर पर स्थित होकर जिसका साईज 25 x 100 फीट होकर कुल 2500 वर्गफीट है जिसकी चर्तुसीमा निम्नानुसार है :-

पूर्व में :- इन्डस्ट्रीयल स्टेट एरिया
पश्चिम में :- मण्डी की सडक
उत्तर में :- प्लाट नं0 49
दक्षिण में :- प्लाट नं0 47 स्थित है ।

(5) यह कि, मेरी मालिकी एवं स्वामित्व का एक प्लाट विदुर नगर इन्दौर में श्रीमती गुलाबबाई मदनलाल मित्तल के संयुक्त नाम से हैं । उक्त प्लाट का नंबर 552 होकर जिसका साईज 60 x 50 फीट होकर कुल 3000 वर्गफीट है जिसकी चर्तुसीमा निम्नानुसार है :-

ATTESTED
MOHAN PAL
NOTARY DISIT. INDORE
M. P. GOVT.

NOTARY
GOVT.

—3