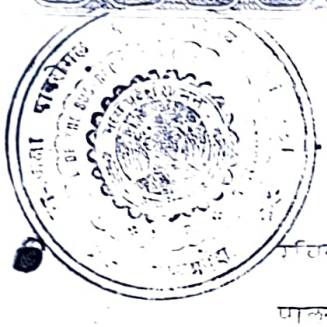

60Rs.

साठ रुपया

भारत

INDIA

SIXTY RUPEES

६०रु. 60RS.

॥ श्री ॥

-:: मकान का विक्रय पत्र ::-

रविन्द्रकुमार पिता मोतीराम चौधरी उम्र ५ वर्ष अज्ञान पालन कर्ता एवं संरक्षक : पिता : मोतीराम शिवराम चौधरी निवासी मंगराला टप्पा पानसेमल तहसील सेंधवा जिला प०नि०	खरीददार
गंगाकृष्ण पिता लालमाधव शुक्ल उम्र ७५ वर्ष निवासी पानसेमल तहसील सेंधवा जिला पश्चिम निमाड मध्य प्रदेश ॥	विक्रीदार

मैं विक्रीदार आप खरीददार को यह मकान का विक्रय पत्र आपके हक्क में लिख देता हूं ऐसा के :--

ग्राम पानसेमल के नदी रोड मोहल्ले में का मकान नं० २६२ उत्तराभिमुख्या कवेलुदार बना हुआ पूर्व - पश्चिम रुखी बना हुआ जिसकी लम्बाई - चौडाई व चतु :सीमा निम्नवत् है का मकान मेरे मालकी का होकर के ग्राम पंचायत पानसेमल के भवन एवम् रोशनी का रजिस्टर वर्ष ७३ + ७४ में लालमाधव सुल्दोन मालिक गंगाकृष्ण पिता लालमाधव शुक्ल के नाम से दर्ज है ।

लम्बाई :- पूर्व - पश्चिम फीट ४५ (पैंतालिस) मात्र है ।

चौडाई :- उत्तर - दक्षिण फीट ६६ (छासठ) मात्र है ।

पूर्व में एवम् पश्चिम में :- आम रास्ता है । उत्तर में :- गली है ।(सार्वजनिक पंचायत की ५ फीट

दक्षिण में :- रविशंकर गंगाकृष्ण का मकान है ।

सो उक्त हाह हदुद तथा चतु :सीमा के बिच के मकान में से आधा मकान

-: २ : -

सदर साइज के का निम्न लम्बाई -चौडाई व चहु :सीमा के बिच का आपको होला के लिये रुपये १४,000) अदागी चौदह हजार रुपयों में विक्रय किया है - तथा किमत के रुपये १४,000) अदागी चौदह हजार रुपये भी मैने आपसे नगद ले लिये हैं ,अब लेना बाकी नहीं रहा है ,तथा विक्रय किये मकान का क्ब्जा भी मैने आपको दे दिया है ।

विक्रय किये मकान को लम्बाई -चौडाई :--

लम्बाई :- पूर्व - पश्चिम फीट ४५ (पैन्तालिस) है ।

चौडाई :- उत्तर - दक्षिण फीट ३३(तेतीस) है ।

चहु :सीमा :-

पूर्व में, एवम् पश्चिम में :- आम रास्ता है ।

उत्तर में :- गली है। दक्षिण में :- बचत मकान ३३ फीट चौडाई क
जो कि श्यु शिवराम चौधरी को विक्र
किया है।

सो उक्त विक्रय किये मकान को मैंने आपको म्य तवेइमलेमाले सुदा विक्रय किया होला के विक्रय नाते से मकान का क्ब्जा भी मैंने आपको दे दिया है , सो सदर मका पर आज से आपने अपना क्ब्जा मालकाना नाते से करके उसका उपभोग वंश परंम परा लेते रहना यावत्त जरुरत के किसी अन्य को विक्रय करना या सदर मकान को नविन सिरे से बान्धना संपूर्ण अधिकार आपको प्राप्त रहेगें ।

विक्रय किये मकान के निस्बत मेरा या मेरे किसी भी वारीसदारों का किसी भी प्रकार का दावा - झगडा वगैरह रहा नहीं हैं अगर कोई भी दावा झगडा होगें तो वे इस लेख व्दारा नाजायज व झुठे माने जावेगें ।

60Rs.

साठ रुपया

भारत

INDIA

६० रु. SIXTY RUPEES 60RS

-: ३ : -

विक्रय किये मकान पर किसी का लेना निकलना नहीं हैं निकलेगा तो उसकी पुरी पुरी जवाबदारी मेरी रहेगी तथा विक्रय किये मकान को कहीं भी गिरवी - जप्ति में तथा बंधक में किया नहीं हैं निकलेगा तो उसकी पुरी पुरी जवाबदारी मेरी रहेगी ।

विक्रय किये मकान को नामान्तरण की कार्यवाही आपने ग्राम पंचायत [illegible] के कार्यालय में विधीवत् करके पंचायत के रेकार्ड में से विक्रय किये मकान पर से मेरा नाम कम करवाकरके मेरे नाम की जगह आपका नाम दर्ज करवा लेना - अधिकार आपको रहेगा । उसमें कोई भी आपत्ति करेंगें तो नाजायज व झुठे माने जावेगें ।

लिहाजा यह मकान का विक्रय पत्र मैंने मेरी राजी खुशी से बिना नशे पानी के होश हवास में लिखाया तथा पढवाकर सुना तथा मैंने मेरी स्वेच्छा से सो सनद रहे व वक्त जरुरत के काम आवें सो सही दिनांक:- २५-४-०३

सही :-

-[signature] - - - -

गवाह:-

१: - [signature]

२: - [signature]

[illegible]

२ [illegible]

३ दस्तावेज [illegible] का स्थान:-

[illegible] जि. पश्चिम निमाड़

"[illegible]

४ निष्पादन [illegible] मकान का विक्रयपत्र ... ३५-[illegible]

५.पंजीयन क्रमांक .... ९५२ .... [illegible]-०५

६. लीगई फीस रु....... ६-५० ....

[signature]

60Rs.

साठ रुपया

भारत

INDIA

६०रु. SIXTY RUPEES 60RS.

(४) -: :-

पुराणी स्टाम्प पे०नं० :-५०-६१ के नग ३ दर ६०), ६०), ६०) दिनांक०२४-४-७३ में लिखे मकान के विक्रय पत्र के संलग्न सदर हूं स्टाम्प पेश है । दिनांक २५-४-७३

सही :-

[illegible]

साठ रुपया
भारत
INDIA
SIXTY RUPEES
60RS