कल्याण - डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण

सुधारित बांधकाम परवानगी

जावक क्रमांक / कडोमपा / नरवि / बांप [illegible] -२००३
कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका कार्यालय, कल्याण

दिनांक : २-७-०४

श्री किशोर दत्तात्रय देसाई
द्वारा :- मे. आर. सी. मोकळ वास्तुविशारद, डोंबिवली.

विषय : स. नं. / पुा.नं. ५ हि. स. नं. — हि. नं. —
प्लॉट नं., — गावे ठिकणाघर येथे बांधकाम करण्याच्या मंजुरी बाबत.

संदर्भ : आपला दि. २८-८-०३ चा

श्री. आर. सी. मोकळ

वास्तु शिल्पकार यांचे मार्फत सादर केलेला अर्ज. दि. डि. आर. सोन = २५८३५.०० चौमी + ८३६.०० चौमी

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४५ अन्वये

स. नं. पुा.नं. ५ हि. नं.
प्लॉट नं. — गावे ठिकणाघर मध्ये —

मुंबईच्या विकास करावयास मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २५३ अन्वये [illegible] २८-८-०३ च्या अर्जात अनुसरून पुढील [illegible] दिलेल्या रंगाने दुरुस्ती आवविलेल्या [illegible] / अतीय, [illegible] / गोदाम / कारखाना / शाळेसाठी / [illegible] बांधकाम करण्यास / [illegible] येत आहे. [illegible] ६ विंग A, B [illegible]

[illegible] ४ - तळ + ७ मजले (रहिवासी) अटी :- [illegible] २ - टावर

१. ही बांधकाम परवानगी दिल्याचे तारखेपासून एक वर्ष पर्यंत वैध असेल. मात्र पुढील वर्षासाठी परवानगीचे नूतनीकरण मुदत संपणे आधी करणे आवश्यक राहिल. अशा प्रकारचे नुतनीकरण फक्त तीन वर्ष करता येईल. [illegible] बांधकाम पूर्ण करणे आवश्यक आहे. नुतनीकरण करतांना किंवा नवीन परवानगी घेताना त्यावेळी [illegible] आलेल्या नियमांच्या व नियोजित विकास आराखड्याच्या अनुषंगाने छाननी करण्यात येईल.

२. नकाशात — रंगाने केलेल्या दुरुस्त्या आपल्यावर बंधनकारक राहतील.

३. मे जिल्हाधिकारी ठाणे, यांचेकडून बांधकाम चालू करण्याचे अगोदर बिनशेती परवानगी घेण्याची जबाबदारी तुमच्यावर राहील व बिन शेतीच्या परवानगीची एक साक्ष प्रत काम सुरु करण्याचे पंधरा (१५) दिवस अगोदर महानगरपालिकेकडे पाठ विणे आवश्यक राहील.

बांधकाम चालू करण्यापूर्वी (७) दिवस आधी महापालिका कार्यालयास लेखी कळविण्यात यावे.

[illegible] आपल्या [illegible] कब्जातील जमीनी व्यतीरिक्त जागेवर बांधकाम अगर विकास करण्यास [illegible]

[illegible] मंजूर केलेल्या नकाशा प्रमाणे आणि [illegible] दिलेल्या अटीप्रमाणे [illegible]

[illegible] बांधकाम [illegible] वास्तु शिल्पकाराचे [illegible] बांधकाम [illegible] महानगरपालिकेस सादर करण्यात यावे व [illegible] बांधकाम [illegible]

[illegible] इतर इमारती संबंधी [illegible] बदल [illegible]

[illegible] नये.

[illegible] बांधकामात कोणत्याही प्रकारचा फेरफार पूर्व परवानगी घेतल्याशिवाय [illegible] सदरची बांधकाम परवानगी रद्द झाली असे समजण्यात येईल.

१०. इमारतीच्या बांधकामाच्या सुरक्षितेची (स्ट्रक्चरल सेफ्टी) जबाबदारी सर्वस्वी आपल्या [illegible] शिल्पकार व स्थापत्य विशारद यांचेवर राहिल.

११. बांधकाम पूर्णतेच्या दाखला व वापर परवानगी घेतल्याशिवाय इमारतीचा वापर करू नये. त्यासाठी [illegible] बांधकाम पूर्ण झाले आहे, त्याचा नकाशा वास्तु शिल्पकार व स्थापत्य विशारद यांच्या विहीत [illegible] (३ प्रतीत) इतर आवश्यक कागद पत्रांसह सादर करण्यात यावा.

ठिकाणा [illegible] आजाद [illegible]

क. ल. न. २
दस्त क्र. [illegible] ७०४८ २०१०
१३ १८

क. ल. न. १
दस्त क्र. ३९४८-२००४
२० ३४

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KALYAN-2

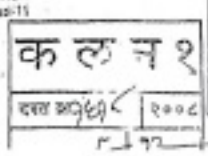
क. ल. न. २
४१४६ २०१०
१५ २८

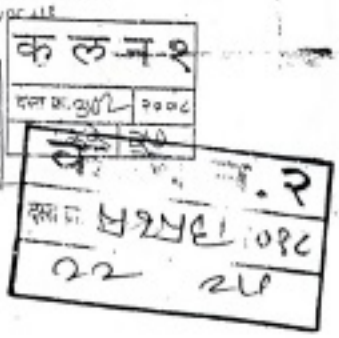
Shrushti Complex
नीलकंठ सृष्टी कॉम्प्लेक्स
खडकपाडा
Singhal Rd
The Vintage Sky Lounge
द विंटेज स्काय लाउंज
Sai Srushti
साई सृष्टी
ADHARWADI
आधारवाडी
Aayush Multispeciality Hospital - Emergency...
Overhead Water Tank
Croma - Kalyan West
क्रोमा
Godrej Hill Rd
Sundar Complex
सुंदर कॉम्प्लेक्स
Shiv temple
McDonald's
मॅकडोनाल्ड्स
Barave Rd
Club Rd
Waldhuni
Green Leaf Family Restaurant, Lounge...
61
MANISHA NAGAR
मनिषा नगर
Gauripada Rd
BK Birla College, Kalyan
बी.के. बिर्ला महाविद्यालय
GAURIPADA
गौरीपाडा
उल्हास नदी
TILAK NAGAR
टिळक नगर
Manumata Fiber Net Solutions PVT. LTD.
BETURKAR PADA
बेतुरकर पाडा
Bhoir Chowk
SHREE COLLECTION
Ganesh Ghat
गणेश घाट
Tanishq Jewellery - Mumbai - Kalyan
तनिष्क ज्वेलरी
Durgadi Chowk
CHIKAN GHAR
चिकन घर
POLICE LINE
पोलिस लाइन
Durgadi Fort
दुर्गाडी किल्ला
15 min
3.2 km
KALYAN WEST
कल्याण वेस्ट
Kala Talav
काळा तलाव
Bunder Rd
Samsung SmartCafé (Eeshwar Electronics - ...
Festive deals @ Samsung stores
Gafoor Don Chowk
Overhead Water Tank
17 min
3.5 km
Palms Water Resort
पाल्मस वॉटर रिसोर्ट
GOVINDWADI
गोविंदवाडी
Kalyan
कल्याण
Samsung SmartCafé
Festive deals @ Samsung stores
Gurdwara Sri Sachkhand Darbar...
गुरुद्वारा श्री सच्चखण्ड दरबार
Shubhash Chowk
Kalyan Bus Stand
कल्याण बस स्थानक
15 min
3.5 km
Ulhas River
kalyan station
KALYAN RAILWAY YARD
कल्याण रेल्वे यार्ड
Kalyan Junction
SM5 Multiplex
एसएम5 मल्टीप्लेक्स
Overhead Water Tank
Waldhuni
VJ Automobiles
Cabin Rd
Kalyan Junction Yard (TXR)
कल्याण जंक्शन यार्ड (टीएक्सआर)
Ambedkar Chowki
KOLSEWADI
कोळसेवाडी
SAIKRUPA COLONY
साईकृपा कॉलनी
KALYAN EAST
VITTHALWADI

ANNEXURE E

HRS. SAY. BHAL

ADVOCATE





COLOUR XEROX