भिवंडी निजामपूर नगर परिषद

कि.न.प./ १५/९७-९८.

परवानगी नंबर-टी.पी/४५६

दिनांक- [illegible]

बबद - १
[illegible] २००५
३२/८३

COMMENCEMENT CERTIFICATE

महाराष्ट्र नगरपालिका अधिनियम 1965 चे कलम 189(4) व [illegible]
(महाराष्ट्र ॲक्ट नं. 37) कलम 45(1) नुसार

वसुभाई पी. पटेल व ईतर.

द्वारा:आर. आर. कंन्स. इंजि. २१, सौदागर मोहल्ला, भिवंडी.

संदर्भ:- या कार्यालयाकडील आ.क्र. टीपी/ ५२२ दि. ६/८/ १९९७ चे पत्र.

आपण आमचेकडे दि. १८/७ /१९९७ रोजी विकास/बांधकामाचे परवानगी साठी अर्ज केला. त्याचा विचार [illegible] खाली लिहीलेप्रमाणे सोबतच्या मंजूर प्लॅनप्रमाणे विकास/बांधकाम करण्याची परवानगी देण्यात येत आहे. [illegible] परवानगी (कमेन्समेंट सर्टिफिकेट) [illegible] वर्षाचे मुदतीसाठी पात्र राहील व त्यांना खालील प्रमाणे शर्ती बंधनकारक राहतील.

1. गाव- मौजे - कामतघर, स. नं. १५/२/१, १६ पै, ४२/७पै, १५२/४/१, सि. स. नं. ८६४२, ८६५६ पै, ८६३२ पै, ८६५५-पै.
2. बांधकामाचे स्वरूप :- सोबतचे मंजूर नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे तळ अधिक पहिला अधिक दुसरा अधिक अंशतः तिसऱ्या मजल्याचे बांधकाम करावे व त्याचा वापर औद्योगिक व रहिवाससाठी करावा.
3. मोजमापे - [मंजूर नकाशाप्रमाणे.]

4. होणारे सर्व बांधकाम आपले मालकीचे जागेतच करावे
5. [illegible] पाणी आपले मालकीचे जागेतच [illegible]. [illegible]
6. कोणत्याही प्रकारे [illegible] बांधकाम, [illegible] करू नये. [illegible] बांधकामाला सुरुवात करावी.
   विद्यमान बांधकाम [illegible] सर्व जबाबदारी तुमचेवर राहील
7. सिटी सर्व्हे/मालकी [illegible] तुमचेवर राहील
8. [illegible] मंजूर [illegible] बांधकाम [illegible] हाती [illegible] नये.
9. कोणत्याही [illegible] बांधकाम नगरपालिका [illegible] प्रमाणे असावे.
10. [illegible] मंजूर [illegible]
11. [illegible] 9.144 मिटरपेक्षा कमी अंतरावर असू नये.
12. [illegible] सर्टिफिकेट [illegible] बांधकामाचा वापर सुरु करू नये. [illegible] सर्व तरतुदी करण्यात.
13. [illegible] संबंधित इंजिनिअर यांचेवर राहील. [illegible] विकास/बांधकाम भिवंडी बांधकामाबाबत सर्व जबाबदारी मालक व इंजिनिअर [illegible] निजामपूर नगरपरिषद [illegible] नियमावली व प्रमाणित [illegible] मालक व [illegible] नियमावली प्रमाणे व [illegible] अगि मंजूर नकाशाप्रमाणे [illegible] सर्व जबाबदारी मालक व संबंधित इंजिनिअर यांची राहील.
14. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम [illegible] (विधेयक) [illegible] जबाबदारी तुमचेवर राहील.
15. उपविधी व विकास [illegible] बांधकाम [illegible]
16. उपविधी व विकास [illegible] नियम 7-4 [illegible] बांधकामाला सुरुवात [illegible] नये.

HASMUKH [illegible] (S.E.O.)
Special Executive Officer
194, College Road,
BHIWANDI - 421 302.

(पु.मागे पहा...)