

2425332

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 14

02-01-2024

दस्त क्रमांक : 2425/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : वदमुखवाडी

(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल
(2)मोबदला	3310000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3077934.12
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पिंपरी-चिंचवड म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: गांव मौजे वदमुखवाडी येथील स. नं. 76(जुना स. न. 669)या मिळकतीवर बांधण्यात आलेल्या "ओमश्री" या योजनेमधील "ओम श्री सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित" या सोसायटी मधील "ए" बिल्डिंग/विंग मधील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॉट नं. 202 यांसी कारपेट क्षेत्र 40.58 चौ. मी. कारपेट + इनक्लोज्ड बाल्कनी क्षेत्र 9.14 चौ. मी. + टेरेस क्षेत्र 7.05 चौ. मी. + कव्हर्ड कार पार्किंग नं. 3 यांसी क्षेत्र 9.75 चौ. मी. अशी मिळकत यांसी पिंपरी चिंचवड मनपा मिळकत नं. 1110401943.00 असा आहे.( ( Survey Number : 76 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	40.58 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री. अजय गजानन चाळके - - वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: स. नं. 215, संत तुकाराम नगर, दिघी रोड, वॉटर टॅक जवळ, भोसरी, पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411039 पॅन नं:-AEUPC3945A 2): नाव:-सौ. मिनाक्षी अजय चाळके - - वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: स. नं. 215, संत तुकाराम नगर, दिघी रोड, वॉटर टॅक जवळ, भोसरी, पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411039 पॅन नं:-AQIPC8646G
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री. रमेश नवनाथ साबळे - - वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मु. डेरेवाडी, पो. चिखली, धांदरफळ बुद्रुक, अहमदनगर., महाराष्ट्र, आं:एडणागार. पिन कोड:-422603 पॅन नं:-IRHPS6871R 2): नाव:-श्री. पंकज नवनाथ साबळे - - वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मु. डेरेवाडी, पो. चिखली, धांदरफळ बुद्रुक, अहमदनगर., महाराष्ट्र, आं:एडणागार. पिन कोड:-422603 पॅन नं:-LFAPS2812A
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/02/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/02/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2425/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	231700
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment  
area annexed to it.