

3563408

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. शहापुर

27-11-2023

दस्त क्रमांक : 3563/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वासिंद

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	1300000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1199550
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे-वासिंद ता.शहापूर जि.ठाणे येथील बिनशेती जमीन सर्व्हे नंबर-108/1पैकी यावरील प्लॉट नंबर-4 क्षेत्र 362 चौ.मी. या जागेवरील वक्रतुण्ड होम्स या इमारतीमधील तिस-या मजल्यावरील निवासी सदनिका क्र.303 क्षेत्र 28.09 चौ.मी.कारपेट या मिळकतीबाबत सदरचा करारनामा.((Survey Number : 108/1pt ; Plot Number : 4 ;))
(5) क्षेत्रफळ	28.09 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-राणे ब्रदर्स तर्फे नारायण सुनिल राणे . . वय:-29 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: रा.वासिंद ता.शहापूर जि.ठाणे, रोड नं: ., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421601 पॅन नं:-CBYPR3096Q
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हरीश्रंद्ध शांताराम भोईर वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: रा.रुम नं.001 शिवप्लाझा अपार्टमेंट, हनुमान कॉलनी वासिंद पूर्व ता.शहापूर जि.ठाणे, रोड नं: ., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421601 पॅन नं:-CHKPB1808G 2): नाव:-शेवंती शांताराम भोईर वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: रा.रुम नं.001 शिवप्लाझा अपार्टमेंट, हनुमान कॉलनी वासिंद पूर्व ता.शहापूर जि.ठाणे, रोड नं: ., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421601 पॅन नं:-GJXPB6897N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	28/07/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/07/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3563/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	78000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	13000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

