

* (3) 1288/86 III/27 5RS



29392
 रुपये 5 पैसे अ. सं. ... गो. म. कापड दुकान पत. ...
 नां. पी. के. - वि. के. पत. ता. 29/9/22
 ...
 ...
 ...

वसुधा नगर 4
 तम 1952 के ...
 शरद्वेत 9 & 2 के दरम्बा
 ...
 ...
 ...

	रु.	पै.
की घेतली ती	330	- 00
नोंदणी की	70	- 00
नक्कल (20)	9	- 00
शेरे	4	- 00
टपाल		
एकूण	373	- 00

FOR FIBRE FOILS PVT. LTD. खापोली
 sdi-ssshetty येथे
 DIRECTOR.

श्री अ. रा. राऊत
 मुख्य निबंधक, कर्जत

श्री अ. रा. राऊत
 मुख्य निबंधक, कर्जत

- श्री -

व रे दी व त.

मावे टेक, ताऊका घालापर, बिल्हा रायगड,
 येथील मिळकतीचे.

१२५५५५५५

रक्कम रकमये ३३,०००-०० (अधारी रकमये तेहतीस हजार) मात्रं.

कार, तारीख () माहे पंचुवारी, सन १९५६ रोजे.

मे० पनाम्बर पनाईरत प्रायव्हेट लिमिटेड, मुंबई
हया कंपनी कायद्यालाठी नोंदविलेले संस्थेसर्वे
डायरेक्टर भी. लदाशिव पण. शेंदो, उमर
बडो ४४, छेदा शेंदो व नेमारी, रा०पम.आय.
डी.सी., अधारी (घर) पुनई नंबर ४०० ०९९.

शेदी सत
लिहू घणार
पुसोपही.

येती

भीमती रिताबाई कोहु शेंदो ऊर्फ पाटीड,
उमर बडो ५९, छेदा शेंदो, रा० मुळगाव,
तालुका सातापूर, जिल्हा - रायगड,

शेदी सत
लिहू घणार
दुसरोपही.

कारण शेदी सत लिहू देते की :-

मुळडी व जिल्हा रायगड, पोस्ट मुळडी व तालुका कर्त-सातापूर
येकीं मोजे टेक, येथील ग्राममंज्यात साजगाव, तालुका पंचायत समिती
सातापूर, जिल्हा परिषद रायगड येथे हद्दीतीळ व मेहेरवान सव-रबिष्टार-
साहेब, कर्त-सातापूर येथे स्वकसितीळ व हक्क नोंदीत साठीळ फमाणे
वर्णन असलेली समीप ---

मोजे टेक, तालुका सातापूर,

स.नं.	दि.नं.	होय. ह.आर.बा.	आकार. रु.बघ.
१९	४	०.८९.८	१०५१२

येथे फमाणे वर्णनाचो मिळकत दुसरोपही हे पुसोपही येस त्यांचे आंचे गिक



Handwritten signatures and initials on the right margin.

जनरल अ-ल्यू शाली पन्नास कपडे

D.S.R. No 219 Panvel Sub-Treasury.
The General Stamp/Court Fee Paper
Rs. 1750/- is issued to.

Srri P.K. Limye from
Panvel sub-Treasury to make up the
Total amount of Rs. 11551/-

sd/-x x x
Sub-Treasury Officer Panvel

Sub Treasury Office
Panvel

21 JAN 1986



Handwritten note: 4173

कारणाकरिता या खरेदी घटाने आवे रोबो कायम खरेदी देत आहेत.

कारण मिळविल्या जाऊ नये त्यामुळे 11,000-00 (अहारी
रुपये तेहतीस हजार) मात्र रकम उचलित झाली आहे. कारण उचलित झालेले
किंमत ही बालू व प्रकृतित बाबास मावाप्रमाणे योग्य व वाटवी आहे हे दखतास
मान्य व कळ आहे व तो त्याच प्रमाणे उचलित झाली आहे हे दखतास
यास मान्य व कळ आहे.

Handwritten note: 11/11/86

कारण उचलित ले मोबाइलचे रकमी पॉल फायदा याकडून दुसरेपदी
यास खालील प्रमाणे झाली आहे --

रु० 10,000-00 तारीख २४ मे १९८५ रोबो घाटे कारणात रूही रूही
त्याबरोबर रोबो दिले ते.

रु० ११,०००-०० आव रोबो मे का रबिळारवाहे, कर्नात-वाडापूर यांचे
कोर लेव घेतले - हाफिट वीर वॉफ उदिया, वापाळी
रु० ११,०००-०० तारीख १०-२-१९८५ मे ते.

रु० ११,०००-०० (अहारी तेहतीस हजार) मात्र.

Handwritten note: 4173

Handwritten note: 4173

१२४ म १११
२५

येतोंपमाणी मोवदल्याचो सुवां योंच झालेली असून, खदरह मिळवतीचें मोवदल्याचें रकम घेवंची आतां दुसरोपदाची योंच एकपदाची योंचकडून कांहींही घापी येणे उरलेले नाहीं, ही गोष्ट दुसरोपदाची योंच मान्य न म्हळू आहें.

येवूण मोवदल्याचें रकमेची योंच झाले ती अखेपुळे, दुसरोपदाची योंची एकपदाची योंच खदरह मिळवतीचें ताचें कथना जाय रोखी दिलेला आहें न खदरह मिळवतीचें प्रत्यक्षा ताचें कथना मोवदल्याचें एकपदाची योंच मान्य न म्हळू आहें. आतां त्या तावयावयल एकपदाची योंची काळातीहो तकार उरलेली नाहीं.



खदरह मिळवून उडून घेणार हे आपलें आर्थे शिक कारणाकरितो विगत घेस अखेपुळे स्वामी जेत वमीन विगत घेवंचो झालेस सुवां कळ कायदा कलम ११ व कलम १५(१) प्रमाणे व कलम ४१ व कलम १५-अ(इ) प्रमाणे घरावानीचा अर्थ मे० उप विभागीय अधिकारी, पन्वेल विभाग, पन्वेल योंचपळे कलम पूर्व घरावानी घ्यामी लागले आनी कायदेशीर परिस्थिती आहें व दुसरोपदाची हे स्वामी खदरह मिळवून घेवई कळ कायदा कलम १२-ग प्रमाणे खादन केलेली वमीन विगत अखेपुळे खदरह मिळवतीचो विक्ती करणंचो अखेपुळे ती निरपेक्ष वता वकाराची अखेपुळे सुवां कळ कायदा कलम ४१ व कलम १५(अ) प्रमाणे मे० उप विभागीय अधिकारी, पन्वेल विभाग, पन्वेल याचेकडून येवच्य ती पूर्व घरावानीचा आणवची लागले आनी कायदेशीर परिस्थितीचेस विवेध आहें.

त्या प्रमाणे उपयोजनां तारीख १५-६-१९५५ रोजी वेगवेगळे अर्थ कलम खदरह मिळवतीचो सुवां योंच झालेली असून, खदरह मिळवतीचें मोवदल्याचें रकम घेवंची आतां दुसरोपदाची योंच एकपदाची योंचकडून कांहींही घापी येणे उरलेले नाहीं, ही गोष्ट दुसरोपदाची योंच मान्य न म्हळू आहें.

मिनारामकोट्टी
जि.श.रा. वमीन विगत
अधिकारी, पन्वेल विभाग, पन्वेल याचेकडून येवच्य ती पूर्व घरावानीचा आणवची लागले आनी कायदेशीर परिस्थितीचेस विवेध आहें.

खदरह वमीनचा उपयोग आर्थे शिक कारणाकरितो एकपदाची हे घरावानी अखेपुळे दि अण्डर सेक्रेटरी, गव्हर्नमेंट ऑफ इंडिया, मिनिस्त्री ऑफ इण्डस्ट्रीज,

जंगल रकम दोनो रुपये

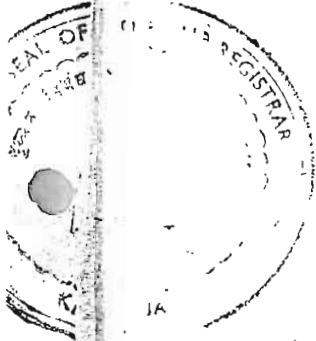
D.S.R. No 219 Panvel. Sub-Treasury.

The General Stamp / Court Fee Paper Rs. 200/- is issued to Shri P.K. Limaye From Panvel. Sub-Treasury to make up the Total amount of Rs. 1155/-

21 JAN 1986. Sd/- XXX Sub-Treasury officer Panvel.

Sub-Treasury office Panvel.

21 JAN 1986



खसम पाणय

योंवे घन नैर फ्लाय-४५९ (१९७९) तारीख २०-५-१९७९ ने बाबला मा इक्वत दाखला मिळविलेला आहे.

तसेच दि टाऊन प्लान, अलिबाग योंवे घन नैर एनोवो-ट्रेड-घाळापर-१७९ तारीख २१-७-१९७९ ने मा इक्वत दाखला हो समीन बाबो पिक कारणाकारिता बाषरणंस मिळविलेला आहे.

या सर्व गोष्टींचा विचार करून मे० अय विभागीय अधिकारी, पन्वेल विभाग, पन्वेल योंवी ल्यांवे आवापर नैर टोपनवी-एखातर-१७७-७९ तारीख २६-१-१९८६ ने वर घणम केली समीन दुसरोपही योंव विक्कीची व पक्कही योंव ती समीन विक्त घेणवी त्या आवापरवीतीठ शतीस याच राहण पात्रासगी दिलेला आहे. त्या आवापरवीतीठ शती पाठ्याचे पक्कही योंवी मान्य व कळ केलेंसे त्या आवापर दुसरोपही हे फारह समीनवी विक्तो पक्कही योंव या बाबो क्काने आठ रोणी क्काने आहे.

जनरल स्टॅम्प पेपर

D. S. R. No 219 Panvel. Sub-Treasury.

The General Stamp / Court Fee Paper Rs. 200/- is issued to Shri P.K. Limye From Panvel. Sub-Treasury to make up the Total amount of Rs. 1155/-

21 JAN 1986.

Sd/ XXX
Sub-Treasury Panvel.
21 JAN 1986.

Sub Treasury
Office
Panvel.

Limye
P.K.

- 5 -

उद्देश. मळकत विकत देणार योनीत २१-१-१९८६ रोजी मुदद कळ कायदा कलम ३२-एम प्रमाणे मिळालेले सर्टिफिकेटने विकत घेतलेली आहे व आपले स्वतःचे कमाईतून ती खंयदान केलेली असून, त्यांची ती खंयदनापिते मिळकत आहे ती मिळकत खंयदान करते वेळी त्यांचा मुला अणर माऊनवेद योची मदत झालेली नाही व त्यांची स्वतःचे कमाईतून ती खंयदान केलेली असलेमुळे, तिची विक्री करणाऱ्या त्यास कायदेशीर रित्या संपादन अधिकार असून, त्या त्यांचे हक्कावर कोणताही कायदेशीर विरोध राहिलेला नाही. त्या कोणात्याही सोसायटीचे देणे लागत नाहीत. परंतु, पूर्वीचे सोसायटीचे देणे झाले होते, त्याची फेड करणेसाठी व त्यांचे इतर कायदेशीर पुरवठेकरिता, उद्देश. मिळकतीची पुरवठा ही योग्यी विमत दंत असलेमुळे दुसरेपक्षा योनी ही चमीन पुरवठा योस विकणेची उरविले आहे व त्या प्रमाणे साटे करारही लिहून दिलेला होता. त्या साटे कराराचे पुरते साठी आस रोजी उद्देश. मळकत दुसरेपक्षा हे पुरवठा योस या संदर्भे घेताने आस रोजी कायम विक्री करीत आहेत.



उद्देश. मिळकतीचे मालकी हक्काचे व यद्दियाटीचे वायतीत पुरवठा योचे वरंवर कोणाही दंडाया, हरहरकत सोगू लागलेस अणर दुसरेपक्षा योने बाळीयारस अणर माऊनवेद योने कोणाही दंडाया हरहरकत सोगू लागले स त्यांचे मिळारण दुसरेपक्षा हे आपले पदर लवोने दूर करून देतील व मिळकत मालकी हक्काने यद्दियाटती येईल अशी परिस्थिती दुसरेपक्षा हे मिळारण करून देतील व पुरवठा योने आर्थिक मुक्काम होणार नाही याची जबाबदारी घेतील.

जनरल स्टॅम्प ऑफिस रुपय

D.S.R. No 2.19 Panvel Sub-Treasury.
The General Stamp/Court Fee Paper
Rs. 51- is issued to

Shri P.K. Limye From.

Panvel Sub-Treasury to make up the
Total amount of Rs. 11551 -

21 JAN 1986 Sub-Treasury Office Panvel.
21 JAN 1986

Sub Treasury
Office Panvel.



खरद मिळत ही

खरद मिळत ही माफत टापाळ वापरत केवळ दोष
निर्माण झालेले ते दोष दुखोपहाती हे आपले पद तबाने दूर करत देतो.

खरद मिळत ही दुखोपहाती येथी या मूनी दुखे अपर अन्य
वेगळे गहाणे, दाग, बक्षिष, फरोबल अपर अन्य त्रुटिने दिल्ली
माहीत अपर विक्रीचा कागदही कळत नाही व या बाबतीत बाहेर बाटोच
कुडावा आचार मध्ये देऊन मिळत किंवा व बाबा विरहीत बाहेर जागी
पुस्तकाची याची बाची घटून दिल्ली आहे. खरद मिळत किंवा व बाबा
विरहीत बाहेर व ती का.च परिस्थितीत दुखोपहाती हे पुस्तकाची याच या
जरीदी घताने अब रोची विक्री करित आहेत.

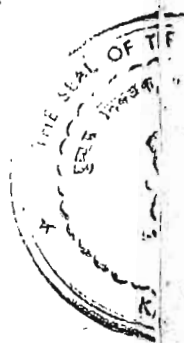
खरद मिळतहीत तब खरद माफत भावणी करून होय व लो
निश्चित करणेत आहे ज्या आहेत आता त्या बाबतीत पुस्तकाची याची वेगळी
वकार कळेली नाही.

खरद मिळतहीत अब पर्यंत कां टिपेत व वकार देणे पुस्तकाची
येथी मारलेले आहे व आता या पुढील कां टिपेत भावणी करावयाची पुस्तकाची
येथेवर आहे.

X 22 11/11
X 11/11

α

दुसरेपक्षी अले बाहीर करितात की सदरहू मिळकत अगर तिवे
कोणांतही मायाकरिता ती सावधानिक कारणाकरिता बरतर आहें म्हणून
महाराष्ट्र शासन, ग्रामसंवाधन, अगर सरकारी अगर निम सरकारी अगर
सहकारी सेवा यांचेकडून अॅम्ब्रीझीशन, रिक्लीझीशन, अगर रिहाळहेंशनची
नेटोस त्वांस बाब पर्यंत आळी अगर त्वांकेवर स्वायत्त आळी नाही.
समयी त्या प्रकारची नेटोस बवावर्षीत आळी आहू असे आढळून आल्यास
एकदाही येवे वे आर्थिक नुकसान हाईत ते दुसरेपक्षी हे आपले पदर खर्चाने
सजिन देतील.



सदरहू मिळकतीतील बळ, तरतू, कायदा, बाजाराण, निधि निहाळ
बाणी बाणी येणेंवे मार्ग, इन्वेन्टचे हक्क, झाड झाडांरा, सस्त करावा,
बहिवासी, प-हू बगिरे दरोतस्त हक्काकडून आपलेकड कोणाताही हक्क रक्षण
न अंतर्गत वरील मावदल्यांत एकदाही बोल दुसरेपक्षी हे या खरेदी खताने बाब
संबंधी कायम खरेदी देत आहेत.

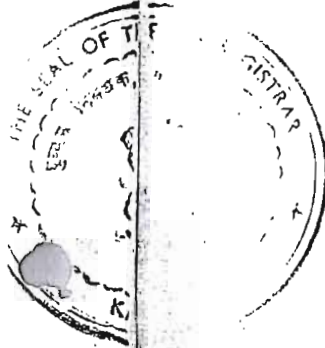
सदरहू खरेदी खत हे दुसरेपक्षी येवे वाली वारस, माऊबंद,
एकदाहीव्युत्स, अॅडमिनिस्ट्रेटर्स, असाइन्स व वेनिफिशायरीब यांकेवर पुरावणें
बोधनकारक राहाणेंवे आहे.

सदरहू खतान्कर्ये ज्या ज्या ठिकाणी 'एकदाही' व 'दुसरेपक्षी'
असा शब्द प्रयोग करणेंत आळी आहे, त्यान्कर्ये एकदाही, दुसरेपक्षी व त्यांचे
उत्तरांतर्गत वालीवारस, एकदाहीव्युत्स, अॅडमिनिस्ट्रेटर्स, असाइन्स व वेनिफिशायरीब
हे उत्तरभूत हाणेंवे आहेत व सदरहू मिळकत असा शब्द प्रयोग करणेंत आळी
आहे त्या त्या ठिकाणी या खरेदी खताने धिकी हात अखेळी मिळकत म्हणजे
समीन असा समजणेंवे आहे.

Xरंम पाण
अस्य
X

आतां सदाहृ. सिद्धी. ती दुखोपहारी योवा तावा सवाराती अर्थात् यो
काशाताही कायदेशीर हक्क हितसंबंध ठारळा नाही, तरी या पुढे एकदाही
योवाही सदाहृ. सिद्धीचा वेशपरंपरे म्म वाहल त्या प्रमाणे निरंतरपणे प्रत्येक
उपभोग घेत बावा.

हे सरेदी वत दुखोपहारी योवाही आपले राबो फु. तीने व अस्तंतापो
व खेळने छिन्न देऊन, ते बाबत व सवावत पंजम ते मान्य असेल वाहल त्यावा
आपली छी - निशाणी गाव रेबो तारीत पंजमो मुक्तकाम वसाते येने फेळो
गाहे.



आक्षीदार,

छी - निशाणी.

Sd/- P.K. Shende

आगठघाणा
ठग

श्रीमती शिवाबाई कोठु शिंडे
पारोत नि. उ. हा. आगठा

Sd/- P. Klimaye BALLB
Advocate

२१/१२२२ पी. के. सिंगे
सरेदी वत छिन्न देणार - दुखोपहारी
अ. उ. कोठु

12.2.86

श्रीमती शिवाबाई कोठु शिंडे
ठफ पाटोत शेती ५२-२०
मुळगाव

श्री. वि. के. सिंगे
अ. उ. कोठु शिंडे

इस्तएवज करस देमा

हे दुख्यमा वपके योवा आळवीच
प्रसम ते सरीके दस्तऐवज
स्वतः वाळवत अस्तंतापोने सांग्साव
साबी बाळस वेतास

तथाकथीन श्वरेदी श्वताचा

Sd/- P. Klimaye BALLB
Advocate

इस्तएवज करस देमा

वरिष्ठ व रचोना लि. धी

12.2.86
१२ मार्च १२ १२

पदाकारांनी उ. नि. कोठोर ठुळ आंफ

उडिया श्वोपीती शारखेचा ठुळ

अ. उ. कोठु शिंडे

अ. उ. कोठु शिंडे

अ. उ. कोठु शिंडे

अ. उ. कोठु शिंडे

आगठघाणा
ठग

दुख्यम निबंधक, फांता

मी नक्कल कोली
मी दस्तावेज वाचला
मी अजायब घेतली

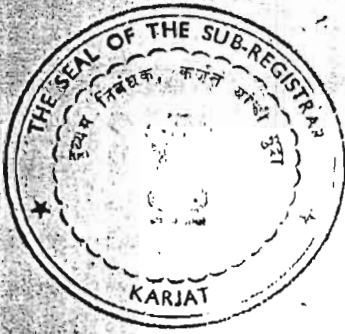
[Handwritten signature]

अस्सलबरहुकूम नक्कल

[Handwritten signature]

दुय्यम निबंधक, कर्जत

[Handwritten signature]



जोदणी धुण ण आलेल्या
परचाची नकल

[Handwritten signature]

दुय्यम निबंधक, कर्जत

शेकर नकल मी पी. के
लिफ्टे यांचे अजायब घेतली
आली ता. १८/४/८६

दुय्यम निबंधक, कर्जत

संख्या, तारीख १० फेब्रुवारी, १९५१

मैकनाथर फॉर्इस प्रा० लि० मुंबई, लॉन
डायरेक्टर - श्री. कदाशिव एस्. शंदी,
रा० अंधेरी (पूर्व) मुंबई ४०० ०९१.

...संबंधीदार.

श्री. श्री.

श्रीमती रिताबाई कौडु शंडे रूपन पाटील
रा० मुळगावु होरा० साठापर, बिरायगड.

...संबंधी देणार.

स र दी स त.

००००००००००००००००

श्री. पि. के. डिमये,
बी. ए., फलण, वी.,
ऑल्टेहाकेट, पम्नेल-रायगड.

००००००००००००००

तावे पावती.

मैजे डेक, ता० साळापूर जि० रायगड
येथील जमिनीची.

सोमवार, तारीख १० फेब्रुवारी, सन १९८६ रोजी.

मे० फताखार फॉर्इल्ल प्र।० लि० तर्फे
डायरेक्टर - श्री. सदाशिव एस.शाटी,
रा० अधीर, (पूर्व) मुंबई नं. ४०० ०९३..... लिहून घेणार

यासीं

श्रीमती सिताबाई कोंडु शेंडे ऊर्फ पाटील,
रा० मुळाव, ता० साळापूर, जि० रायगड. ... लिहून देणार.

कारणं ताव पावती लिहून देते कीं ---

आज रोजी मी माझी माळकीची मैजे डेक, ता० साळापूर, जि० रायगड येथील जमीन स.नं.१२ हि.नं.४ ०.४९.८ क्षेत्र, आकार स० १०-१३ ही रजिस्टर्ड फरोवित खतान तुम्हांस तुमचें औपेगिक कारण बरितो कायम वरेंदो दिल्ली आहे. मोघदवाची संपूर्ण पोंव मगला झाल्ली असल्लुं, सदासुद्ध जमिनीचा तावा क्वजा आज रोजी मी तुम्हांस दिल्ला आहे. आतां सदासुद्ध जमिनीची माझा अर्थाअर्थि कोंहीही स्वघ उरल्ला नाह. ही तावे पावती लिहून दिली. सही ता.म.

सिताबाई शेंडे, २१५ अ
पत्नी निरंजनरावराव
सदासुद्ध
तावे पावती लिहून देणार.

वरील मिळकतच्या फृत्यदा ताव क्वजा आम्हांस आज रोजी
पोहाचला आहे. ता.म.१२/२१८६

तावे पावती लिहून घेणार.

12/4 land

RP
/

क्र. 92 फेब्रुवारी १९६५

रु. ३३,०००/-

श्री. स्वदाशिव रास-शेडी

डायरेक्टर मे ३३०-००

२० फायबर फाईलिंग १०-००

पाठलि कुवडी ९-००

५-००

D

D

प्रमाणित प्रकृती (संख्या १३) (पंजीयित .)
सुतर री (संख्या १३) (पंजीयित .)

३
३
४
३

एकूण ३४६-००

विकास
मंत्रालय

श्री. स्वदाशिव रास-शेडी

पंजीयित बाहेर पाठवली जाईल
श्री. स्वदाशिव रास-शेडी
मुद्रा निदेशक

महाराष्ट्र
मुद्रा निदेशक

दस्तऐवज खोली मार दिलेला प्रकृती

मावे गोदीयुक्त जाकेने पाठवावा.
ह्याली करावा.

सादरकरता.

- Read:- 1) Application of Smt. Sitabai Kondu Shende of Dheku, Mulgaon Taluka Khalapur dated 26/6/1985.
 2) Application of Shri. S.S. Shetty, Director, M/s Fibre Foils Pvt. Ltd. Bombay through power of attorney Shri. R. Padmanabhan, dated 26/6/1985.
 3) The Town Planner, Alibag's letter No. NOC/Dheku/Khalapur/1851 dated 31/7/1982.
 4) The Under Secretary to Govt. of India, Ministry of Industry's letter No. LI/462(1984) dated 30/6/84.
 5) Section 63 of the B.T. & A.L. Act, 1948 read with rules framed thereunder.
 6) Case papers.

No. TNC.SR.274/85

Office of the Sub Divl., Officer,
 Panvel Dn., Panvel, Dtd. 26/7/1986

O R D E R

Smt. Sitabai Kondu Shende of Mulgaon, Tal. Khalapur has applied to the Sub Divisional Officer, Panvel Dn., Panvel for grant of permission to sell her below mentioned land to Shri. S.S. Shetty, Director, M/s Fibre Foils Pvt. Ltd. Bombay for industries purpose.

Village :	Dheku	S.No.	H.No.	Area	Asstt.
Taluka :	Khalapur	12	4	0-49.8	Rs. 10-13

Necessary enquiries into the matter have been made. Statement of the applicant seller, i.e. Smt. Shende and the Power of attorney holder of the applicant purchaser has been recorded. The above land is a free hold land. It is free from encumbrances. As all the surroundings land have been sold for industries purpose, and the applicant seller does not get any income from the above land, she is selling the same. The applicant purchaser, i.e. Shri. Shetty is purchasing the above land for industries purpose. The Town Planner, Alibag has issue N.O.C. vide No. NOC/Dheku/Khalapur/1851 dated 31/7/82 subject to certain conditions. The Under Secretary to Govt. of India, Ministry of Industry has issued N.O.C. vide No. LI/462(1984) dated 30/6/84. The Group Grampanchayat, Saggaoon, has issued N.O.C. vide letter dtd. 20/8/85 to install industry at village Dheku, Tal. Khalapur.

In the above circumstances and in exercise of the powers vested in him u/s 43/63 of the B.T. & A.L. Act, 1948 read with rule 36(1)(a) of the B.T. & A.L. Rules, 1956, the Sub Divl., Officer, Panvel Dn., Panvel is pleased to grant permission to the applicant seller to sell her above land to the applicant purchaser for industries purpose subject to the following conditions.

1. That Smt. Sitabai Kondu Shende of Mulgaon, Tal. Khalapur shall sell her above land to Shri. S.S. Shetty, Director, M/s Fibre Foils Pvt. Ltd. Bombay only.
2. That Shri. S.S. Shetty, Director, M/s Fibre Foils Pvt. Ltd. Bombay shall use the above land for industries purpose only.
3. That the sale transaction shall be completed within 3 months from the date of this order.
4. That the applicant purchaser shall have to take necessary N.A. permission from the competent authority u/s 44 of the M.L.R.C., 1966.
5. That the applicant purchaser shall not transfer by sell gift, lease, mortgage, exchange, partition or assignment or otherwise dispose off the above land or part thereof without the prior permission of the Sub Divisional Officer, Panvel Dn.
6. That this permission shall stand cancelled if the above land is involved in any Civil Suit pending before any Court of Law or Restoration Act, 1974/75.
7. That the applicant purchaser shall be responsible for any claim from any interested person who is not on record at present.

(7)

8. That the applicant purchaser shall start actual N.A. use of the above land within one year from the date of taking over possession of the same.

9. That the applicant purchaser shall have to make his own arrangements with his own cost for water supply, electricity and satisfactory disposal of waste water.

10. That without prejudice to the above conditions, the conditions laid down in section 43/63 of the B.T. & A.L. Act, 1948 read with rules framed thereunder and the conditions contained in the letter from the Town Planner, Alibag referred to above shall be binding on the applicant purchaser.

11. That the breach of any of the above conditions will result into cancellation of this permission and action will be taken in accordance with the provisions contained in section 84 CC of the B.T. & A.L. Act, 1948

Sd/- D. C. D. Bok
Sub Divisional Officer,
Panvel Division, Panvel

- Copy to Smt. Sitabai Kondu Sherde of Mulgaon, Tal. Khalapur.
- Copy to Shri. S. S. Shetty, Director, M/s Fibre Foils Pvt. Ltd. 6000, Bombay. 58. M. 2. D. C. P. B. No 9454 Anthen (E) Bombay 400073
- Copy submitted to the Collector of Raigad-Alibag for information.
- Copy fd. to the Tahsildar Khalapur for information.
- Copy with TNO Hand file.



GIL 24-1-56
Sub Divisional Officer,
Panvel Division, Panvel