

ida

इन्दौर विकास प्राधिकारी, इन्दौर

7, रेसकोर्स रोड, इन्दौर-452 003 (म.प्र.)
website: http://www.idaindore.org
(एकल खिड़की प्रणाली अतर्गत)

क्रमांक: 1068

दिनांक: 5 FEB 2010

प्रति

श्री विशाल जायसवाल पिता श्री सन्तोषलालजी जायसवाल
निवासी बी-108 सेन्ट जॉन बुड्स अपार्टमेंट टॉवर केवे मेनरोड कोर मंगला बँगलोर-29
तर्फ आममुख्यार श्री संतोष लाल जायसवाल पिता श्री ए.एल. जायसवाल
निवासी 311/1-ए झोकन बाग
सिधिल लाईन
झांसी

विषय: योजना क्रमांक 94 रिंगरोड सेक्टर-बी (स्नेह नगर गृह निर्माण सहकारी संस्था) के भूखण्ड
क्रमांक ई.बी. 258 (पुराना 9/बी.बी.) के अंतरण बाबद
संदर्भ: आपका आवेदन-पत्र आवक पत्र क्र. 11756 दिनांक 24.12.2009

योजना क्र. 94 रिंगरोड सेक्टर-बी (स्नेह नगर गृह निर्माण सहकारी संस्था) का भूखण्ड क्रमांक ई.बी. 258 (पुराना 9/बी.बी.) पर का प्रथमतः 30 वर्ष की लीज पर लीजगृहिता को अंतरित किया गया था। अंतरिती पर आबंटन, इकरारनामा, लीजडीड एवं आबंटन की शर्त बंधनकारक होने से केता द्वारा संदर्भित पत्र के साथ प्रस्तुत पंजीकृत विक्रय-पत्र की प्रमाणित प्रति, शपथ-पत्र, इकरारनामा एवं अन्य दस्तावेज प्रस्तुत किए हैं, के आधार पर अंतरण से संबंधित सभी कार्यवाही पूर्ण होने तथा अंतरण संबंधी जाहिर सूचना दिनांक 05.01.2010 को विभिन्न शासकीय कार्यालयों में, प्राधिकारी के सूचना पटल पर एवं उक्त भूखण्ड पर चस्पा करने हेतु जारी की गई थी। अंतरण के संबंध में निर्धारित अवधि में कोई आपत्ति प्राप्त नहीं होने से प्राधिकारी के अभिलेखों में योजना क्रमांक 94 रिंगरोड सेक्टर-बी (स्नेह नगर गृह निर्माण सहकारी संस्था) के भूखण्ड क्रमांक ई.बी. 258 (पुराना 9/बी.बी.) पर अब आपका नाम पंजीकृत विक्रय-पत्र दिनांक 09.12.2009 में उल्लेखित केता अर्थात् श्री विशाल जायसवाल पिता श्री सन्तोषलालजी जायसवाल निवासी बी-108 सेन्ट जॉन बुड्स अपार्टमेंट टॉवर केवे मेनरोड कोर मंगला बँगलोर-29 तर्फ आममुख्यार श्री संतोष लाल जायसवाल पिता श्री ए.एल. जायसवाल दर्ज किया जाता हैं।

उपरोक्त नामांतरण से संबंधित भूखण्ड पर स्वीकृत नक्षे के विपरीत निर्माण/अनाधिकृत निर्माण/एम.ओ.एस. में निर्माण वैध नहीं होगा, इसके लिये सक्षम संस्था द्वारा नियमानुसार कार्यवाही की जा सकेगी।

आबंटन/लीजडीड में उल्लेखित उपयोग/शर्तों का उल्लंघन होने पर अथवा केता द्वारा प्रस्तुत दस्तावेजों में दी गई जानकारी असत्य होने की स्थिति में उपरोक्त अंतरण का पत्र स्वतः निरस्त माना जावेगा (मु.का.अ. महो. द्वारा जारी निर्देशानुसार)

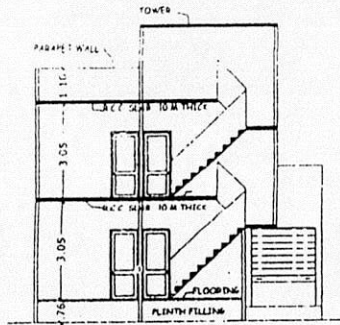
पृ.क्रमांक: 1209/दो/2/संपदा/2010

प्रतिलिपि :-

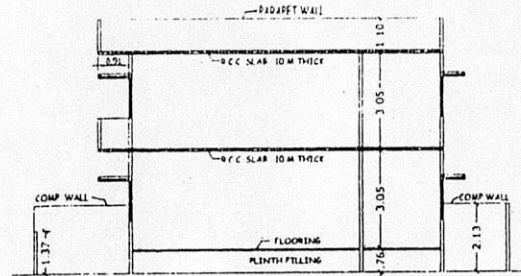
- 1) श्री गोपाल रीझवानी पिता स्व. दीपचन्दजी रीझवानी
निवासी 158 जयरामपुर कॉलोनी इन्दौर
की ओर सूचनार्थ प्रेषित
- 2) ई.डी.पी. मैनेजर इ.वि.प्रा. इन्दौर संदर्भ क्रमांक 94014877
में आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रस्तुत।

सम्पदा अधिकारी वर्ग-2
संपदा अधिकारी वर्ग-2
इन्दौर विकास प्राधिकारी,
इन्दौर विकास प्राधिकारी, इन्दौर
दिनांक: 05/02/2010

सम्पदा अधिकारी वर्ग-2
संपदा अधिकारी वर्ग-2
इन्दौर विकास प्राधिकारी, इन्दौर
इन्दौर



SECTION AT 'A-A'

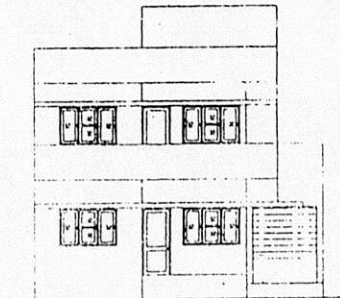


SECTION AT 'B-B'

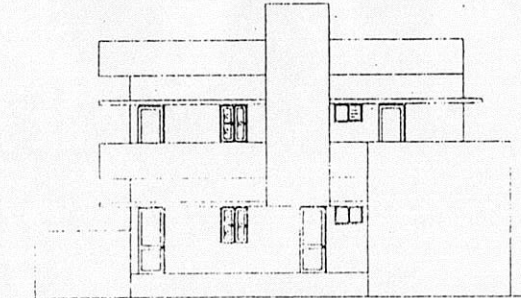
इंजीनियर, संरचनात्मक डिजाइन, इंदौर
 (सं. 26287)
 26287
 245



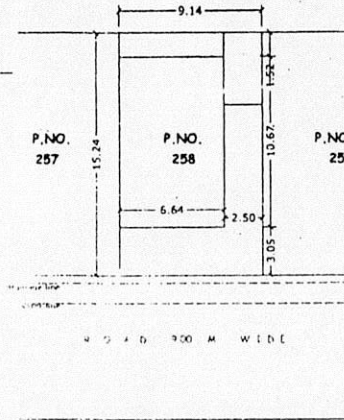
P. NO. 244



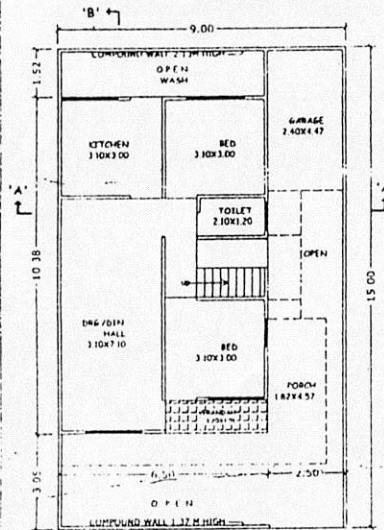
FRONT ELEVATION



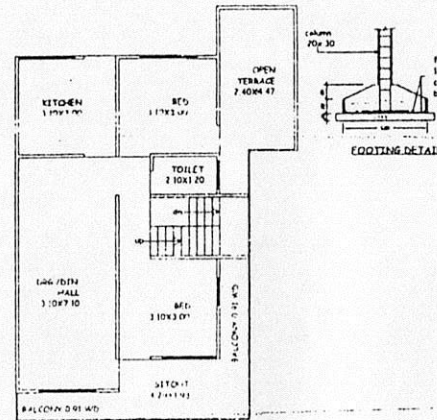
SIDE ELEVATION



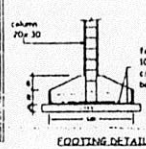
SITE PLAN
SCALE: 1:100



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



ROOFING DETAIL

STATEMENT OF AREA

PLOT AREA	9.00 X 15.00	=	135.00 SQM
PERMISSIBLE BUILT UP AREA	50%	=	67.50 SQM
PROPOSED BUILT UP AREA ON GROUND FLOOR	6.50 X 10.38	=	67.47 SQM
PROPOSED BUILT UP AREA ON FIRST FLOOR	6.50 X 10.38	=	67.47 SQM
GARAGE AREA	2.44 X 4.57	=	11.15 SQM
F. A. R. 15	135.00 X 15	=	202.50 SQM
F. A. R. USED (ONLY GF)	67.47-67.47	=	134.94 SQM

PROPOSED PLAN OF HOUSE ON PLOT NO. 258 E. B. (OLD NO. 9 B. B.) SCH. NO. 94 RING ROAD, INDORE.

B/TO :- SHRI VISHAL S/O SANTOSHLAL JAISWAL
 P.O.A. SHRI SANTOSHLAL S/O A.L. JAISWAL

SCALE	1:100, 1:200	SIGN OF OWNER	SIGN OF ENGINEER
DATE			
M.H. NO.	101/STRENG/2009-10	K.C. GUPTA CONSULTING ENGINEER 46, HAMILTON ROAD INDORE - 4	