



23/01/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2

दस्त क्रमांक : 1018/2020

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : चिघण

(1) विलेबाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	2900000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1755013.44
(4) मू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: सवनिका नं.305, तिसरा मजला, बी विंग, बिल्डिंग नं. 7, कोणार्क गार्डन्स, गट नं. 26/5, मौजे - चिघण, ता. पनवेल, जि. रायगड. क्षेत्रफळ 39.850 चौ.मी. कारपेट + 9.980 चौ.मी. बाल्कनी + 5.758 चौ.मी. टॅरेस((GAT NUMBER : 26/5 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 39.850 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/निलून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-कोणार्क टेव्हलपर्स तर्फे प्रो.वा. मिनाथ भाऊसाहेब शिंगाडे यांच्या तर्फे कु.मु.मृणाल निलेश नामदेव भामे - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: पत्ता - 901,902,905,908, सेल्टॉन क्युबिकस, प्लॉट नं. 87, सेक्टर 15, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400614 फॅन नं:-BQIPS6202H
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मिनाक्षी सतीश पाटेकर -- वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा. रुम नं. 36, दुसरा मजला, बोरी बिल्डिंग, लेमिंटन रोड, ग्रांट रोड, अली भाई प्रेमजी मार्ग, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400007 फॅन नं:-ATXPB5874D 2): नाव:-सतीश संपत पाटेकर -- वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा. रुम नं. 36, दुसरा मजला, बोरी बिल्डिंग, लेमिंटन रोड, ग्रांट रोड, अली भाई प्रेमजी मार्ग, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400007 फॅन नं:-ASJPP5421B
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	22/01/2020
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/01/2020
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1018/2020
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	174000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	29000
(14) शेर	

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
(पनवेल-२)

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.