

21136508

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 4

27-12-2023

दस्त क्रमांक : 21136/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : माटुंगा

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	44116000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	27955818.95
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 2802, माळा नं: 28 वा मजला, इमारतीचे नाव: रिद्धी सिद्धी अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: प्लॉट नं.54-57, रोड : आर. ए. किडवाई रोड मुंबई 400019, इतर माहिती: सी एस नं 612 ते 615 प्लॉट नं 54-57 माटुंगा विभाग क्षेत्र 1076 चौरस फूट कार्पेट सह एक कारपार्किंग स्पेस बाकी दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे((C.T.S. Number : 612-615 ;))
(5) क्षेत्रफळ	110 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स. शोभनिये जे पी डेव्हलपर्स चे भागीदार भरत मंगलदास कानकिया तर्फे मुखत्यार राजेश बी गांधी वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: 602, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: अभिनंदनस्वामी सी एच एस ली, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 21, रोड नं 25, रोड नं: सायन वेस्ट मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-ACLFS0380E
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-कमल महेश गांधी वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 1, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं. 124, ए-1, भारती सीएचएस, ब्लॉक नं: रोड नं. 24-ए., रोड नं: सायन वेस्ट, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AACPG0468Q 2): नाव:-जयश्री महेश गांधी वय:-70; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 1, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं. 124, ए-1, भारती सीएचएस, ब्लॉक नं: रोड नं. 24-ए. , रोड नं: सायन वेस्ट, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AAMPG0890L
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	08/12/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/12/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	21136/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2647000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

