

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 3

22/12/2023

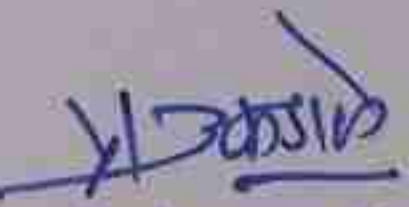
दम्न क्रमांक : 24068/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : दिवाणमान

(1) वित्तखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	5052381
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने तसुद करावे)	3102500
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: वसई विरार महानगरपालिका इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 8 गाव मोजे दिवाणमान तालुका वसई जिल्हा पालघर सर्वे नं 66 हिस्सा नं 3 वरील विल्डींग नं 3 विंग वी कॉर्टेज पल गार्डन्स प्रोजेक्ट मधील मदनिका क्र. 1304 तेरावा मजला क्षेत्र 39.28 चौ. मी रेरा कार्पेट म्हणजेच 423 चौ. फूट रेरा कार्पेट एरिया सोबत 2.90 चौ.मी म्हणजेच 31 चौ. फूट बाल्कनी एरिया इतके. (Survey Number : सर्वे नं 66 हिस्सा नं 3 :))
(5) क्षेत्रफळ	1) 42.18 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दम्नोवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे मानसरोवर लार्डफस्पेसेस एलएलपीचे भागीदार दिपक वी बोरा व प्रिंश दिनीप जैन तर्फे कु मु रमेश महादेव बनिया - वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 301 वरुण विल्डींग गुरु नानक नगर विलेज नवघर वसई रोड पश्चिम पालघर, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401202 पॅन नं:- ABRFM6807B 2): नाव:-मे स्टाईल एव्हरशार्डन बिल्डर्स प्रायव्हेट लिमिटेड चे ऑथोराईज मिग्रेटरी भरतकुमार भवतदास लुघानी तर्फे कु मु विजय श्रीचंद पुरस्वानी - वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 215 वीणावीना शॉपिंग सेंटर दुसरा मजला ऑप ब्रांडा स्टेशन ब्रांडा पश्चिम मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400050 पॅन नं:-AAFCS6402C
(8) दम्नोवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मनिषा डी एडवणकर -- वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: रूम नं-2, यमुता विल्डिंग, माणिकपूर रोड, पेट्रोल पंप समोर, माणिकपूर वसई पश्चिम, वसई, वेसीन रोड वसई ठाणे (पालघर) महाराष्ट्र, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401202 पॅन नं:-AALPE5837A 2): नाव:-डी.डी. एडवणकर -- वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: रूम नं-2, यमुता विल्डिंग, माणिकपूर रोड, पेट्रोल पंप समोर, माणिकपूर वसई पश्चिम, वसई, वेसीन रोड वसई ठाणे (पालघर) महाराष्ट्र, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401202 पॅन नं:-AABPE4678H
(9) दम्नोवज करून दिल्याचा दिनांक	22/12/2023
(10) दम्न नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/12/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	24068/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	353700
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	


सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-३
वसई क्र. ३

मुल्याकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.