



शुद्ध  
587  
5/11/2019

- संख्या:- १) NO RZP/VP/NDTC/766/265/Normal Dormitory Township Cell R.Z.P. AllBg  
Date: 28.08.2019  
२) Structural Engineer Completion Certificate Date: 30/08/2019  
३) Office Note Sanction Date: / /2019

Web: www.sparshadambharashitra.gov.in  
E-mail: nraiprshadambharashitra@gmail.com  
Phone No: 02141-222070 / 222070  
Fax No: 02141-222076 / 222070

जा.क्र.सं.सि/साप/नि.सं.सि/२०१९/२०१७  
नेरळ संकुल विकास प्राधिकरण वल  
ग्रामपंचायत विभाग  
रायगड जिल्हा परिषद, अलिबाग  
दिनांक:- ०७/०७/ २०१७

### भोगवटा प्रमाणपत्र

नेरळ संकुल विकास प्राधिकरणातील मोज नेरळ ता. कमीत येथील सर्व मंभर ४४ व ४५ तसेच सिटी सर्व्हे नं. ७८ व ७९चे या जमिन मिल्हकारीवर रायगड जिल्हा परिषदेचे आदेश क्रमांक जा.क्र.सि/साप/नि.सं.सि/२०१९/२०१७ नेरळ संकुल विकास प्राधिकरण दिनांक २४.०३.२०१७ अन्वये सुधारित बांधकाम परवानगी मंजुरी देणेत आलेली आहे. या भूखंडाचे मालक व विकासक श्री. रामदेवसिंह वानुभा जडेजा पार्टनर मे.नेहल धारा रिजलटस हे आहेत. रादरचे भोगवटा प्रमाणपत्र हे इमारत क्रमांक १३,१४,१५ व १६ चे असून या इमारतीचे काम पूर्ण झालेले असून रादर भूखंडावरील बांधकाम दिनांक ३०/०४/२०१७ रोजी पूर्ण केलेले आहे. त्याप्रायतच्या दप्तरी संबंधित कार्यावहाराद व बांधकामाचे सरचना अभियंता श्री.शाचीर एच.लिलामयाला व श्री. आनंद कुलकर्णी यांनी दिनांक २७/०४/२०१७ व ३०/०४/२०१७ रोजी सादर केलेला आहे.

रायगड जिल्हा परिषदेने दिनांक २४.०३.२०१७ अन्वये दिलेल्या सुधारित बांधकाम परवानगी मंजुरी आदेशाची साब अटी व शर्तीच्या अधिन राहून अंशतः भोगवटा प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे.

१)	भूखंडाचे क्षेत्रफळ	:-	१४६७२.२० चौ.मी.
२)	रस्त्याखालील क्षेत्र	:-	१४२.८२ चौ.मी.
३)	भूखंडाचे निष्कळ क्षेत्रफळ	:-	१३०७६.३८ चौ.मी.
४)	अनुसंध घटई निर्देशांक	:-	१.२०
५)	भूखंडाचे अनुसंध घटई क्षेत्रफळ	:-	१८३०७.०० चौ.मी.
६)	प्रस्तावित बांधकामाचे एकूण क्षेत्रफळ	:-	१८२१६.४७२ चौ.मी.
७)	वापरलेला बांधकाम क्षेत्र	:-	४६०८.२४५ चौ.मी.
८)	शिल्लक भूखंडाचे उर्वरित क्षेत्रफळ	:-	१३६०८.२१७ चौ.मी.

तरा वरील नमुद क्षेत्रावरील बांधकाम वापरणेत या आदेशान्वये परवानगी देणेत येत आहे.



०१  
उप मुख्य कार्यकारी अधिकारी (सा.सं.)  
रायगड जिल्हा परिषद, अलिबाग

*S. S. K. K.*