

449375

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 3

23-12-2023

दस्त क्रमांक : 4493/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : कोपरखैरणे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5650901.2
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र. 3/80,दर मु - 1,32,000/- प्रति चौरस मीटर,सदनिका क्र.102,1 ला मजला,बिल्डिंग नं - 28,फाम को - ऑप हौसिंग सोसायटी लि.,प्लॉट नं - 19 अँड 19 ए,सेक्टर - 11,कोपरखैरणे,नवी मुंबई,क्षेत्रफळ 405.00 चौरस फुट कारपेट क्षेत्रफळ(ईक्वीवॅलेन्ट टू 528.00 चौरस फुट बिल्टअप क्षेत्रफळ).( ( Plot Number : 19 & 19 A ; SECTOR NUMBER : 11 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	405.00 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-केतन विजय पाचोरकर -- वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र.102, 1 ला मजला,बिल्डिंग नं - 28, फाम को - ऑप हौसिंग सोसायटी लि.,प्लॉट नं - 19 अँड 19 ए,सेक्टर - 11,कोपरखैरणे,नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400709 पॅन नं:-AUMPP7620D 2): नाव:-विजय मधुकर पाचोरकर -- वय:-67 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र.102, 1 ला मजला,बिल्डिंग नं - 28, फाम को - ऑप हौसिंग सोसायटी लि.,प्लॉट नं - 19 अँड 19 ए,सेक्टर - 11,कोपरखैरणे,नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400709 पॅन नं:-AATPP4253D
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रोशन राजागोपालन -- वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र. बी - 34, मंगल आशिष सी एच एस लि., प्लॉट नं. 52 बी, सेक्टर - 12 बी, निअर अश्विथ हॉटेल, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, , ठाणे. पिन कोड:-400709 पॅन नं:-AJRPR0247C 2): नाव:-श्रेनिका कांतीलाल ठुबे वाईफ ऑफ रोशन राजागोपालन वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र. बी - 34, मंगल आशिष सी एच एस लि., प्लॉट नं. 52 बी, सेक्टर - 12 बी, निअर अश्विथ हॉटेल, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400709 पॅन नं:-AJAPT7077M
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/03/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/03/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4493/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	450000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment  
area annexed to it.