

17181398

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3

26-12-2023

दस्त क्रमांक : 17181/2019

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please contact
concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उलवे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4975000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3003793
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: प्लॉट नं 704,सातवा मज्ला,लखानीस स्काई वेस,प्लाट नं 7,सेक्टर 5,उलवे,नवी मुंबई.(29.69 चौ मी कारपेट अँड 4.25 चौ मी बॅलकनी ऍरिआ अँड 3.48 चौ मी कब बोर्ड ऍरिआ अँड 3.58 चौ मी एफ बी ऍरिआ अँड 3.78 चौ मी टेरस ऍरिया) महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम 1958 चे अनुच्छेद 5 जी ए -2 नुसार दस्त पवल-3/16602/2019 ,दि. 14/11/2019 रोजी या दस्त ऐवजास मुद्रांक शुल्क 32100+100 शिल्लक ठेऊन उर्वरित मुद्रांक शुल्क रुपये 160300/--या दस्त ऐवजास समायोजित केली आहे व या दस्त ऐवजास आवश्यक मुद्रांक शुल्क रुपये 138500/- वसुल केले आहे((Plot Number : 7 ; SECTOR NUMBER : 5 ;))
(5) क्षेत्रफळ	29.69 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुजितकुमार जयप्रकाश गुप्ता - - वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 2/5, माळा नं: सी पी टांक रोड, इमारतीचे नाव: खखर बील्डींग, ब्लॉक नं: माधव बाग टेम्पलच्या जवळ, रोड नं: गिरगाव, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400004 पॅन नं:-AGVPG4301P 2): नाव:-सचिन ओमप्रकाश गुप्ता - - वय:-36 पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 2/5, माळा नं: पहीला मज्ला, इमारतीचे नाव: खखर बील्डींग, ब्लॉक नं: सी पी टांक रोड, माधव बाग टेम्पलच्या जवळ, रोड नं: गिरगाव, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400004 पॅन नं:-ALOPG6947K
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मोहम्मद अख्तर रफीक शेख - - वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 197, 2/2, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सॉल्ट पेण रोड, ब्लॉक नं: कोरबा मीथानगर, रोड नं: वडाला ईस्ट, अंतोप हील, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400037 पॅन नं:-FMKPS4042F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	23/11/2019
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/11/2019
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17181/2019
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	138500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.