

53872

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 3

21-12-2023

दस्त क्रमांक : 538/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : घारीवली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4490000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2185900
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्रं. 48/152,मूल्यदर 40200/-,मौजे घारिवली स.नं. 20,हि.नं. 1,स.नं. 20,हि.नं. 2,स.नं. 21,हि.नं. 1,स.नं. 21,हि.नं. 2,स.नं. 21,हि.नं. 3,स.नं. 21,हि.नं. 4,स.नं. 42,हि.नं. 2,स.नं. 44,हि.नं. 1,स.नं. 44,हि.नं. 2,स.नं. 44,हि.नं. 3,स.नं. 44,हि.नं. 20,स.नं. 51,हि.नं. 1,स.नं. 51,हि.नं. 2,स.नं. 56,हि.नं. 1,स.नं. 56,हि.नं. 2,विभाग क्रं. 38/108,मूल्यदर 43100/-,मौजे सागांव स.नं. 67,हि.नं. 1 वरील साई वर्ल्ड ड्रिम्स फेज - 1 प्रोजेक्ट,विस्टा टॉवर,सदनिका नं. 1911,एकोणिसावा मजला,क्षेत्रफळ 38.60 चौ.मी. कार्पेट + 3.20 चौ.मी. बाल्कनी(वापरण्यायोग्य जागा)एकूण क्षेत्रफळ 449.935 चौ.फुट(41.80 चौ.मी.),रेरा क्रं. पी51700035191((Survey Number : मौजे घारिवली स.नं. 20,हि.नं. 1,स.नं. 20,हि.नं. 2,स.नं. 21,हि.नं. 1,स.नं. 21,हि.नं. 2,स.नं. 21,हि.नं. 3,स.नं. 21,हि.नं. 4,स.नं. 42,हि.नं. 2,स.नं. 44,हि.नं. 1,स.नं. 44,हि.नं. 2,स.नं. 44,हि.नं. 3,स.नं. 44,हि.नं. 20,स.नं. 51,हि.नं. 1,स.नं. 51,हि.नं. 2,स.नं. 56,हि.नं. 1,स.नं. 56,हि.नं. 2, मौजे सागांव स.नं. 67,हि.नं. 1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	41.80 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स आऊट एन आऊट इन्फोटेक इंडिया एलएलपी तर्फे भागीदार अमित मधु बठीजा यांचे कु.मु. म्हणून गौरव जगताप वय:-23 पत्ता:-प्लॉट नं: 19 व 20, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सत्रा प्लाझा, , ब्लॉक नं: 1701, , रोड नं: सेक्टर 19डी, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAEFO4304P
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विनय राजेश गोर वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: चौथा मजला , इमारतीचे नाव: सिद्धिविनायक हार्टस , ब्लॉक नं: 403, रोड नं: नाना साहेब अधिकारी गार्डन्स समोर आयरे रोड मल्हार बंगल्या जवळ डोंबिवली पुर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-BMLPG8537N 2): नाव:-राजेश जेठालाल गोर वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: चौथा मजला , इमारतीचे नाव: सिद्धिविनायक हार्टस , , ब्लॉक नं: 403, रोड नं: नाना साहेब अधिकारी गार्डन्स समोर आयरे रोड मल्हार बंगल्या जवळ डोंबिवली पुर्व,, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AAZPG8827E
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/01/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/01/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	538/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	314300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000

(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.