

19789514

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 7

19-12-2023

दस्त क्रमांक : 19789/2023

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please contact
concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : आंबिवली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	10350000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8651849.36
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 1504, माळा नं: 15 वा मजला, इमारतीचे नाव: आझाद नगर ओमकार को ऑप हौ सो लि,बिल्डिंग नं. 23, ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम,मुंबई - 400053, रोड : आझाद नगर - 1,जयप्रकाश रोड, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्र 367 चौ. फुट रेरा कार्पेट.(महसूल व वनविभाग मंत्रालय,दि.31/03/2021 यांचे आदेश क्र. मुद्रांक /2021/अनौ.सं.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण)अन्वये महिला खरेदीदार असल्याने मु.शु. मध्ये 1 टक्क्यांनी सूट देण्यात येत आहे.)व सदर सवलतीत सुधारित आदेशानुसार महसूल आणि वन विभागाने जारी केलेल्या दिनांक 26 मे 2023 च्या नवीन परिपत्रकानुसार सवलत देण्यात आलेली आहे.इतर माहिती दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे.....((C.T.S. Number : 835(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	37.52 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-लक्ष्मी बिल्डर्स अॅण्ड डेव्हलपर चे भागीदार राजेश जी. दोषी तर्फे मुखत्यार बादलराम के. प्रजापती वय:-72 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 101- ए , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सवगण हाईट्स , ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम, मुंबई , रोड नं: अंबेडकर हॉल जवळ, आरटीओ लेन , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AABFL4973E
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जया जयराम खानापुणे वय:-67; पत्ता:-प्लॉट नं: केअर ऑफ फ्लॉट नं. सी - 8, सी विंग , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: राजलक्ष्मी अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम, मुंबई, रोड नं: महालक्ष्मी सोसायटी जवळ, ऑफ मातापाडा रोड, अंबोली , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400058 पॅन नं:-BOGPK8036P
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/11/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/11/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	19789/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	517500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.