

गावाचे नाव : गोडदेव

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	15000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9645356.205
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे-गोडदेव,वार्ड-एम,विभाग-3/18,जुना सर्वे नं.327/14,21,339/2,340/1,2,3,9,341/6,नवीन सर्वे नं.30/14,21,23/2,22/1,2,3,9,20/6,क्षेत्रफळ 72.02 चौ. मि. कारपेट.,सदनिका क्र. 1307,13 वा मजला,बी2-विंग,सोनम इंद्रप्रस्थ विंग बी-2 को. ऑप. हौ. सोसा. लि.गोल्डन नेस्ट फेज 16,हनुमान मंदिर जवळ,100 फिट रोड,भाईदर पूर्व,ठाणे-401105.,सोबत 1कार पार्किंग लोअर बेसमेंट,31 मार्च 2021 चे शासन आदेश क्रं. मुद्रांक-2021/अनु.स.क्रं 12/व्य.क्रं/107/म-1(धोरण)नुसार या दस्तऐवजास महिला खरेदी दारास मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे.((Survey Number : जुना सर्वे नं.327/14,21, 339/2, 340/1,2,3,9, 341/6, नवीन सर्वे नं.30/14, 21, 23/2, 22/1,2,3,9, 20/6. ;))
(5) क्षेत्रफळ	72.02 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नूतन संतोष इस्वलकर - - वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. बी-12,, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्रताप नगर को. ऑप. हौ. सोसा. लि., ब्लॉक नं: विमल डेरी रोड, राधा कॉम्प्लेक्स समोर, गोडदेव विलेज, रोड नं: भाईदर पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401105 पॅन नं:-ABIPI4419C 2): नाव:- (मान्यता देणार)- सोनम बिल्डर्स चे भागीदार भरत मिठालाल जैन - - वय:-60 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: शांती निवास, ब्लॉक नं: न्यू गोल्डन नेस्ट, फेज 13, 100 फिट रोड, हनुमान मंदिर समोर, रोड नं: भाईदर पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401105 पॅन नं:-AACFS3498J
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुनिता अनिलकुमार तिवारी - - वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. 1604/05, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सोनम इंद्रप्रस्थ विंग बी-2 को. ऑप. हौ. सोसा. लि., ब्लॉक नं: मिठालाल जैन बंगलो जवळ, रोड नं: भाईदर पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401105 पॅन नं:-AFGPT1141Q
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	01/09/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/09/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16486/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	900000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.