

13/12/2023

गावाचे नाव : कळंबोली

(1) विविधता उभार	कालावधी	
(2) मोठेपणा	3300000	
(3) इतर भाग (भागेपट्टाबाबतचा कायदेशीर ठराव किंवा आवाजी विकासाची परवानगी देण्यात येऊ नये)	2968300	
(4) भू-सापट, पॅटर्निंग व परक्रमांक (संख्या)		1) पालिकेचे नाव पनवेल म. न. पा. इतर वर्गित : इतर माहिती: विभाग क्र. 3/15/10ई दर 107200/- प्रति चौ.मी. - प्लॉट नं. 05, लॉट मजला, समतल डोंगर, प्लॉट नं. 39, सेक्टर 10ई, ब्लॉक-12.5 % कळंबोली जी.ई.एस. मधील, जि. रायगड, पिन-260 चौ. फूट कारपेट एरिया (सोबत एक चौ. एरिया, कपडोई एरिया, बाजारी एरिया आणि पार्किंग एरिया)चा निळकतीचे मुंबई मद्रास अधिनियम 1958 चे अनुच्छेद 5ची (2) मुद्रांक मुद्रांक व मुद्रांक कार्यालय वाचनेची आहे, इ. क्र. 17313/2023 ची मु. शु. 148000/- समायोजित केले. ((Plot Number : 39 ; SECTOR NUMBER : 10ई ;))
(5) अकार		1) 280 चौ.फूट
(6) आवाजी किंवा मुदी देण्यात येणारे ठिकाणे		
(7) इतरांचे कर्तव्य देणा-या/विटून ठेवणा-या पदाधारित नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमामुळे किंवा अदोष नसण्यास प्रतिबंधित मानवले		1) नाव -अशफाक अहमद मोहम्मद जाकी खान , वय-45; पत्ता-प्लॉट नं. , माळा नं. , इमारतीचे नाव , ब्लॉक नं. , रोड नं. बांदीवली स्टडीसो, ई 1403, ऑरचीड एम्प्लेक्स, नाहर अर्भित नसी, बांदीवली, साकीलाबा, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड-400072 पॅन नं.-AGLPK1533B
(8) इतरांचे कर्तव्य देणा-या पदाधारित किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमामुळे किंवा अदोष नसण्यास प्रतिबंधित मानवले		1) नाव-आशिष बाबुराव बाबिकर , वय-54, पत्ता-प्लॉट नं. , माळा नं. , इमारतीचे नाव , ब्लॉक नं. , रोड नं. केएल 5ए/3/8, सेक्टर 1ई, एकता अपार्टमेंट, कळंबोली, वा पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड (00). पिन कोड-410218 पॅन नं.-AKGPB1404P 2) नाव-समीरा बाबुराव बाबिकर , वय-49, पत्ता-प्लॉट नं. , माळा नं. , इमारतीचे नाव , ब्लॉक नं. , रोड नं. केएल 5ए/3/8, सेक्टर 1ई, एकता अपार्टमेंट, कळंबोली, वा पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड (00). पिन कोड-410218 पॅन नं.-ATXPB1782G
(9) इतरांचे कर्तव्य दिव्याचा दिनांक		11/12/2023
(10) इतर नोंदणी क्रमांका दिनांक		12/12/2023
(11) प्रक्रियांक वर कायदा		17437/2023
(12) बाजारा भागात मोठी मुद्रांक मुद्रांक		82000
(13) बाजारा भागात मोठी मोदणी मुद्रांक		30000
(14) इतर		



दस्तासोबतची सूची क्रमांक II

(Signature)
सह दुय्यम निबंधक वर्ग २,
पनवेल-४

दुय्यम निबंधक विभाग पनवेल तालुका :-

दुय्यम मुद्रांक कार्यालया निबंधनेचा अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



13/12/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक - सह दु.नि.पनवेल 4

दस्ता क्रमांक : 17442/2023

नोंदणी

Regn-63m

गांधारचे नाव : कळंबोली

1) विलेखाचा प्रकार	बनारनामा
2) मोठायता	35000000
3) बाजारभावा(भाडेपट्टाभावा) (निर्दिष्टपट्टाभावा आकारणी देणे की पट्टेदार ते मुद करणे)	29688300
4) मु.आपन,पॉटहिस्सा व धरक्रमानक(असल्यास)	1) गांधारचे नाव/पनवेल स.न.गा. इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र. 3/15/10ई दर 107200/- प्रति चौ.मी. - भौग. नं. 07, लळ सजला, समन टॉवर, प्लॉट नं. 39, सेक्टर 10ई, ब्लॉक 12.5 % कळंबोली जी.ई.एम. स्पीड, ता.पनवेल, जि.रायगड, अक्ष. 260 चौ.फूट कार्गेट एरिया(सोवत एक वी. एरिया, कपडाई एरिया, बाण्णगी एरिया आणि पार्किंग एरिया)चा मिळकतीचे मुदई मंडळ अधिनियम 1958 चे अनुच्छेद 5सी(2), मुसाम मुद्रांक शुल्क व मुन करघात जातेली आहे. द. क्र. 17317/2023 की मु. श्र. 148000/- समाप्तीत केनी. (Plot Number : 39 SECTOR NUMBER : 10ई, ()
5) भांडपट्ट	1) 260 चौ.फूट
6) आकारणी किंवा मुदी देण्यात असेल तेव्हा	
1) इतरांचेज करम देणा-या/निवृत्त ठेवणा-या कारारचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा मनाचा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव:-अफ्ताक अहमद मोहम्मद जाकी खान ., वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं. , माळा नं. , इमारतीचे नाव : , ब्लॉक नं. , रोड नं. चांदीवनी स्ट्रीट, ई 1403, ऑरबीड एक्स्प्रेस, नाहर अर्मिड हल्ली, चांदीवनी, माकीनाका, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-AGLPK1533B
2) इतरांचेज करम देणा-या पधकाराचे व किंवा भांडी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव:-आजिराब आसदा बादेकर ., वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं. , माळा नं. , इमारतीचे नाव : , ब्लॉक नं. , रोड नं. काण्ण 5ए/3/8, सेक्टर 1ई, एकता अपार्टमेंट, कळंबोली, ता.पनवेल, जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड, () . पिन कोड:-410218 पॅन नं:-AKGPB1404P 2) नाव:-जबीता बाजीराब बादेकर ., वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं. , माळा नं. , इमारतीचे नाव : , ब्लॉक नं. , रोड नं. काण्ण 5ए/3/8, सेक्टर 1ई, एकता अपार्टमेंट, कळंबोली, ता.पनवेल, जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड, () . पिन कोड:-410218 पॅन नं:-ATXPB1782G
इतरांचेज करम देणा-या दिव्याचा दिनांक	11/12/2023
इतर नोंदणी केण्याचा दिनांक	12/12/2023
अनुक्रमक, खड व मुद	17442/2023
बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	97000
इतरभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
रा	



दस्तासोबतची सूची क्रमांक II

(Signature)

सह दुय्यम निबंधक वर्ग २,
पनवेल-४

व्यासाठी विचारात घेतलेला तपशील :-

शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.