

5180157 19-12-2023 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुयम निबंधक : दु.नि. श्रीगोंदा दस्त क्रमांक : 5180/2023 नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : काष्टी		
(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत	
(2)मोबदला	650000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	650000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:अहमदनगर z.p.इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: खरेदीखत मौजे काष्टी येथील गट नं. 1119 मध्ये 2 हे 32 आर आकार 3 रु. 66 पैसे क्षेत्र आहे. यात लिहून देणार यांचे 0 हे 11 आर क्षेत्र असून ते संपुर्ण क्षेत्र लिहून घेणार यांचे लगत गटातील क्षेत्रास सोईस्कर असल्याने सदर क्षेत्र तुम्हांस कायम खरेदी दिले आहे.((GAT NUMBER : 1119 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	0.1100 हेक्टर . आर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-राहुल कल्याण नलगे वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. रा. सांगवी दुमाला, ता. श्रीगोंदा, महाराष्ट्र, आं:एडणागाव. पिन कोड:-414701 पॅन नं:-AGGPN8702N	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुनिल संपत शेंडगे वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. रा. काष्टी, ता. श्रीगोंदा , महाराष्ट्र, आं:एडणागाव. पिन कोड:-414701 पॅन नं:-BXFPS8782J	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	04/08/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/08/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5180/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	39000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	6500	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	