

4052157 19-12-2023 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. श्रीगोंदा दस्त क्रमांक : 4052/2023 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : काशी		
(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत	
(2)मोबदला	2110000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2110000	
(4) भूमापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:अहमदनगर z.p.इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे काशी येथील गट नं. 1115 क्षेत्र 5 हे. 21 आर + ख. 0 हे. 10 आर एकूण 5 हे. 31 आर आकार 10.47 रु. पैसे यात लिहून देणार नं. 1 ते 4 यांचे समाईकात 0 हे. 32 आर क्षेत्र असून ते संपूर्ण क्षेत्र लिहून घेणार यांना कायमस्वरूपी समाईकात खरेदी दिले आहे. सदर तुम्हांस खरेदी दिलेले क्षेत्र हे शासकिय रस्त्याची हद्द सोडून खरेदी दिलेले आहे.((GAT NUMBER : 1115 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	0.3200 हेक्टर . आर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रशांत नारायण चौधरी वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं. : , इमारतीचे नाव: रा. काशी, ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर , ब्लॉक नं. : , रोड नं. : , महाराष्ट्र, ऑ:एड्णामार. पिन कोड:-414701 पॅन नं:-CHHPC7770B 2): नाव:-स्मिता प्रशांत चौधरी वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं. : , इमारतीचे नाव: रा. काशी, ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर , ब्लॉक नं. : , रोड नं. : , महाराष्ट्र, ऑ:एड्णामार. पिन कोड:-414701 पॅन नं:-ALXPC8004G 3): नाव:-सुधीर धनजी गलांडे वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं. : , इमारतीचे नाव: रा. चिखलठाणवाडी, पो. लिंपणगाव, ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर , ब्लॉक नं. : , रोड नं. : , महाराष्ट्र, ऑ:एड्णामार. पिन कोड:-413726 पॅन नं:- 4): नाव:-यश प्रशांत चौधरी वय:-22 पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं. : , इमारतीचे नाव: रा. काशी, ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर , ब्लॉक नं. : , रोड नं. : , महाराष्ट्र, ऑ:एड्णामार. पिन कोड:-414701 पॅन नं:-CHHPC7770B	
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राहुल मुकुंद गवळी वय:-24; पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं. : , इमारतीचे नाव: रा. कौठा (गवळवाडी), ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर , ब्लॉक नं. : , रोड नं. : , महाराष्ट्र, ऑ:एड्णामार. पिन कोड:-414701 पॅन नं:-CMXPG2922A 2): नाव:-योगेश दत्तात्रय काळे वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं. : , इमारतीचे नाव: रा. 11/अ, गणेश कॉम्प्लेक्स, साई मंदिरा जवळ, आनंद नगर, पिंपळे गुरव, पुणे, ब्लॉक नं. : , रोड नं. : , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411061 पॅन नं:-BUOPK5369R 3): नाव:-सविता सुधीर गलांडे वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं. : , इमारतीचे नाव: रा. चिखलठाणवाडी, पो. लिंपणगाव, ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर , ब्लॉक नं. : , रोड नं. : , महाराष्ट्र, ऑ:एड्णामार. पिन कोड:-413726 पॅन नं:- 4): नाव:-सागर प्रशांत चौधरी वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं. : , इमारतीचे नाव: रा. काशी, ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर , ब्लॉक नं. : , रोड नं. : , महाराष्ट्र, ऑ:एड्णामार. पिन कोड:-414701 पॅन नं:-ALWPC7722N	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	20/06/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/06/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4052/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	126600	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	21100	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	