

1638157 19-12-2023 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुयम निबंधक : दु.नि. श्रीगोंदा दस्त क्रमांक : 1638/2023 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : काष्टी		
(1)विलेखाचा प्रकार	अविभाज्य हिश्याची पूर्ण विक्री	
(2)मोबदला	600000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	600000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:अहमदनगर z.p.इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे काष्टी येथील गट नं. 1117 क्षेत्र 2 हे. 54 आर आकार 4.00 रु. पैसे यात लिहून देणार नं.1 व 2 यांचा प्रत्येकी समाईकात 1/10 हिस्सा व इतर 8 मिळुन 0 हे. 20 आर क्षेत्र असून त्यापैकी लिहून देणार नं. 1 व 2 यांचा मिळुन 2/10 हिस्सा समाईकातील समाईकात खरेदी दिला आहे.((GAT NUMBER : 1117 :))	
(5) क्षेत्रफळ	0.0000 हेक्टर . आर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुनंदा अनिल चौधरी वय:-51 पत्ता:-प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: रा. काष्टी, ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर , ब्लॉक नं. ., रोड नं. ., महाराष्ट्र, ऑ:एड्णागार. पिन कोड:-414701 पॅन नं:-ALWPC7306E 2): नाव:-आदित्य मोहन भिंताडे वय:-21 पत्ता:-प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: रा. लक्ष्मीनगर श्रीगोंदा, ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर , ब्लॉक नं. ., रोड नं. ., महाराष्ट्र, ऑ:एड्णागार. पिन कोड:-413701 पॅन नं:-EPJPB2717D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सागर नाना महारनोर वय:-24; पत्ता:-प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: रा. दौंड नगर रस्ता काष्टी, ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर , ब्लॉक नं. ., रोड नं. ., महाराष्ट्र, ऑ:एड्णागार. पिन कोड:-414701 पॅन नं:-FEGPM4768L 2): नाव:-रोहिणी केशव महारनोर वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: रा. शेंडगे वस्ती काष्टी, ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर , ब्लॉक नं. ., रोड नं. ., महाराष्ट्र, ऑ:एड्णागार. पिन कोड:-414701 पॅन नं:-EDGPM7840R	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	09/03/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/03/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1638/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	36000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	6000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	