

19695350

सूची क्र.2

दुयम निबंधक : सह दु.नि.वसई 3

18-12-2023

दस्त क्रमांक : 19695/2023

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please contact
concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : जुचंद्र

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2097000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौजे जुचंद्र नायगाव पूर्व ता.वसई जि.पालघर येथील नविन स.नं. 351(जुना 299)हि.नं. 4/अ,4/ब 6 या मिळकती वरील नक्षत्र ग्रीन्स ई को.ऑप.हौ.सो.लि. या इमारतीमधील सदनिका नं. 1203,बारावा मजला,ई-विंग,बिल्डिंग नं. 6,क्षेत्र 290 चौ.फुट कारपेट म्हणजेच 26.94 चौ.मी.कारपेट हि मिळकत.((Survey Number : 351 ;))
(5) क्षेत्रफळ	32.34 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुभाषचंद्र तनसुखलाल भारुका - - वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी-1/205, तिरुपती दर्शन को.ऑप.हौ.सो.लि. ,स्टेशन रोड, भाईदर स्टेशनजवळ, बालाजी नगर, भाईदर (पश्चिम), ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401101 पॅन नं:-ADJPB4848F 2): नाव:-स्वाती सुभाष भारुका लग्नानंतरचे नाव स्वाती विक्की जैन - - वय:-31 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी-1/205, तिरुपती दर्शन को.ऑप.हौ.सो.लि. ,स्टेशन रोड, भाईदर स्टेशनजवळ, बालाजी नगर, भाईदर (पश्चिम), ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401101 पॅन नं:-BFSPB3457C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अंकिता अशोक पाडावे - - वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 751, वाकीपाडा पोस्ट जुचंद्र, वसई पूर्व, दत्त मंदिराजवळ नायगाव पूर्व, ता. वसई, जि. पालघर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-EGRPP2564M 2): नाव:-अमिता अशोक पाडावे - - वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 751, वाकीपाडा पोस्ट जुचंद्र, वसई पूर्व, दत्त मंदिराजवळ नायगाव पूर्व, ता. वसई, जि. पालघर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-CEBPP3987A 3): नाव:-अस्मिता अशोक पाडावे - - वय:-22; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 751, वाकीपाडा पोस्ट जुचंद्र, वसई पूर्व, दत्त मंदिराजवळ नायगाव पूर्व, ता. वसई, जि. पालघर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-GHWPP0957G 4): नाव:-अमृता अशोक पाडावे - - वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 751, वाकीपाडा पोस्ट जुचंद्र, वसई पूर्व, दत्त मंदिराजवळ नायगाव पूर्व, ता. वसई, जि. पालघर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-CDZPP7767B 5): नाव:-अशोक पुनाजी पाडावे - - वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 751, वाकीपाडा पोस्ट जुचंद्र, वसई पूर्व, दत्त मंदिराजवळ नायगाव पूर्व, ता. वसई, जि. पालघर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-AYMPP2389R
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/10/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/10/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	19695/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	210000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai

Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.