

## गावाचे नाव : ओवळे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6571946.367
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे ओवळे,नवीन सर्वे नं.8,हिस्सा नं.5,(जुना सर्वे नंबर 171/5)सदनिका नं.7डी,7 वा मजला,कासा बी बिल्डींग,कॉम्प्लेक्स कॉसमॉस काऊंटी,श्री राम हॉस्पिटल जवळ,घोडबंदर रोड,ओवळे,ठाणे प,सदनिकेचे क्षेत्र 596 चौ.फुट कार्पेट,(झोन नं.20/76 1अ/3)( ( Survey Number : नवीन सर्वे नं.8, हिस्सा नं.5,(जुना सर्वे नंबर 171/5) ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	596 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-उमा शिवासुब्रमणियन - - वय:-59 पत्ता:-प्लॉट नं: ए-704 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: केनोरा को ऑ हौ सो, ब्लॉक नं: हिरानंदानी इस्टेट , रोड नं: घोडबंदर रोड,ठाणे प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AMVPS2987F 2): नाव:-कुमारपुरम शिवासुब्रमणियन वेंकटेश्वरन - - वय:-36 पत्ता:-प्लॉट नं: ए-703 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: केनोरा को ऑ हौ सो , ब्लॉक नं: हिरानंदानी इस्टेट , रोड नं: घोडबंदर रोड,ठाणे प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AEPV6938R
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जयदीप जे.चौधरी - - वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं.6/डी , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कासा बी विंग, कॉसमॉस काऊंटी , ब्लॉक नं: -, रोड नं: ओवळे,घोडबंदर रोड,ठाणे प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AICPC8204E 2): नाव:-पल्लवी जयदीप चौधरी - - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं.6/डी , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कासा बी विंग, कॉसमॉस काऊंटी , ब्लॉक नं: -, रोड नं: ओवळे,घोडबंदर रोड,ठाणे प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-ALUPD7959E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/12/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/12/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	21042/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	525000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.