

गावाचे नाव : ओवळे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3423151.2
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 603, माळा नं: 6 वा मजला,बी विंग, इमारतीचे नाव: श्रीप्रस्थ को. ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ओवळे, रोड नं: घोडबंदर रोड,ठाणे प., इतर माहिती: मौजे-ओवळे,ठाणे येथील सदनिकेचे क्षेत्रफळ 371.64 चौ.फुट कारपेट एरिया.((Survey Number : Survey No. 17, Hissa No. 3 ;))
(5) क्षेत्रफळ	371.64 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-लुईसा ऍन्थोनी जेम्स चेट्टीयार - - वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रं. 603, माळा नं: 6 वा मजला, बी विंग, इमारतीचे नाव: श्रीप्रस्थ को. ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ओवळा, रोड नं: घोडबंदर रोड, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AIDPC3712E 2): नाव:-ऍन्थोनी जेम्स एस. चेट्टीयार - - वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रं. 603, माळा नं: 6 वा मजला, बी विंग, इमारतीचे नाव: श्रीप्रस्थ को. ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ओवळा, रोड नं: घोडबंदर रोड, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AIBPC5218K
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दिलिप मधुकर सासवडे - - वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: रुम नं. डी-3, माळा नं: प्लॉट नं. 115, इमारतीचे नाव: म्हाडा कॉलनी, ब्लॉक नं: वसंत विहार जवळ, एस.व्ही. नगर, रोड नं: पोखरण रोड नं. 2, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400610 पॅन नं:-AAVPS2155H 2): नाव:-दिपा दिलिप सासवडे - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: रुम नं. डी-3, माळा नं: प्लॉट नं. 115, इमारतीचे नाव: म्हाडा कॉलनी, ब्लॉक नं: वसंत विहार जवळ, एस.व्ही. नगर, रोड नं: पोखरण रोड नं. 2, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400610 पॅन नं:-DUVPS4369L
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	22/02/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/02/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4493/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	245000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.