



23/10/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु. नि. ठाणे 4

दस्त क्रमांक : 18888/2023

मोदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : काशी

(1) विवेकाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	4100000
(3) बाजारभाव (भाडेमदत याच्या बाबत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते मसुदा करावे)	2623182.45
(4) धू-मागत, पोटहिस्सा व घरकमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मिरा-भाईंदर मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: इतर माहिती: वार्ड क्र. टी1, विभाग क्र. 7/27, मदतिका क्र. बी/603, महावा मजला, विरल अपार्टमेंट व राहुल विरल को-ऑप. होमिंग सोसायटी लिमिटेड, पोखर कॉम्प्लेक्स, मानसी कॉम्प्लेक्स जवळ, काशिगाव, काशिमीरा, भीरा रोड (पूर्व), तालुका व जिन्हा-ठाणे-401 107, क्षेत्रफळ विन्टजप 37.91 चौ. मीटर ((Survey Number : सर्व्हे क्र. 12, हिस्सा क्र. 6,9,8.))
(5) क्षेत्रफळ	1) 37.91 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तोबज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-द्विरेन चुनिलाल नगरीया . . वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं. . . माळा नं. . इमारतीचे नाव: मदतिका क्र. बी/603, महावा मजला, विरल अपार्टमेंट व राहुल विरल को-ऑप. होमिंग सोसायटी लिमिटेड, पोखर कॉम्प्लेक्स, मानसी कॉम्प्लेक्स जवळ, काशिगाव, काशिमीरा, भीरा रोड (पूर्व), तालुका व जिन्हा-ठाणे, जिल्हा नं. . रोड नं. . महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं.-AEOPN4429C 2): नाव:-कंचनबेन चुनिलाल नगरीया . . वय:-73; पत्ता:-प्लॉट नं. . माळा नं. . इमारतीचे नाव: मदतिका क्र. बी/603, महावा मजला, विरल अपार्टमेंट व राहुल विरल को-ऑप. होमिंग सोसायटी लिमिटेड, पोखर कॉम्प्लेक्स, मानसी कॉम्प्लेक्स जवळ, काशिगाव, काशिमीरा, भीरा रोड (पूर्व), तालुका व जिन्हा-ठाणे, जिल्हा नं. . रोड नं. . महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं.-AJHPN7963K
(8) दस्तोबज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा देणा-या न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सौरभ कुमार S/O चंद्रशेखर प्रसाद . . वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं. . माळा नं. . इमारतीचे नाव: मदतिका क्र. 601, महावा मजला, विरल अपार्टमेंट, राहुल विरल को-ऑप. होमिंग सोसायटी लिमिटेड, पोखर कॉम्प्लेक्स, मानसी कॉम्प्लेक्स जवळ, काशिगाव, काशिमीरा, भीरा रोड (पूर्व), तालुका व जिन्हा-ठाणे, जिल्हा नं. . रोड नं. . महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं.-BBIPK2590R 2): नाव:-प्रियंका कुमारी . . वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं. . माळा नं. . इमारतीचे नाव: मदतिका क्र. 601, महावा मजला, विरल अपार्टमेंट, राहुल विरल को-ऑप. होमिंग सोसायटी लिमिटेड, पोखर कॉम्प्लेक्स, मानसी कॉम्प्लेक्स जवळ, काशिगाव, काशिमीरा, भीरा रोड (पूर्व), तालुका व जिन्हा-ठाणे, जिल्हा नं. . रोड नं. . महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401107 पॅन नं.-FVEPS3788D
9) दस्तोबज करून दिल्याचा दिनांक	23/10/2023
10) दस्त मोदणी देण्याचा दिनांक	23/10/2023
1) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	18888/2023
2) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	287000
3) बाजारभावाप्रमाणे मोदणी शुल्क	30000
4) बेरा	



मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही
(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
ठाणे. क्र. ४