

## गावाचे नाव : डोंबिवली (नवी)

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4450000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3432000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे नवी डोंबिवली,ता-कल्याण,जि- ठाणे,सीटीएस नं.3651 ते 3655,टीका नं.26,क्षेत्र 494.1 चौ.मी.,यावरील सन्मित्र को-ऑप.हौ.सो.लि.,मधील नक्षत्र अश्विनी बिल्डिंग,मधील सदनिका क्र.402,चौथा मजला,क्षेत्र 32.02 चौ.मी. कारपेट + 8.77 चौ.मी. कारपेट बालकनी + 7.06 चौ.मी. कारपेट ओपन बालकनी,एकूण क्षेत्र 47.85 चौ.मी. कारपेट.( ( C.T.S. Number : 3651 ते 3655 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	32.02 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नक्षत्र डेव्हलपर्स तर्फे पार्टनर जीत शिरीष शेठीया वय:-29 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शॉप नं. ११, पहिला मजला, बाळकृष्ण अपार्ट मेंट्स, घनश्याम गुप्ते रोड, विष्णूनगर, डोंबिवली प.,, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-AAKFN5516C
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निलेश दिलीप पाटील वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ए/११, गणेश दीप, पंडित दीनदयाळ रोड, गोपाळ वाडी, डोंबिवली प.,, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-ASAPP2566Q 2): नाव:-ममता निलेश पाटील वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ए/११, गणेश दीप, पंडित दीनदयाळ रोड, गोपाळ वाडी, डोंबिवली प.,, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-AOLPN1421M 3): नाव:-दिलीप वासुदेव पाटील वय:-63; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ए/११, गणेश दीप, पंडित दीनदयाळ रोड, गोपाळ वाडी, डोंबिवली प.,, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-ABWPP6314P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	28/06/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/06/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9247/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	311500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.